

ZARZĄDZENIE NR 90/2015
BURMISTRZA MIASTA JASTARNIA
z dnia 1 kwietnia 2015 r.

**w sprawie oddanie w najem w trybie bezprzetargowym pomieszczeń na I piętrze
budynku komunalnego położonego w Jastarni**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. Zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz 2603 z późn. Zm.).

BURMISTRZ MIASTA JASTARNIA
zarządza , co następuje

§1

Przeznacza się do oddania w najem pomieszczeń wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarnia

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarnia
Nr 90/2015 z dnia 1 kwietnia 2015 r.

WYKAZ
pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do oddania w najem pomieszczenia:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka 5
Nr działki, karta mapy	Dz. Nr 12/24, 11/8, KM 21
Nr Księgi Wieczystej	KW 33995, KW 29958
Powierzchnia lokalu	207,70 m ²
Opis nieruchomości	Pomieszczenia, znajdujące się na I piętrze budynku komunalnego wraz z prawem korzystania z części klatki schodowej budynku w celu przejścia do przynależnej do lokalu piwnicy znajdującej się w przyziemiu budynku
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej i Gabinetu Stomatologicznego, posiadającego kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia na dokonywanie usług stomatologicznych, medycyny ogólnej i rodzinnej ze środków publicznych, natomiast pomieszczenie piwnicy wyłącznie na cele magazynowe, składowe.
Forma najmu	W drodze bezprzetargowej na okres 10 lat
Stawka czynszu miesięcznego	1. W 2015 roku: a) 1,00 zł + VAT za 1m ² najmowanej powierzchni o wielkości 185,40 m ² b) 2,00 zł + VAT za 1m ² najmowanej powierzchni o wielkości 22,30 m ² 2. Od 2016 roku czynsz najmu płatny w wysokości 2,30 zł + VAT za 1m ² najmowanej powierzchni o wielkości 207,70 m ²
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny do dnia 10-go każdego miesiąca

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarnia

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz