

**UCHWAŁA Nr V/20/2015
RADY MIASTA JASTARNI
z dnia 26 stycznia 2015 rok**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
położonej w miejscowości Jastarni.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**RADA MIASTA JASTARNI
uchwala, co następuje**

§1

Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. Herrmanna, oznaczonej ewidencyjnie jako cz. dz. nr 42/1, karta mapy 23 o pow. 117 m², zapisanej w KW Nr 30871; cz. dz. nr 43/1, karta mapy 23 o pow. 48 m², zapisanej w KW Nr 16959; cz. dz. nr 45/1, karta mapy 23 o pow. 7 m², zapisanej w KW Nr 16959; cz. dz. nr 46/1, karta mapy 23 o pow. 16 m², zapisanej w KW Nr 16959, stanowiących własność Gminy Jastarni.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni
Joanna Konkel-Marchwińska
Joanna Konkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działek oznaczonych ewidencyjnie nr 42/1, 43/1, 45/1, 46/1, karta mapy 23 o łącznej pow. 188 m², stanowiących własność Gminy Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2018r., z przeznaczeniem pod zagospodarowanie ogrodu ozdobnego oraz zieleńca.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

Maciej Urban
Maciej Urban
advokat

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni
Joanna Konkel-Marchwińska
Joanna Konkel-Marchwińska