

PROTOKÓŁ NR VIII/2015

Z obrad VIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni, która odbyła się w dniu 23 lutego 2015 r. o godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta, Ratusza Miejskiego w Jastarni.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu : **nr 1** lista radnych , **nr 2** lista osób zaproszonych.

1. Obrady otworzyła Pani Michaela Gronalewska Viceprzewodnicząca Rady Miasta, która przywitała radnych i zaproszone osoby.

2. Prowadząca obrady stwierdziła **prawomocność obrad**, obecnych 14 radnych na ustawowy skład – 15 radnych - obrady są prawomocne.

3. Viceprzewodnicząca RM poinformowała o przyjęciu protokołu z IV zwyczajnej sesji Rady, protokół zostanie podpisany i opublikowany na stronie internetowej BIP.

4. Odczytanie porządku obrad sesji.

Prowadząca obrady odczytała treść programu obrad, kierując pytanie do radnych – czy zgłaszają uwagi do programu? Radni uwag nie zgłosili, akceptując jego treść jednogłośnie. Program sesji stanowi załącznik do protokołu **nr 3**.

5. Informacja Burmistrza o pracy Urzędu w okresie między sesjami.

Burmistrz przekazał informacje :

- dot. zamówień publicznych przeprowadzonych przez Urząd Miasta Jastarni w okresie 26.01.15-23.02.2015 wg załącznika do protokołu **nr 4**.

- w oparciu o wniosek mieszkańców Juraty, przeprowadzono kontrolę prac remontowych jakie przeprowadzane są w obiekcie gminnym szkoły. Kontrola nie stwierdziła nieprawidłowości, prace prowadzone są zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie dzierżawy – nie przekraczają ustalonego zakresu prac.

- w okresie sprawozdawczym przeprowadzono rozstrzygnięcie konkursu na wolne stanowiska pracy w urzędzie:

- konkurs na stanowisko sekretarza wygrał Pan Adrian Baranowski;

- konkurs na stanowisko w ref. ewidencji ludności wygrała Pani Anna Jasińska.

Nowo-powołany sekretarz UM przekazał kilka zdań na własny temat.

Burmistrz kontynuował informację : odbyło się posiedzenie komisji grantowej powołanej przy Burmistrzu, komisja zaopiniowała pozytywnie wnioski które wpłynęły . W związku z faktem, że kwota wnioskowana , przekraczała kwotę planowaną , zaproponowano wnioskodawcom obniżenie wysokości kwot wnioskowanych. Po analizie wniosków postanowiono wystąpić z wnioskiem do Rady o podwyższenie kwoty planowanej o 38.000,00 PLN i w związku z tym wprowadzenie zmian do budżetu na najbliższej sesji Rady.

- Miasto przedłużyło do końca lutego br umowę dzierżawy firmie, która prowadzi remont drogi nr 216 - umowa dot. placu, który jest dzierżawiony jako plac budowy (róg Portowej i Mickiewicza) .

Na przedmiotowy teren wpłynął wniosek o dzierżawę, firmy AFLOPA która będzie realizowała inwestycję. Zaproponowano dzierżawę na okres 16 miesięcy.

6. Informacja dotycząca zaawansowania prac nad planami zagospodarowania przestrzennego Gminy Jastarni.

Burmistrz oddał głos pracownikowi UM odpowiedzialnemu za sprawy związane z planowaniem przestrzennym w Gminie - Pani E. Świątczak, która przekazała informację wg załącznika do protokołu nr 5.

7. Informacja o stanie budynków komunalnych oraz ich zagospodarowaniu.

Burmistrz poprosił Panią E. Prus-Szomborg o przedstawienie informacji dot. zasobów lokali komunalnych. Informacja stanowi załącznik do protokołu nr 6.

8. Interpelacje i zapytania Radnych.

Zapytania zgłosili:

Radny R.Struck – na ulicy Sychty w miejscu gdzie jest odpływ wody deszczowej ,w studzience ulicznej brak jest zabezpieczenia-kratki – wniosek o wykonanie zabezpieczenia;

Radny K.Klejna - wniosek o dostarczenie wykazu wniosków jakie zostały złożone przez organizacje, stowarzyszenia na dofinansowanie w formie grantów.

Radny D.Kohnke – pomimo zgłaszania wniosku o spowodowanie uprzątnięcia terenu wyładowani kolejowej, do dnia dzisiejszego nie przeprowadzono prac porządkowych na tym terenie, proszę o nakazanie inwestorowi o sprzątnięcie tego terenu.

Radny L.Budzisz – czy miasto podejmie działania, uzyskania terenu przyległego do terenu boiska w Kuźnicy, aby poszerzyć boisko do wymiarów takich, aby można było przeprowadzać mecze najniższej ligi?

Radny K.Klejna – wniosek o rozmowę burmistrza z proboszczem w Kuźnicy, aby określił się czy jest zainteresowany dzierżawą szkoły o ile nie , należałoby ogłosić informację w Internecie o możliwości wydzierżawienia obiektu szkoły.

Radna B.Kohnke – czy jest firma sprzątająca teren przy moło w Jastarni, piasek z wydm przemieścił się na tereny zielone w tym rejonie?

Radna D.Lenc – czy została podjęta decyzja o miejscu zakwaterowania sezonowych funkcjonariuszy policji ?

- czy podjęta została decyzja dot. dzierżawy terenu w Jastarni na rzecz *Sceny letniej*?

9. Podjęcie uchwał :

- 1) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Kuźnicy (dz. nr 156/3, arkusz mapy 30).**

Prowadząca obrady udzieliła głosu Wiceprzewodniczącej Rady Pani D.Lenc w celu odczytania treści projektu uchwały. Uchwała została odczytana.

Przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej jest nieruchomość gruntowa, położona w Kuźnicy przy ul. Helskiej 22, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 156/3, arkusz mapy 3 o pow. 29 m², zapisanej w KW Nr GD2W/00016959/6, jest to własność Gminy Miasta Jastarni.

Sprzedaż nieruchomości wymienionej wyżej, ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia.

Prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi? Uwag do projektu nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr VIII/32/2015**, stanowi załącznik do protokołu **nr 7**.

- 2) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (1.cz. dz. nr 57/6, karta mapy 25) .**

Wiceprzewodnicząca Rady Pani M.Gronalewska odczytała treść projektu uchwały. Przedmiotem uchwały jest dzierżawa części działki oznaczonej ewidencyjnie nr 57/6, karta mapy 25 o pow. 350 m², stanowiącej własność Gminy Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Wniosek o dzierżawę uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu, zaproponowano okres dzierżawy na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie terenu zielenią i utworzeniem placu zabaw dla dzieci.

W oparciu o treść przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość stanowiąca własność gminy, może być oddana w dzierżawę. W związku z tym że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, należy podjąć uchwałę jak w proponowanej treści.

Prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi? Uwag do projektu nie zgłoszono. Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr VIII/33/2015, stanowi załącznik do protokołu nr 8.

3) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (2.cz. dz. nr 57/6, karta mapy 25).

Prowadząca obrady udzieliła głosu Wiceprzewodniczącej Rady Pani D.Lenc w celu odczytania treści projektu uchwały. Uchwała została odczytana.

Przedmiotem uchwały jest dzierżawa części działki oznaczonej ewidencyjnie jako nr 57/6, karta mapy 25 o pow. 320 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu, co do oddania gruntu w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zieleni oraz plac zabaw dla dzieci.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość- należy podjąć uchwałę jak w proponowanej treści.

Prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi? Uwag do projektu nie zgłoszono.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Wynik głosowania : „za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, „przeciw” 0, „wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr VIII/34/2015, stanowi załącznik do protokołu nr 9.

4) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (cz. dz. nr 5/26, karta mapy 24) .

Wiceprzewodnicząca Rady Pani M.Gronalewska odczytała treść projektu uchwały. Przedmiotem uchwały jest dzierżawa części działki oznaczonej ewidencyjnie jako nr 5/26, karta mapy 24 o pow. 450 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym , uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu, co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 15.01.2016 r., z przeznaczeniem pod urządzenie miejsc parkingowych dla własnych potrzeb dzierżawców.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

w związku z powyższym proponuje się podjęcie uchwały w sprawie.

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu? Uwag nie zgłoszono.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu udział bierze 13 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr VIII/35/2015, stanowi załącznik do protokołu nr 10.

5) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (cz. dz. nr 88/22, karta mapy 17).

Prowadząca obrady udzieliła głosu Wiceprzewodniczącej Rady Pani D.Lenc w celu odczytania treści projektu uchwały. Uchwała została odczytana.

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 88/22, karta mapy 17 o pow. 60 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 10.02.2016 r., z przeznaczeniem pod prowadzenie szkoły i wypożyczalni sprzętu wodnego - windsurfing i kitesurfing.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość- należy podjąć uchwałę jak w proponowanej treści..

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu? Uwag nie zgłoszono. Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu udział bierze 14 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu” 1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr VIII/36/2015, stanowi załącznik do protokołu nr 11.

6) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (cz. dz. nr 7/4, karta mapy 22).

Wiceprzewodnicząca Rady Pani M.Gronalewska odczytała treść projektu uchwały.

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 7/4, karta mapy 22 o pow. 32,67 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym,, uzyskano pozytywną

opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 30.08.2015r., z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gastronomicznej – wystawienie stolików konsumpcyjnych przed punktem gastronomicznym.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, należy podjąć uchwałę jak w proponowanej treści.

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu? Uwag nie zgłoszono.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu udział bierze 14 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr VIII/37/2015**, stanowi załącznik do protokołu nr 12.

7) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (cz. dz. nr 52/2, karta mapy 25).

Prowadząca obrady udzieliła głosu Wiceprzewodniczącej Rady Pani D.Lenc w celu odczytania treści projektu uchwały. Uchwała została odczytana.

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 52/2, karta mapy 4 o pow. 1.700 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu, co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 20.05.2017r., z przeznaczeniem pod funkcjonowanie stacji LNG zapewniającej gazyfikację Miasta Jastarni.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, należy podjąć uchwałę jak w proponowanej treści.

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu? Uwag nie zgłoszono.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu udział bierze 14 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr VIII/38/2015**, stanowi załącznik do protokołu

nr 13.

8) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata (cz. dz. nr 8/8, karta mapy 34).

Wiceprzewodnicząca Rady Pani M.Gronalewska odczytała treść projektu uchwały.

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 8/8, karta mapy 34 o pow. 6 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu, co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 06.06.2018 r., z przeznaczeniem pod zagospodarowanie mieszkalne – ustawienie pojemników na odpady komunalne Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ratibora 50 w Juracie.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, należy podjąć uchwałę jak w proponowanej treści.

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu? Uwag nie zgłoszono.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu udział bierze 14 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr VIII/39/2015, stanowi załącznik do protokołu nr 14.

9) W sprawie wyrażenia zgody na najem pomieszczeń budynku położonego w Jastarni przy ul. Stelmaszczyka 5.

Prowadząca obrady udzieliła głosu Wiceprzewodniczącej Rady Pani D.Lenc w celu odczytania treści projektu uchwały. Uchwała została odczytana.

Przedmiotem najmu są pomieszczenia na parterze i w piwnicy znajdujące się w budynku położonym w Jastarni przy ul. Stelmaszczyka 5, stanowiącym własność Gminy Jastarnia. Pomieszczenia te zostają przeznaczone na najem w trybie bezprzetargowym, w celu prowadzenia usług medycznych, w tym stomatologicznych. Uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu, co do oddania gruntu w najem na okres 10 lat. Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w najem. Przy zawieraniu umów najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata obowiązuje tryb przetargowy. Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na oddanie przedmiotowego gruntu w najem na wskazany powyżej cel w trybie bezprzetargowym.

W związku z powyższym należy podjąć uchwałę w przedmiotowej sprawie.

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu? Uwag nie zgłoszono.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady, zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

W głosowaniu udział bierze 14 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr VIII/40/2015**, stanowi załącznik do protokołu **nr 15**.

10) w sprawie przystąpienia wspólnie z gminami Powiatu Puckiego do prac nad Strategią Rozwoju Ziemi Puckiej na lata 2016-2025.

Prowadząca obrady udzieliła głosu Wiceprzewodniczącej Rady Pani D.Lenc w celu odczytania treści projektu uchwały. Uchwała została odczytana.

Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest fakt, iż Gmina Miasta Jastarni nie posiada aktualnej strategii rozwoju. Wspólnie z gminami powiatu zleci opracowanie projektu pt Strategia Rozwoju Ziemi Puckiej na lata 2016 – 2025, który będzie podstawowym elementem długofalowej polityki lokalnej mającym zapewnić trwałą i zrównoważony rozwój wszystkich jego gmin. Opracowana Strategia będzie umożliwiała aplikowanie o środki ze źródeł zewnętrznych, zarówno zagranicznych jak i krajowych na realizację ujętych w niej zadań.

Po odczytaniu uchwały, prowadząca obrady skierowała zapytanie do radnych, czy są uwagi do treści projektu?

Radny B.Długi – jaki będzie koszt opracowania Strategii i komu zostanie zlecone wykonanie oraz czy jest grupa osób z Jastarni, która będzie zgłaszała zdania do ujęcia w Strategii?

Burmistrz - LGR zleci opracowanie Strategii, wykona to pracownik naukowy. Szacunkowy koszt opracowania ok. 4.000,00 pln, są wyznaczeni pracownicy ze strony Jastarni do udziału w pracach przy Strategii.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady, zarządziła głosowanie nad projektem chwały. W głosowaniu udział bierze 14 radnych.

Wynik głosowania : “za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, “przeciw” 0, “wstrzymało się od głosu “ 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr VIII/41/2015**, stanowi załącznik do protokołu **nr 16**.

10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania, udzielił z-ca burmistrza Pan J.Świdziński:

- zgłoszone miejsce wyrwy – jest to teren budowy, zostanie przekazana informacja -inwestor zabezpieczy wskazane miejsce;
- stosowna komisja Rady omówiła temat przyznawania grantów, materiał jest do zapoznania

się z materiałami w biurze Rady;

- teren zaplecza inwestycji prowadzonej przez PKP – była sprawa zgłaszana, inwestor jest jeszcze na terenie Półwyspu, spowodujemy aby uporządkował ten teren;
- sprawa boiska w Kuźnicy, omówimy temat na spotkaniu po sesji;
- zgromadzony piasek na ulicy Stelmaszczyka, zostanie podrzucony (jest to teren wydmy).

W dalszej części obrad głos zabrał burmistrz:

- w sprawie zakwaterowania sezonowych funkcjonariuszy – w obecnym czasie nie przeprowadzono jeszcze ustaleń, będą one przeprowadzone;
- pytanie w sprawie *sceny letniej* – będą przeprowadzone rozmowy w najbliższym czasie z zainteresowaną firmą. Przeprowadzono rozmowy z Panią dyrektorem MOKSiR-u informując o lokalizacji *Sceny*. Wiemy, że wnioskodawca jest zainteresowany nadal tematem. Miasto będzie prowadziło uzgodnienia dot. wysokości czynszu, postawimy warunek płacenia kwoty dzierżawnej przez wnioskodawcę. Umowa będzie zawarta na okres trzech lat. Uzgodnienia będą przeprowadzone w najbliższym terminie. Należy uzgodnić sprawę kina i rozważyć ewentualność innej lokalizacji *Sceny* (wskazanej przez Panią wiceprzewodniczącą).

W dalszej części obrad wywiązała się dyskusja nad lokalizacją *Sceny letniej* w m. Jastarni. Padły propozycje: przy Ratuszu, w okolicach portu.

W dalszej części obrad, burmistrz kontynuował odpowiedzi:

- w sprawie szkoły w Kuźnicy – burmistrz skontaktuje się z księdzem w sprawie potwierdzenia rezygnacji z dzierżawy obiektu szkoły.

11. Wolne wnioski.

Radna D.Lenc – przy Cmentarnej górze – należy posprzątać teren i uporządkować dojście do tablicy informacyjnej;

z-ca burmistrza - zostaną podcięte krzaki w tym miejscu, oraz uporządkowane same dojście do tablicy;

Radny M.Barlasz – przy kwiaciarni ul. ks.Sychty w jezdni są ubytki, stwarza to niebezpieczeństwo, należy także podwyższyć studzienki;

z-ca burmistrz zostanie to sprawdzone i w ramach naszych możliwości zostanie poprawione;

Radny R.Stobba - wyjazd z ul. Świętopełka na ul. Wojska Polskiego należy poprawić to miejsce, niewłaściwie ułożono nawierzchnię po pracach remontowych jakie w tym miejscu prowadzono.

12. Komunikaty.

Wiceprzewodnicząca M. Gronalewska odczytała treść zaproszenia na sesję Rady Powiatu, zapoznała również z treścią pisma skierowanego do Rady od Stowarzyszenia Dziennikarzy Radiowych w sprawie prowadzonej kampanii „Zachowaj trzeźwy umysł”.

Burmistrz w dalszej części przekazał informację, dot. pozytywnych efektów pracy kancelarii prawnej, która prowadzi sprawy sądowe Gminy.

13. Zakończenie obrad.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta poinformowała, iż program obrad VIII zwyczajnej sesji Rady został wyczerpany - dziękując za przybycie - ogłosiła zamknięcie obrad.

Jastarnia dnia 23.02.2015 godz. 11.50.

Załączniki do protokołu szt. 16

Protokołowała : 

Obrady prowadziła :

Jastarnia, dnia 27.04.2015.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni

Michaela Gronalewska

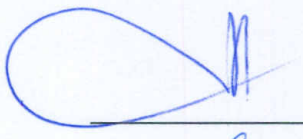
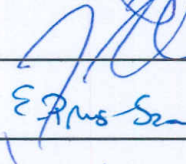
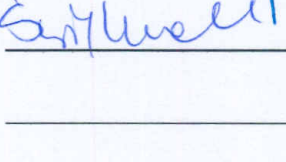
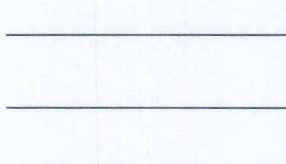
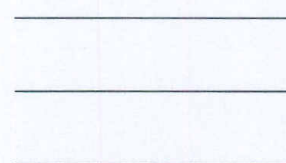
LISTA OBECNOŚCI

Radnych na VIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni w dniu 23 lutego 2015 roku godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta Jastarni.

1. Konkel-Marchwińska Joanna	Przewodnicząca RM	<u>NIEOBECNA</u>
2. Gronalewska Michaela	Wiceprzewodn. RM	<u>Gronalewska</u>
3. Lenc Daniela	Wiceprzewodn. RM	<u>[Signature]</u>
4. Barlasz Mariusz		<u>Barlasz</u>
5. Budzisz Elżbieta		<u>[Signature]</u>
6. Budzisz Leszek		<u>Budzisz</u>
7. Długi Bartłomiej		<u>Długi</u>
8. Klejna Kazimierz		<u>Klejna</u>
9. Kohnke Daniel		<u>Kohnke</u>
10. Kohnke Barbara		<u>Kohnke</u>
11. Kohnke Andrzej		<u>Kohnke</u>
12. Konkel Marek		<u>Władysław Konkel</u>
13. Stobba Rafał		<u>Stobba</u>
14. Struck Ryszard		<u>Struck</u>
15. Struk Oskar		<u>OBECNY - Długi</u>

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na VIII sesję zwyczajną Rady Miasta Jastarni w
dniu 23 lutego 2015 r. o godz. 10.00 w sali obrad Rady

1. Narkowicz Tyberiusz	Burmistrz Miasta	
2. Świdziński Jacek	Z-ca Burmistrza	
3. <u>Adrian Baranowski</u>	<u>SEKRETARZ</u>	
4. <u>Joanna Majcher-Borkowicz</u>	<u>PAŃSTWA PRACOWNY</u>	
5. <u>EDYTA PRUS-SZYMBOURG</u>	<u>inż. do. gos. i ekol.</u>	
6. <u>EWA SUKOTKA</u>	<u>inż. do. pl. i arch.</u>	
7. _____	_____	_____
8. _____	_____	_____
9. _____	_____	_____
10. _____	_____	_____
11. _____	_____	_____
12. _____	_____	_____

Jastarnia, 23.02.2015 r.

Zamówienia publiczne przeprowadzone przez Urząd Miasta Jastarni
w okresie od 26.01.2015 r. do 23.02.2015 r.

Nr zamówienia publicznego	Tytuł zamówienia	Tryb przetargowy	Status zamówienia
271.1.2015	Prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie miejscowości Jastarnia oraz transport i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych odebranych w PSZOK	Przetarg nieograniczony	Unieważniono 16.02.2015 r.
271.3.2015	Budowa oświetlenia ulicy Ogrodowej w Jastarni	Przetarg nieograniczony	Otwarcie ofert odbyło się w dniu 11.02.2015 r. Przetargu nie rozstrzygnięto
271.4.2015	Wykonanie bankowej obsługi budżetu Gminy Miasta Jastarni z uwzględnieniem wszystkich jednostek budżetowych gminy	Przetarg nieograniczony	Otwarcie ofert nastąpi 25.02.2015 r.
271.5.2015	Budowa oświetlenia zaplecza magazynu na sprzęt rybacki w Kuźnicy	Przetarg nieograniczony	Otwarcie ofert odbyło się w dniu 20.02.2015 r. Przetargu nie rozstrzygnięto
271.6.2015	Prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie miejscowości Jastarnia oraz transport i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych odebranych w PSZOK	Zamówienie z wolnej ręki	Negocjacje odbyły się w dniu 17.02.2015 r. Umowę podpisano z PUK KOMEX Sp. z o.o. w dniu 17.02.2015 r.

Sporządzono:

Jastarnia, 23.02.2015 r.

Komitet

PLANOWANIE PRZESTRZENNE W GMINIE JASTARNIA
stan na luty 2015 r.

Dla terenu Gminy Jastarnia obowiązuje 12 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pasa przykolejowego w rejonie wczasów PKP Zatwierdzony uchwałą Nr XXVIII/275/97 Rady Miasta Jastarnia z dnia 30 grudnia 1997 r. (Dz.Urz.Woj Gdańskiego z 1998 r. Nr 32, poz. 121);
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kuźnicy Uchwała Rady Miasta Jastarnia Nr XXVIII/277/97 z dnia 1997-12-30 (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 32 poz. 121 z 15 czerwca 1998 r.);
3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu dla działek nr 10/26, 10/27, 10/6 10/28, 10/22 oraz części działki nr 10/29, (wszystkie z k.m. Nr 4) - zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Jastarni i Juraty, zatwierdzonego uchwałą nr XXI/91/88 MRN w Jastarni z dnia 31 maja 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Gdańskiego z dnia 15.07.1988 r. nr 15 poz. 104) - *okolice stacji benzynowej*
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego teren położony przy ul. Portowej i ul. Mickiewicza obejmujący działkę nr 57 (Uchwała Rady Miasta Jastarnia w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni Nr XXXIII/333/2001 z dnia 2001-09-25 (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 701 z 2003 r.) - *okolice urzędu miasta*
5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Mickiewicza obejmującego działki nr 98 i 94/1 (Uchwała Rady Miasta Jastarnia w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni Nr XXXIII/334/2001 z dnia 2001-09-25 (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 47 poz. 702 z 2003 r.) - *okolice Duny*
6. Uchwała NR XLV/333/2010 Rady miasta Jastarni z dnia 16 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 13/2 karta mapy 2 w Jastarni (Dz. U. Woj. Pom. Nr 102 po. 2001 z dnia 10.08.2010) – *okolice Domu Zdrojowego*
7. Uchwała Nr XLV/334/2010 Rady Miasta Jastarni z dnia 16 czerwca 2010 rok w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Ceynowy, Portowej i Mickiewicza (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 118 poz. 2291 z dnia 24-09-2010 r.)
8. Uchwała Nr XVIII/139/2012 Rady Miasta Jastarnia z dnia 26 marca 2012 rok w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie osiedla „Pażeca” (Dz. U. Woj. Pom. Poz. 2194 z dnia 2.07.2012 r.)
9. Uchwała Nr XIX/142/2012 Rady Miasta Jastarni z dnia 23 kwietnia 2012 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulicy Polnej (Dz. U. Woj. Pom. poz. 2373 z 10.07.2012 r.)
10. Uchwała Nr XXI/159/2012 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 maja 2012 rok w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni obejmującego działkę nr 10/22 oraz część działki nr 10/29 (ark. mapy nr 4) (Dz. u. Woj. Pom. Poz. 2500 z 19.07.2012 r.) – *okolice Biedronki*
11. Uchwała nr XXXVII/276/2013 Rady Miasta Jastarni z dnia 24 czerwca 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata w gminie Jastarnia (Dz. U. Woj. Pom poz. 3213 z 27.08.2013 r.)
12. Uchwała NR XLVI/360/2014 Rady Miasta Jastarnia z dnia 24 lutego 2014 rok w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni – pasa przykolejowego w rejonie wczasów PKP (Dz. U. Woj. Pom. Z dnia 27.03.2014 r. poz. 1290), *częściowo zmienia plan z 1997 r.*

oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jastarni zatwierdzone Uchwałą Nr XXXI/193/2005 Rady Miasta Jastarnia z dnia 28 października 2005 r.

W związku z obowiązkiem tworzenia metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych, zgodnie z ustawą z 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (dz. U. z 2010 r. nr 76 poz. 489) wszystkie obowiązujące m.p.z. p. dostępne są na <http://mjastarnia.e-mapa.net>

Obecnie trwają prace nad opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów miasta Jastarni:

1. w rejonie ulicy Ogrodowej (okolice Komexu) – plan uzyskał wszystkie uzgodnienia, wyłożenie do publicznego wglądu odbyło się w dniach 25.08.2014 – 15.09.2014, uwzględniono uwagi mieszkańców, Wojewódzki Konserwator Zabytków odmówił wprowadzenia korekty maksymalnej wysokości do 12 m n.p.t., postanowieniem Burmistrza strony wnoszące uwagi zostały powiadomione o powyższym rozstrzygnięciu, planowany termin uchwalenia marzec 2015
2. w rejonie Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej - wyłożenie planu do publicznego wglądu odbyło się w dniach 19.01.2015 - 9.02.2015 r. , uwagi do planu można składać do 23.02.2015 r.;
3. w rejonie ulic Mickiewicza, Nad Zatoką, Błękitnej, Portowej i Ks. Sychty - wyłożenie planu do publicznego wglądu odbyło się w dniach 19.01.2015 - 9.02.2015 r. , uwagi do planu można składać do 23.02.2015 r.;
4. zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica – rozpatrzenie uwag po II wyłożeniu planu, planowany termin uchwalenia marzec 2015
5. w związku z podjęciem przez Radę Miasta uchwały nr L/417/2014 z dnia 30.06.2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu dla terenu portu w Jastarni, w budżecie na 2015 r. przewidziano środki na realizację planu, termin składania ofert na sporządzenie planu był do 13.02.2015 r., wpłynęły 4 oferty, na początku marca planuje się zamieszczenie ogłoszenia prasowego o przystąpieniu do sporządzenia planu i możliwości wnoszenia uwag;
6. w związku z podjęciem przez Radę Miasta uchwały nr L/416/2014 z dnia 30.06.2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu dla rejonu wschodniej części ulicy Mickiewicza, w budżecie na 2015 r. przewidziano środki na realizację planu, termin składania ofert na sporządzenie planu był do 13.02.2015 r., wpłynęły 4 oferty, na początku marca planuje się zamieszczenie ogłoszenia prasowego o przystąpieniu do sporządzenia planu i możliwości wnoszenia uwag;
7. uchwała XLVII/380/2014 rady Miasta Jastarni w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu przestrzennego dla terenu działek 10/19 i 10/18 k.m. 4 położonej w Jastarni (Maszoperia) – środki na realizację przewidziano w budżecie na 2015 .

Sporządziła Ewa Świątczak insp. ds. planowaniaa przestrzennego UM

Informacja o stanie budynków komunalnych Gminy Jastarnia

Wykaz lokali/budynków **mieszkalnych socjalnych** – stan na dzień 31.12.2014r.

Lp.	Adres budynku	Rok budowy	Ilość mieszkań
1.	Ul. Mickiewicza 168, Jastarnia	1965	1
2.	Ul. Wojska Polskiego 18, Jurata	1934	1
3.	Ul. Portowa 39a, Jastarnia	1932	1
4.	Ul. Mickiewicza 168, Jastarnia	2009	2
5.	Ul. Portowa 39, Jastarnia	1932	8
Łącznie			13

Wykaz lokali/budynków **mieszkalnych komunalnych** – stan na dzień 31.12.2014r.

Lp.	Adres budynku	Rok budowy	Ilość mieszkań
1.	Ul. Sychty 27, Jastarnia	1929	3
2.	Ul. Stelmaszczyka 4a, Jastarnia	1970	3
3.	Ul. Stelmaszczyka 5, Jastarnia, część mieszkalna	1972	3
4.	Ul. Stefańskiego 1, Jastarnia ¹	1925	3
5.	Ul. Stefańskiego 36, Jastarnia	1920	2
6.	Ul. Rybacka 2, Jastarnia	1920	3
7.	Ul. Rybacka 23, Jastarnia	1936	1
8.	Ul. Rybacka 27, Jastarnia	1968	1
9.	Łętowo 2, Choczewo	1970	1
10.	Ul. Wojska Polskiego 63, Jurata	1937	2
11.	Ul. Świętopełka 3, Jurata	1970	1
Łącznie			23

Wykaz lokali mieszkalnych komunalnych będących we współwłasności z wspólnotami – stan na dzień 31.12.2014r.

Lp.	Adres budynku	Rok budowy	Ilość mieszkań
1.	Ul. Ratibora 65, Jurata	1954	3
2.	Ul. Ratibora 54, Jurata	1954	1
3.	Ul. Ratibora 50, Jurata	1955	1
4.	Ul. Ratibora 52, Jurata	1954	2
Łącznie			7

Wykaz lokali/budynków komunalnych – stan na dzień 31.12.2014r. będących w administrowaniu Gminy

Lp.	Adres budynku
1.	Budynek byłej szkoły podstawowej w Kuźnicy, ul. Helska 45
2.	Budynek – Dom Pogrzebowy w Jastarni przy ul. Bałtykiej wraz z kapliczką św. Piotra
3.	Budynek byłego Urzędu Miasta w Jastarni przy ul. Portowej 4
4.	Budynek- Urzędu Miasta wraz z garażami przy Urzędzie w Jastarni ul. Portowa 24
5.	Budynek OSP w Jastarni ul. Herrmanna 3 wraz z kapliczką św. Floriana
6.	Magazyn TECHNISTAR w Jastarni przy ul. Mickiewicza 168
7.	Wieża widokowa , Jurata ul. Świętopełka
8.	Szalet miejski w Juracie ul. Międzyzmorze
9.	Szalet miejski w Juracie ul. Wojska Polskiego przy PKP
10.	Budynek Chaty Rybackiej w Jastarni ul. Rynkowa 10

Wykaz lokali/budynków komunalnych – stan na dzień 31.12.2014r. oddanych w najem lub dzierżawę

Lp.	Adres budynku
1.	Budynek - byłe wodociągi/Weterynaria w Jastarni przy ul. Rybackiej 27 najemca
2.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Jastarni przy ul. Stelmaszczyka 5 - NAJEMCA
3.	Camping MASZOPERIA w Jastarni przy Mickiewicza - dzierżawa
4.	Camping POD CYPRYSAMI w Jastarni przy ul. Mickiewicza - dzierżawa
5.	Camping STOKROTKA w Jastarni przy ul. Mickiewicza - dzierżawa
6.	Camping DROGA w Jastarni przy ul. Rybackiej 25, 27- dzierżawa
7.	Szopy Ratownicze (Tawerna nad morzem) w Jastarni przy ul. Bałtyckiej - dzierżawca
8.	Budynek byłej szkoły podstawowej w Juracie, ul. Ratibora 45 – najemca
9.	Ośrodek Wczasowy MERCURY w Juracie przy ul. Wojska Polskiego 63 – dzierżawa
10.	Pawilon handlowy w Juracie przy Wojska Polskiego - dzierżawca
11.	Pawilon handlowy w Juracie przy ul. Sosnowej 1 - dzierżawca

Wykaz lokali/budynków komunalnych – stan na dzień 31.12.2014r. oddanych w administrację inny jednostkom organizacyjnym

Lp.	Adres budynku
	Szkoła Podstawowa/Gimnazjum
1.	Budynek szkoły, ul. Stelmaszczyka
	MOKSIR
1	Budynek – ORLIK w Jastarni ul. Jeżynowa
2	Budynek administracyjny – siedziba MOKSIR Jastarnia ul. Stefańskiego
3	Budynek informacji turystycznej w Kuźnicy
4	Budynek zabytkowy w Jastarni przy ul. Stefańskiego 34/36
	Miejski Zarząd Portu
1	Budynek administracyjny-siedziba MZP w Jastarni przy ul. Portowej 43 wraz z budynkiem gospodarczym
2	Budynki magazynowe – 8 boksów w Jastarni ul. Portowa 43A
3	Budynki magazynowe – Kuźnica ul. Hallera 23A - 6 boksów ² , ul. Hallera 23B - 15 boksów ²

¹ współwłasność

² boksy do przekazania

Sporządził/a: Edyta Prus-Szomborg