

ZARZĄDZENIE NR 23
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 27.01.2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie wypożyczalni sprzętu wodnego oraz gastronomię

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 23. z dnia 27.04.2015r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 429, km 17; cz. dz. nr 428, km 16
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 53644, KW Nr 53644
Powierzchnia	246 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2015 r.- 30.09.2017 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod wypożyczalnię sprzętu wodnego i rekreację. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	20.001,74 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2015 r., 2016 r., 2017 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2016 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 23. z dnia 27.01.2015r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie bezprzetargowym.

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyrzecze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 116, km 33
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	Pow. 249 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2015 r.- 30.09.2017 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreację. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	21.301,94 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2015 r., 2016 r., 2017 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2016 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 23 z dnia 27.01.2015r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie bezprzetargowym.

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 116, km 33
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	Pow. 150 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2015 r.- 30.09.2017 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie działalności gastronomicznej z placem zabaw dla dzieci. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	14.187,23 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2015 r., 2016 r., 2017 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2016 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarnia

BURMISTRZ JASTARNI


Tyberiusz Narkowicz