

**UCHWAŁA NR XXII/166/2012  
RADY MIASTA JASTARNIA  
z dnia 25 czerwca 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości  
położonej w miejscowości Jastarnia**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)*

**RADA MIASTA JASTARNIA  
uchwala, co następuje**

§1

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza, oznaczonej ewidencyjnie jako cz. dz. nr 52/2, karta mapy 4 o powierzchni 1.700 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW Nr 17037, stanowiącej własność Gminy Jastarnia i na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**UZASADNIENIE**

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 52/2, karta mapy 4 o pow. 1.700 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 20.05.2013 r., z przeznaczeniem pod funkcjonowanie stacji LNG zapewniającej gazyfikację Miasta Jastarni.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.



**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Jastarnia  
*[Signature]*  
**Wojciech Kohnke**

*[Signature]*  
**Maciej Człapański**  
Adwokat