

**UCHWAŁA Nr XII/78/2015
RADY MIASTA JASTARNI
z dnia 22 czerwca 2015 rok**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**RADA MIASTA JASTARNI
uchwala, co następuje**

§1

Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza, oznaczonej ewidencyjnie jako **cz. dz. nr 8/62, karta mapy 4** o powierzchni 71 m², zapisanej w KW Nr 17037, stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy tej nieruchomości.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni
Joanna Kunkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 8/62, km 4 o pow. 71 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zieleni oraz placu zabaw dla dzieci.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

RADCA PRAWNY
Joanna Majcher-Borkowska