

Z obrad XIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni, która odbyła się w dniu 27 lipca 2015 r. o godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta, Ratusza Miejskiego w Jastarni.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu : **nr 1** lista radnych , **nr 2** lista osób zaproszonych.

1. Otwarcie sesji.

Obrady otworzyła Pani Joanna Konkel-Marchwińska Przewodnicząca Rady Miasta, która przywitała radnych i zaproszone osoby. Na obrady została zaproszona Pani B.Małecka wczasowiczka, która od 1982 roku przyjeżdża do Kuźnicy na wypoczynek. Pani Małecka otrzymała wyróżnienie w postaci medalu Gminy Jastarni, wręczenia medalu dokonali Przewodnicząca Rady oraz Burmistrz.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.

Przewodnicząca Rady stwierdziła prawomocność obrad, obecnych na sesji jest 12 radnych na ustawowy skład – 15 radnych - obrady są prawomocne.

3. Odczytanie porządku obrad sesji.

Prowadząca obrady odczytała treść programu obrad, po odczytaniu skierowała pytanie do radnych – „czy zgłaszają uwagi do zaproponowanego programu?”. Radni uwag nie zgłosili, akceptując jego treść- 12 głosami „za”. Program sesji stanowi załącznik do protokołu **nr 3**.

W dalszej części obrad Pani Przewodnicząca udzieliła głosu mieszkańcom przybyłym na obrady, które poprosiły o umożliwienie przekazania swoich uwag Radnym i Burmistrzowi.

Pan A.Bujak który prowadzi działalność gospodarczą na terenie Gminy, przekazał swoje spostrzeżenia i wnioski, dotyczące organizacji wywozu odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.

Pan L.Szewczuk wskazał nieprawidłowości na terenie Juraty dot. samowoli budowlanej i nieprawidłowemu rozmieszczeniu toalet przenośnych oraz nawiązał do pisma, które złożył do urzędu w miesiącu maju br.

Radni wysłuchali wypowiedzi a Pani Przewodnicząca dziękując za przekazane uwagi, skierowała do Burmistrza prośbę o ustosunkowanie się do złożonego pisma, na które zainteresowany nie otrzymał odpowiedzi.

4. Informacja o przyjęciu protokołu z XII zwyczajnej sesji Rady.

Przewodnicząca RM poinformowała o przyjęciu protokołu z XII zwyczajnej sesji Rady, protokół zostanie podpisany i opublikowany na stronie internetowej BIP Jastarni.

5. Informacja Burmistrza o pracy Urzędu w okresie między sesjami Rady.

Burmistrz przekazał informacje:

w okresie sprawozdawczym, Jastarnia została przyjęta do Stowarzyszenia Metropolitalnego zgodnie z wolą Rady, określoną podjętą uchwałą;

- zaopiniowano negatywnie wniosek o uruchomienie komunikacji meleksami pomiędzy Jastarnią a Helem;

- pożegnano absolwentów szkół gminnych, wręczono uczniom nagrody (zegarki);
- pożegnano dwóch nauczycieli, którzy odeszli na emeryturę;
- wręczono medale wczasowiczom, którzy przybywają do Jastarni na wypoczynek od dłuższego czasu;
- odbyła się kontrola europejska inwestycji prowadzonej w Kuźnicy-uwag nie zgłoszono;
- uczestniczono w 95- leciu Urzędu Morskiego w Gdyni;
- miasto udziela śluby w terenie najwięcej jest w Juracie;
- została powołana Powiatowa Rada Rynku Pracy, która ma za zadanie intensyfikowanie działań w zakresie pozyskiwania miejsc pracy, środki na ten cel będą przekazywane przez Urząd Pracy;
- odbył się zjazd Kaszubów w Redzie, parę osób z Jastarni było na uroczystościach;
- odbyło się posiedzenie nadzorcze spółki *Komex*, przedstawiono sprawozdanie z działalności do końca czerwca, spółka przynosi zysk;
- odbył się odbiór prac inwestycji „wejście na molo w Jastarni” ul. Stelmaszczyka;
- odbyło się również spotkanie integracyjne służb wykonywających inwestycję;
- odbyły się uroczystości 90-urodzin seniorów gminy Jastarnia;
- odbyło się szkolenie OSP ze środków gminnych w zakresie obsługi sprzętów;
- odbyło się przekazanie sprzętu na rzecz Policji, zakupionego ze środków m.in. Jastarni;
- odbyło się spotkanie w Urzędzie Wojewódzkim w zakresie planowanych inwestycji;
- wg informacji mediów Gmina Jastarnia, znajduje się na szóstym miejscu w rankingu dochodów gminnych przypadających na jednego mieszkańca;

W przedmiotowym okresie złożono zamówienia publiczne wg załącznika do protokołu nr 4.

Wydano 19 zarządzeń Burmistrza w zakresach określonych w załączniku nr 5 do protokołu.

6. Interpelacje i zapytania Radnych.

Zapytania zgłosili :

Radna M.Gronaleswska - czy Kancelaria prawna UM podjęła jakieś działania dot. umów dzierżaw ze spółką Jurata?

- czy została przeprowadzona kontrola zezwoleń na sprzedaż alkoholu w Juracie?
- od ponad roku zgłaszaliśmy lokalizację dzikiego wysypiska naprzeciwko dworca w Juracie, jest ono nadal;
- czy lokale prowadzące działalność w ogródkach stanowiących własność osób fizycznych opłacają do miasta podwyższony podatek od nieruchomości za prowadzoną działalność?
- czy Kancelaria zajęła się tematem podwyższonego podatku za wynajem lokali w apartamentowcach, jest dużo ogłoszeń w Internecie o możliwości wynajmu-proponuję wystawienie decyzji zwiększających podatek za lipiec i sierpień- zobaczymy co będzie się działo? -są pracownicy UM którzy mogą zająć się tym tematem;
- przy ulicy Wojska Polskiego na wysokości od krzyża, PAN-u itd. Jest parking na chodnikach i terenach zielonych - jest tam tłok, nikt tego nie zauważa, brak reakcji służb porządkowych;
- kilku wczasowiczów zgłosiło uszkodzenie odzieży na ławkach znajdujących się na dworcu PKP, wystają niebezpieczne elementy które uszkadzają odzież, proszę o interwencję.

Radny M.Konkel – na ulicy Polnej i Abrahama są uszkodzone skrzynki prawdopodobnie telekomunikacji, należy zgłosić do odpowiednich służb o naprawienie;

Radny R.Stobba – czy miasto wysłało pismo do PKP w związku ze stanem drogi za dworcem?

- należy dostawić ławki przy PKP, są tylko dwie;
- uszkodzone są słupki zabezpieczające wjazd nad Zatokę od ul.Kasztanowej i ul.Mestwina (na wysokości os. Kaper), samochody sobie jeżdżą jak chcą.

Radny K.Klejna – co z Placem Rybaków, czy wyjaśniono sprawę z Urzędem Skarbowym, czy coś ruszyło się?

7. Informacja Burmistrza o przebiegu sezonu letniego w Gminie.

Burmistrz odczytał informację stanowiącą załącznik do protokołu nr 6.

8. Podjęcie uchwał :

1) W sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie gruntu (darowizna) pod teren cmentarza w Kuźnicy.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po odczytaniu projektu Przewodnicząca Rady skierowała do radnych pytanie :”czy zgłaszają uwagi do treści projektu?”.

Radni uwag nie zgłosili.

Następnie prowadząca obrady zarządziła głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania : „za” podjęciem uchwały 12 głosów „przeciw” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XIII/84/2015**, stanowi załącznik do protokołu nr 7.

2) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Przewodnicząca Rady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu prowadząca obrady skierowała pytanie do radnych :”czy zgłaszają uwagi do treści projektu?”.

Radni uwag nie zgłosili.

Następnie prowadząca obrady zarządziła głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania : „za” podjęciem uchwały 11 głosów „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się od głosu ” 1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XIII/85/2015**, stanowi załącznik do protokołu nr 8.

3) W sprawie przystąpienia Miasta Jastarni do realizacji strategii wielofunduszowej na lata 2014-2020 w ramach Stowarzyszenia Północnokaszubska Lokalna Grupa Rybacka z/s we Władysławowie.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.

Uzasadnieniem podjęcia przedmiotowej uchwały jest kontynuacja współpracy z PLGR tj. Stowarzyszenie Północnokaszubska Lokalna Grupa Rybacka (PLGR) to partnerstwo trójsektorowe, w skład którego wchodzi przedstawiciele sektora społecznego, gospodarczego oraz publicznego, w tym wszystkie gminy z terenu Powiatu Puckiego i Powiat Pucki. Podejście LEADER w latach 2007-2013 realizowane było przez PLGR ze środków Europejskiego Funduszu Rybackiego w oparciu o lokalną strategię rozwoju obszarów rybackich (LSROR).

Miasto Jastarnia jest członkiem założycielem PLGR oraz uczestniczyła w realizacji LSROR dla obszaru działania Stowarzyszenia Północnokaszubska Lokalna Grupa Rybacka w ramach perspektywy finansowej UE 2007-2013.

W okresie programowania na lata 2014-2020 PLGR chce kontynuować swoją działalność w ramach kontynuacji podejścia LEADER-RLKS, korzystając ze środków zarówno Programu Operacyjnego Rybactwo i Morze 2014-2020 jak i ze środków Programu Rozwoju obszarów Wiejskich 2014-2020, oraz pośrednio ze środków regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014-2020, dlatego konieczne jest przygotowanie wspólnie z partnerami Stowarzyszenia nowej wielofunduszowej Lokalnej Strategii Rozwoju 2014-2020.

Przedmiotowa Strategia opracowana będzie w oparciu o nowe przepisy, w tym m.in. o zasadę, iż wielofunduszowa LSR 2014-2020 może być realizowana na obszarze zamieszkanym przez min. 30.000 mieszkańców oraz minimalną liczbę zatrudnionych rybaków na poziomie 50 rybaków oraz wartość produkcji/połowów na poziomie minimum 1.300 000 zł.

Wobec powyższego, nie chcąc pozbawić Miasta Jastarni i jego mieszkańców możliwości uczestniczenia w działaniu RLKS w perspektywie finansowej na lata 2014-2020

i korzystania z maksymalnie szerokiego zakresu środków unijnych (PROW, PO RYBY, RPO Województwa pomorskiego) Miasto Jastarnia zamierza nadal pozostać członkiem działającego na naszym terenie Stowarzyszenia PLGR i wspólnie przygotować i wdrażać wielofunduszową LSR 2014-2020. Dzięki podjęciu niniejszej uchwały gmina oraz inni beneficjenci (mieszkańcy, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy i inni) z terenu naszej gminy będą mogli aplikować o środki w ramach nowej LSR 2014-2020, co ożywi i wpłynie na dalszy rozwój Miasta Jastarni.

Podjęcie przedmiotowej uchwały należy zatem uznać za celowe i uzasadnione.

Po odczytaniu projektu prowadząca obrady skierowała pytanie do radnych :”czy zgłaszają uwagi do treści projektu?”.

Radni uwag nie zgłosili.

Następnie prowadząca obrady zarządziła głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania : „za” podjęciem uchwały 12 głosów „przeciw” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XIII/86/2015**, stanowi załącznik do protokołu nr 9.

4) W sprawie wyrażenia zgody na umorzenie z urzędu zaległości z tytułu dzierżawy.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały. Poinformowała, iż proponowana uchwała jest przygotowana na wniosek burmistrza. Prowadząca obrady udzieliła głosu Pani J.Borkowskiej radcy prawnemu UM, która wprowadziła zebranych w temat.

Burmistrz zacytował treść ugody jaka jest przygotowana z dłużnikiem i będzie podpisana po podjęciu uchwały. Sprawa dotyczy również rozłożenia na raty pozostałej należności. Przewodnicząca Rady – ponieważ w projekcie przygotowanym przez kancelarię nie zawarto również kwestii rozłożenia pozostałej należności na raty, co winno być oraz zgodnie z zapisem uchwały Rady – rozłożenie to, powinno być zaopiniowane przez Komisję Gospodarki Miejskiej i Budżet proponuje się, przełożenia podjęcia uchwały na najbliższą sesję Rady, po zaopiniowaniu wniosku przez właściwą Komisję. Proponuje się wykreślenie z porządku obrad XIII sesji tematu podjęcia uchwały.

Wniosek Przewodniczącej został poddany pod głosowanie przez Radnych. Wynik głosowania „za” wykreśleniem z programu „podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie z urzędu zaległości z tytułu dzierżawy” głosowało 12 radnych.

5) W sprawie zmiany uchwały Nr II/4/2014 Rady Miasta Jastarni z dnia 08 grudnia 2014 r. w sprawie powołania komisji stałych Rady Miasta Jastarni.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska - w związku z rezygnacją ze stanowiska Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Pana M.Barlasza i podjęciem uchwały przez Radę o przyjęciu rezygnacji (uchwała z dnia 22.06.2015 XII.83.15) - proszę o zgłaszanie kandydatur na to stanowisko z pośród członków Komisji.

Radny M.Barlasz zgłosił propozycję objęcia funkcji Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady przez Pana R.Stobbe. Radny Stobba wyraził zgodę na objęcie tej funkcji.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu prowadząca obrady skierowała pytanie do radnych : ”czy zgłaszają uwagi do treści projektu?”.

Radni uwag nie zgłosili.

Następnie prowadząca obrady zarządziła głosowanie nad uchwałą.

Przystąpiono do głosowania.

Wynik głosowania : „za” podjęciem uchwały 9 głosów „przeciw” 0 głosów „wstrzymało się od głosu” 2 osoby.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XIII/87/2015**, stanowi załącznik do protokołu nr 10.

9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Odpowiedzi udzielił Pan Burmistrz :

Przekazując głos pracownikowi UM R.Witkowskiej, prosząc o udzielenie informacji które z obiektów były kontrolowane w zakresie podatku od nieruchomości.

Pani R. Witkowska – przeprowadzono kontrole w Juracie 8 lipca z Panią W. Orzechowską

i A. Jasińską: skontrolowano obiekty handlowo-gastronomiczne na ul. Ratibora

i Międzyzdroz, wszystkie skontrolowane punkty opłacają podatek od nieruchomości. Dnia 9 i 10 przeprowadzono kontrole pod kątem wynajmu pokoi w miejscowości Kuźnica.

Burmistrz – jest wniosek o skontrolowanie dalszych obiektów typu *Bambola* i działalności prowadzonych w ogródkach.

Radna M. Gronalewska – moje pytanie dotyczyło działalności gospodarczej prowadzonej w ogródkach osób fizycznych. Przedstawiona informacja dotyczyła terenów gminnych.

Burmistrz – należy sprawdzić apartamentowce gdzie prowadzony jest wynajem (są ogłoszenia w Internecie, można sprawdzić te lokale).

Przewodnicząca Rady – my nie jesteśmy organem do egzekwowania podatków skarbu państwa tylko tych, które nas czynią że jesteśmy tak wysoko w rankingu w związku

z powyższym, mamy czas sezonu letniego i widzimy tych właścicieli, to nie jest trudno zinwentaryzować właścicieli nieruchomości, którzy są zobligowani do płacenia podwyższonego podatku od nieruchomości bez względu na to, czy wydierżawiają to komuś czy sami płacą podatki. Ponieważ są właścicielami i na nich ciąży obowiązek podatku, również widać kto na jakim podwórku jaki handel prowadzi. W związku z tym, referat podatku od nieruchomości powinien przeprowadzić taką weryfikację a narzędziem do tego, aby taki podatnik który nie chce sam się zgłosić, to urząd może upomnieć, przypomnieć o takim obowiązku – jest to podatek, w związku z powyższym jest instytucja prawna i organ, który może zająć się egzekucją należności. Aby te dochody były, abyśmy mogli oczekiwać, że jesteśmy bogatą gminą to też, te środki są wydawane w sposób rozsądny, widoczny, służą one nam wszystkim i to właśnie nasza koleżanka miała na myśli, kierując zapytanie.

Pani R. Witkowska – muszę skontaktować się z Panią mecenas i sprawdzić, wyszukać te informacje, część osób płaci ten wyższy podatek. Muszę sprawdzić jakie postępowanie wszcząć w stosunku do osób nie płacących, jakie są możliwości z naszej strony.

Radna M. Gronalewska – mówimy o tym od kilku lat, dlaczego Państwo nie zainteresowaliście się tym tematem do tej pory? Czegoś tu nie rozumiem, właścicieli którzy byli tu dzisiaj, oczywiście skontrolowaliście bo to jest działanie najłatwiejsze, natomiast to o czym mówimy latami, to jest aż niewiarygodne my mówimy a nic w tym kierunku miasto nie robi. Prawo w naszej Gminie nie jest równe dla wszystkich.

Przewodnicząca Rady – satysfakcjonująca byłaby dla nas informacja, że zweryfikowano sprawę ze strony Urzędu, właściwego referatu i że taki stan jest i powstał sam z siebie,

z pracy Urzędu a nie tylko na wniosek koleżanki, ponieważ jest to kolejna sytuacja gdzie do weryfikacji dochodzi dopiero po inicjatywie radnych. Na tych dochodach powinno nam wszystkim szczególnie zależeć.

Burmistrz poprosił o zabranie głosu Panią mecenas w sprawie nieruchomości w Juarcie.

J. Borkowska radca prawny – nie do końca w chwili obecnej wiem o jakich krokach mówimy. W 2018 roku kończą się te wieloletnie dzierżawy, mówimy tylko o kilku przypadkach.

Radna M. Gronalewska – o ile mi wiadomo o 16. Czy Państwo przygotowujecie się do 2018 roku?

J. Borkowska rp – aby się przygotować, muszę mieć jakąś politykę co chcemy osiągnąć?

Aby odzyskać te nieruchomości to do tego faktu nie trzeba szczególnie się przygotowywać. Głównie jest to działanie o wydanie nieruchomości. Jeżeli chcemy wystąpić o wykup, to istnieje takie powództwo, że jeżeli nieruchomość została zabudowana i wartość zabudowy przewyższa wartość działki to jeżeli z takim powództwem chcemy wystąpić, to z końcem 2017 roku należy przygotować wycenę tych nakładów i porównać je do wartości gruntu i wtedy podjąć decyzję w jakim kierunku idziemy?

Radna M.Gronalewska – mamy bardzo mało czasu i uważam, że powinniśmy się tym zająć.

J.Borkowska rp – nie mamy tak dużo tych przypadków które stanowiłyby problem. Część nieruchomości są to tereny nie zabudowane, więc nie będzie problemu, są może 2-3 nieruchomości, które będą stanowiły problem.

Radna M.Gronalewska – obawiam się, że wszystkie te dzierżawy będą przekształcać się w użytkowanie wieczyste. Powinno się już teraz, podejmować jakieś kroki.

J.Borkowska rp – na pewno da się określić jaką wartość miały te nieruchomości przed wojną i wystąpić z roszczeniem, tak można zrobić-jest to do zrobienia i tak zrobimy.

Przewodnicząca Rady – to proszę działać.

Burmistrz – Pani mecenas proszę o informację dotyczącą Fundacji strzeleckiej?

J.Borkowska Radca prwny – kontaktowałam się z kancelarią, jednak nie uzyskałam żadnej informacji nikogo nie zastałam, o ile uzyskam jakąś informację to przekażę Państwu.

Burmistrz - sprawa została przekazana do kancelarii we wrześniu 2014 zadłużenie jest nadal.

- sprawa Placu Rybaków , komornik ma przeprowadzić licytację tych udziałów Pani Ś. jesteśmy umówieni, że nas powiadomi o terminie.

Następnie głos zabrał Pan J.Świdziński z-ca burmistrza:

- sprawa dot. wysypiska była wcześniej zgłaszana, zostało to zgłoszone firmie *Komex*, tylko doszło do jakiegoś nieporozumienia, sprzątnięto teren od południowej strony torów, w dniu dzisiejszym wysłamy służby na północną stronę torów;

- przystanki kolejowe sam sprawdzę, ławki obejrzę i przekażę uwagi właściwemu wykonawcy;

- skrzynki telekomunikacyjne zostały poprawione przez firmę tylko ponownie są uszkodzone należy wskazać im ponownie palcem nieprawidłowości;

- czarna droga w Juracie – miasto wystosowało pisma do Zarządu Gospodarki Nieruchomościami PKP zwracając uwagę, że w trakcie budowy infrastruktury kolejowej, zniszczono różne rzeczy w obrębie stacji kolejowych, które mogą spowodować zagrożenie jest to droga od Międzymorza do przystanku kolejowego oraz schody w Jastarni. PKP odpisało nam w czerwcu, że te schody na ul. ks. Stefańskiego zostaną naprawione w terminie do 30 czerwca br. co nie miało miejsca a pozostałe uwagi skierowano do PLK. PLK odpowiedziało (zacytowanie treści odpowiedzi) wg pisma jest to droga wewnętrzna i w związku z tym firma nie przewidują żadnych działań na tym terenie. Wydam polecenie uprzątnięcia tego odcinka przez pracowników interwencyjnych.

- Sprawa ławek , w tej chwili miasto nie posiada wolnych ławek. Należy wyremontować

miejsz rozrywkowych. Rozumiem, że należy to przyjąć do realizacji ale nie jestem pewien czy zostały nam jakieś środki, abyśmy mogli dokupić ławki w tym roku. Czy też można zakupić i zamontować na przyszły rok.

- Słupki na promenadę – wiem że zostały uszkodzone samochodem na ul. Kasztanowej została zerwana śruba. Jestem daleki od stawiania betonowych, ciężkich elementów ale należy zdecydować co robimy. Należy rozważyć – gdy konieczny jest wjazd np. przy interwencji karetki, jak to zrobić.

Radna M.Gronalewska – Panie burmistrzu na końcu tzw. drogi rowerowej przy kościele należy umieścić strzałkę wskazującą skręt w prawo.

Za-ca Burmistrza – zostanie to wykonane.

Przewodnicząca Rady – ewentualnie, obsługa karetki w miejscu wjazdu na promenadę może wejść, tak uważam a nie koniecznie wjeżdżać pojazdem. Więc można zabezpieczyć solidniej te wjazdy.

Burmistrz - czy państwo zgłaszacie, dzwonicie w chwili potrzeby interwencji do służb?

Radna M.Gronalewska – tak zgłaszaliśmy.

Burmistrz - czy nie widzicie Państwo ile oni mają roboty, ja każdego razu dzwonię gdy przejeżdżam a widzę konieczność interwencji, zgłaszam - zazwyczaj odbiera dyżurny i informują, że przyjadą po tym, jak skończą interwencję. Proszę wskazać gdzie siedzą beczynnie i piją kawę?

Radna M.Gronalewska - jeśli chodzi o zgłaszanie, to ja zgłaszałam w sprawie blokowania ścieżki rowerowej przy inwestycji *Afropa* - odsyłało mnie od jednego do drugiego w końcu przekazałam, że dojdzie do wypadku – stwierdzono, czy jest to mój problem gdy dojdzie do kolizji? - winny będzie sprawca.

Burmistrz - były interwencje w tej sprawie, proszę o zrozumienie w kwestii reakcji na zgłoszenie.

Przewodnicząca Rady – nie padają tu słowa krytyki i pretensji do Straży, dyskusja obrazuje nam, iż problem pojawia się w związku z zasobami ludzkimi w Straży Miejskiej te trzy osoby zatrudnione, mają w takim ogromie problemów w trzech miejscowościach - dać radę. Zbieramy informację o pracy, nikt nie zarzuca im beczynność. Wiemy, że jadąc do zgłoszenia do pewnej sytuacji - musi podejmować decyzję czy może się zatrzymać, czy ma pilniejszą sprawę. Jest to kwestia zasobów które pracują, aby ten porządek zachować. Taki wniosek przed sezonem letnim Pan Komendant zgłaszał, co do ilości osób zatrudnianych na sezon, aby w lepszy sposób zabezpieczały potrzeby tego miasta, jeśli chodzi o straż miejską. Panie Burmistrzu, my wyciągamy wnioski.

Dostrzegając ogrom problemów takie wnioski po sezonie przy budowie budżetu powinny być brane pod uwagę. Problemy są wszędzie, jeżeli takimi ograniczonymi służbami wykonujemy tyle zadań. Kwestia pomocy Straży przy pracach np. administracyjnych - może jakiś urzędnik będzie mógł im pomóc w wypełnianiu dokumentacji. Jest to kwestia przemyślenia i usprawnienia na rok następny- do tego te wnioski powinny prowadzić.

Burmistrz - ul. Wojska Polskiego parking – jest to ta kwestia służb, nie naciskałem na to ale widzę, że te samochody nadal stoją. Jakie są oczekiwania?

Radna M.Gronalewska - to jest to o czym wcześniej rozmawialiśmy, inni płacą ciężkie pieniądze za wynajęcie terenu na parking a inni stawiają sobie gdzie chcą.

Burmistrz - jest to kwestia przyjęcia jakiejś polityki. Ustaliłem z Państwem, którzy

skierowali wniosek, aby wskazać te samowole budowlane. Ja nie czuję się kompetentny i nie będę podejmował decyzji. Nie będę chodził po podwórkach i wskazywał samowole budowlane. Jest nadzór budowlany należy tam zgłaszać. To nie jest rola burmistrza. Jeżeli chodzi o realizację uchwały o zagospodarowaniu przestrzennym to wydaję wypisy

z planu zagospodarowania, jeżeli ktoś o nie występuje, ja wydaję warunki zabudowy i to są moje obowiązki. Moim obowiązkiem nie jest chodzić po podwórkach i szukać komuś samowoli. Jeżeli komisja pójdzie w teren i stwierdzi nieprawidłowości, to wtedy będę

z urzędu występował. Natomiast w przeciwnym razie, ja tym nie będę się zajmował – to nie jest mój obowiązek.

Przewodnicząca Rady - Panie burmistrzu jakąś odpowiedź pisemną Państwo powinni otrzymać.

Burmistrz - już zobowiązałem się, niech mi wskażą samowole, które im się nie podobają.

Radna M.Gronalewska – w jakim celu był uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego?

Burmistrz – mamy taki obowiązek. Nadzór budowlany ma swój zakres możliwości kontroli.

Radna M.Gronalewska – trudno mi się z tym zgodzić. Na niektórych działkach nie obowiązuje plan.

Przewodnicząca Rady – problem jest w tym, że osoby zewnątrz pojawiają się na dwa miesiące, stawiają sobie namiocik, budkę z płyty paździerzowej i prowadzą sobie działalność – odbierając klientów, jak obecnie wygląda Międzyzdroje, przypomnijmy sobie jego świetność, było wizytówką gminy. Obecny stan niepokoi nas, zgadzamy się z tym wszyscy, byliśmy w terenie, widzieliśmy.

Burmistrz – sprawdził się czarny scenariusz z lat ubiegłych, działalności przeniosły się na tereny prywatne po zakazach prowadzenia działalności na terenach gminnych. Jastarnia wygląda podobnie. Nie wymagajcie abym wskazywał co rozbierać. Komisja niech pójdzie w teren i wskaże co jest niewłaściwe.

Przewodnicząca Rady – dbajmy o tych, którzy tu zainwestowali. Popieram podejmowanie takich decyzji kolegialnie.

J.Świdziński z-ca burmistrza – może Rada sformułuje wykaz miejsc prestiżowych w gminie. Na tej podstawie doprowadzi się do przejrzystości miejsc prestiżowych.

Przewodnicząca Rady - wykonajmy dokumentację fotograficzną obiektów teraz i podejmijmy decyzję we wrześniu.

Burmistrz – może pójść strażnik z osobami z Rady.

Radna M.Gronalewska – nie otrzymałam informacji dotyczącej wydanych pozwoleń i kontroli.

Burmistrz - w kwestii kontroli sprzedaży alkoholu informuję, że nie przeprowadzono kontroli ale będą przeprowadzone, wydałem takie polecenie Straży Miejskiej, aby nie czekali na komisję profilaktyki i sami zadziałali. Do tej pory wykonywano czynności kontrolne tylko wyrywkowo na zgłoszenia.

Burmistrz przekazał informację komendanta Straży Miejskiej (odczytanie pism komendanta) zał. do protokołu nr 11 i 12.

10. Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

11. Komunikaty.

Burmistrz – odczytał informację LGR dot. konsultacji społecznej - zał do protokołu nr 13.

Złożył też informację dot. NATURA 2000 Zatoka Pucka i PH – ustalono personalnie osoby odpowiedzialne w ministerstwie za kształtowanie planów Natura. Złożyłem wniosek do ministerstwa o udziału naszej Gminy w konsultacjach nad opracowywaniem planów z prośbą o powiadomienie o terminie.

Przewodnicząca Rady – Pani Burmistrzu uważam że jest to taki moment, aby zlecić kancelarii prawnej z doświadczeniem w zakresie ochrony środowiska i opracować wnioski naszej Gminy, potrzebne nam jest pełnomocnictwo i wypracowanie mocnego, solidnego stanowiska, które w swojej treści będzie się odnosiło co jest szczególnie rażące, to musi być silne, wyraźne pismo-należy to zlecić i na to środki w naszym budżecie powinny się pojawić – to jest nasza przyszłość. Należy nawiązać kontakty (tu padły propozycje prawników) może skorzystać z doświadczeń innych gmin, które wprowadzały NATURE 2000.

Burmistrz – w obecnej chwili razem z Gdańskiem zlecamy opracowanie odnośnie zmiany prawa wodnego – wg nowych zapisów większość terenów naszej Gminy jest w obszarze zalewowej, co wiąże się dla nas z konkretnymi skutkami. Za opracowanie takiego stanowiska kancelaria chce kilkadziesiąt tys zł, temat jest tak dla nas ważny, nie możemy oszczędzać na środkach.

Radny D.Kohnke – może na początek naszych działań skierować pismo do ministra ochrony środowiska o naszym sprzeciwie, na samym początku już dać znać o naszym problemie aby uprzedzić o naszych obawach.

Burmistrz – uważam, iż należy skierować pismo podpisane przez wszystkich wójtów i burmistrzów, że wyrażamy stanowczy sprzeciw z uwagi na to, iż nie uwzględniono racji społecznych i gospodarczych naszej społeczności. Minister powinien otrzymać taki sygnał, że jest taki sprzeciw. Takie pismo należy wysłać już dzisiaj.

Przewodnicząca Rady – należy skierować takie pismo również do posłów pomorskich. Później szerzej opublikujemy ustaloną treść naszego sprzeciwu. Panie Burmistrzu należy ustalić kto się tym problemem zajmie, konkretnie osobowo.

12. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, iż program obrad XIII zwyczajnej sesji Rady został wyczerpany - dziękując za przybycie - ogłosiła zamknięcie obrad.

Jastarnia, dnia 27.07.2015 godz. 13.10.

Załączniki do protokołu szt. 13.

Protokołowała : 

Protokół przyjęto: dnia 28 września 2015 r. na XIV zwyczajnej sesji.

Obrady prowadziła :

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni

Joanna Kohnke-Marchwińska

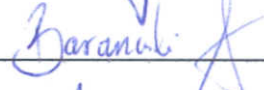
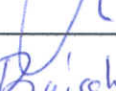
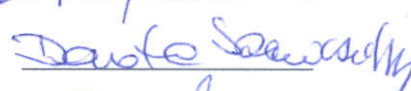
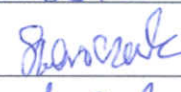
LISTA OBECNOŚCI

Radnych na XIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni w dniu 27 lipca 2015 roku godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta Jastarni.

1. Konkel-Marchwińska Joanna	Przewodnicząca RM	<u>Konkel</u>
2. Gronalewska Michaela	Wiceprzewodn. RM	<u>Gronalewska</u>
3. Lenc Daniela	Wiceprzewodn. RM	<u>NIEOBECNA</u>
4. Barlasz Mariusz		<u>Barlasz</u>
5. Budzisz Elżbieta		<u>Budzisz</u>
6. Budzisz Leszek		<u>Budzisz</u>
7. Długi Bartłomiej		<u>NIEOBECNY</u>
8. Klejna Kazimierz		<u>Klejna</u>
9. Kohnke Daniel		<u>Kohnke</u>
10. Kohnke Barbara		<u>Kohnke</u>
11. Kohnke Andrzej		<u>Kohnke</u>
12. Konkel Marek		<u>Konkel</u>
13. Stobba Rafał		<u>Stobba</u>
14. Struck Ryszard		<u>NIEOBECNY</u>
15. Struk Oskar		<u>Obecny Budzisz</u>

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na XIII sesję zwykłą Rady Miasta Jastarni
w dniu 27 lipca 2015 r. o godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta

- | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|---|
| 1. Narkowicz Tyberiusz | Burmistrz Miasta |  |
| 2. Świdziński Jacek | Z-ca Burmistrza |  |
| 3. <u>Wądzicki Krzysztof</u> | <u>Skarbnik</u> |  |
| 4. <u>Bartłomiej Abram</u> | <u>Secyk</u> |  |
| 5. <u>Wierński Zdzisław</u> | <u>Komendant SM</u> |  |
| 6. <u>Piotr Mańko</u> | <u>Kierownik MP Jastarni</u> |  |
| 7. <u>Bajek Andrzej</u> | |  |
| 8. <u>Dawid Szwarc</u> | |  |
| 9. <u>Andrzej Szwarc</u> | |  |
| 10. <u>Joanna Majcher-Barbosa</u> | <u>n. prawn.</u> |  |
| 11. <u>Michał Szwarc</u> | <u>Komendant SM</u> |  |
| 12. _____ | _____ | _____ |

Jastarnia, 24.07.2015 r.

Zamówienia publiczne przeprowadzone przez Urząd Miasta Jastarni**w okresie od 22.06.2015 r. do 27.07.2015 r.**

Nr zamówienia publicznego	Tytuł zamówienia	Tryb przetargowy	Status zamówienia
271.17.2015	Świadczenie kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Jastarnia od dnia 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.	Zamówienie z wolnej ręki	Umowę podpisano z ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. 22.06.2015 r.
271.18.2015	Przewozy autobusowe uczniów z terenu Gminy Jastarnia w roku szkolnym 2015/2016	Przetarg nieograniczony	Otwarcie ofert nastąpi 30.07.2015 r.

Sporządzono:

Jastarnia, 24.07.2015 r.

Cankel



URZĄD MIASTA
84-140 JASTARNIA, ul. Portowa 24
tel. (0-58) 675-19-99, fax. 675-21-76
e-mail: sekretarz@jastarnia.pl

1. Zarządzenie Nr 144/2015 z dnia 19 czerwca 2015r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.
2. Zarządzenie Nr 145/2015 z dnia 22 czerwca 2015r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 r.
3. Zarządzenie Nr 146/2015 z dnia 22 czerwca 2015r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
4. Zarządzenie Nr 147/2015 z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności handlowej.
5. Zarządzenie Nr 148/2015 z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod urządzenie zieleni parkowej.
6. Zarządzenie Nr 149/2015 z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod urządzenie zieleni i placu zabaw dla dzieci.
7. Zarządzenie Nr 150/2015 z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod prowadzenie parkingu.
8. Zarządzenie Nr 151/2015 z dnia 26 czerwca 2015r. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru kandydatów na stanowiska – Starszego Strażnika Straży Miejskiej w Jastarni.
9. Zarządzenie Nr 152/2015 z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie archiwizacji dokumentów z wyborów do organów jednostek samorządu terytorialnego przeprowadzonych w dniu 16 listopada 2014 r.
10. Zarządzenie Nr 153/2015 z dnia 30 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni.

11. Zarządzenie Nr 154/2015 z dnia 30 czerwca 2015r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu na realizację zadań publicznych Gminy Miasta Jastarni w 2015 r.
12. Zarządzenie Nr 155/2015 z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod zaplecze budowy.
13. Zarządzenie Nr 156/2015 z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni.
14. Zarządzenie Nr 157/2015 z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności kulturalno – rekreacyjnej.
15. Zarządzenie Nr 158/2015 z dnia 10 lipca 2015 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 r.
16. Zarządzenie Nr 159/2015 z dnia 10 lipca 2015 r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
17. Zarządzenie Nr 160/2015 z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru kandydata na stanowisko – Starszego Strażnika Straży Miejskiej w Jastarni.
18. Zarządzenie Nr 161/2015 z dnia 16 lipca 2015 r. w sprawie powierzenia funkcji Administratora Targowiska Miejskiego w Jastarni.
19. Zarządzenie Nr 162/2015 z dnia 17 lipca 2015 r. o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przewozy autobusowe uczniów z terenu Gminy Jastarnia w roku szkolnym 2015/2016”.

Jastarnia dnia 26.07.2015 r.

Informacja nt przebiegu sezonu letniego

SM posiada w chwili obecnej wsparcie 5 funkcjonariuszy sezonowych. W ramach obowiązków są realizowane nocne wspólne patrole z Policją. Nałożono 80 mandatów w tym 50 porządkowych, 30 drogowych. + 20 - Tag 41 - 100.

MOKSiR - 2 razy w tygodniu odbywa się zumba i animacje dla dzieci w Parku Miejskim (w każdy poniedziałek i środę od 18.00).

1. Na sezon letni zatrudnionych zostało 10 pracowników gospodarczych, którzy utrzymują czystość na przejściach do plaż na plażach w lesie nad zatoką na drodze wojewódzkiej, itp.
2. Prowadzą prace na bieżąco drobne prace konserwacyjne.
3. Pracownicy zebrali w miesiącach czerwiec lipiec zebrali 18,286 t smieci – co kosztowało 4 200,92 zł.
4. Firma KOMEX zlikwidowała ok. 10 dzikich wysypisk
5. Ciągłe jest problem z podrzucaniem śmieci zwłaszcza na leśnej drodze w Jastarni i na ul. Hellera w Kuźnicy.

Od połowy lipca mamy komplet **ratowników** na naszych sześciu kąpieliskach. Nie ma utonień. Ratownicy głównie interweniują przy załabnięciach.

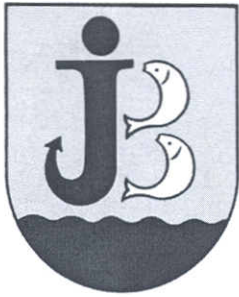
1. W tym roku zostało uruchomionych tradycyjnie 6 kąpielisk.
2. Pierwszy raz zdarzyło się że mieliśmy problem z zatrudnieniem ratowników. Dopiero od połowy lipca na kąpieliskach był komplet ratowników.
3. Na chwilę obecną ratownicy przeprowadzili

Lp	poszukiwania	akcje ratownicze na wodzie	akcje na lądzie	zgubione dzieci
1.	1	11	12	21

Łącznie na kąpieliskach wydarzyło 45 zdarzeń w których brali udział nasi ratownicy i pomagali osobom potrzebującym pomocy

4. Na kąpieliskach w Gminie do tej pory nie było ofiar śmiertelnych.
5. Ratownicy rozdają dzieciom opaski na rękę na której można zapisać nr telefonu do rodziców.

Wszelkie uwagi i spostrzeżenia dotyczące infrastruktury komunalnej, dróg, ratowników itp. Na bieżąco proszę kierować bezpośrednio do pana Marcina Rotty na nr tel. 602 395 282

**URZĄD MIASTA JASTARNI****Straż Miejska****84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24****tel. (58) 675-19-08, fax. 675-21-76****e-mail: strazmiejska@jastarnia.pl**

Jastarnia, dnia 27 lipca 2015

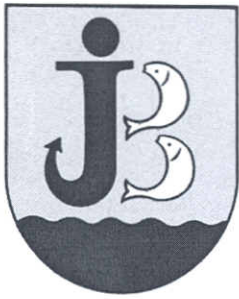
Straż Miejska w Jastarni
ul. Portowa 24
84-140 Jastarnia

Wysoka Rado!

Informuje, że Straż Miejska realizuje wcześniejsze ustalenia dotyczące sezonu letniego. Na dzień dzisiejszy dysponujemy zasobami ludzkimi złożonymi z 3 stałych pracowników oraz 5-u etatów sezonowych przy czym stan ten aktualny będzie do 15 sierpnia. Po tej dacie stan spadnie do 3 pracowników stałych. Sytuacja ta jest spowodowana mniejszym niż w latach ubiegłych zainteresowaniem Strażników z innych Straży, pracą w naszej Gminie. Interwencje SM w zakresie przepisów drogowych oraz porządkowych rozkładają się w proporcjach 40/60. Najwięcej wykroczeń drogowych związanych jest z parkowaniem w odległości mniejszej niż 10 metrów od skrzyżowań oraz przejść dla pieszych jak również na odcinkach objętych zakazami. Co do wykroczeń porządkowych większość z nich dotyczy niszczenia roślinności oraz zaśmiecania i handlu na terenach gminnych poza miejscami wyznaczonymi.

Z poważaniem

KOMENDANT
Straży Miejskiej*mgr Eligiusz Wirwiński***URZĄD MIASTA JASTARNI****84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24****NIP 587-10-01-554**



URZĄD MIASTA JASTARNI

Straż Miejska

84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24

tel. (58) 675-19-08, fax. 675-21-76

e-mail: strazmiejska@jastarnia.pl

Jastarnia, dnia 27 lipca 2015

Straż Miejska w Jastarni
ul. Portowa 24
84-140 Jastarnia

Burmistrz Gminy Miasto Jastarnia.

W odpowiedzi na wnioski stawiane przez radnych w czasie dzisiejszej sesji Rady Miasta Jastarni informuję:

1. Miejsce zlokalizowane jako „dzikie wysypisko” znajdujące się w Juracie vis a vis dworca PKP zostało w czerwcu zgłoszone do likwidacji do firmy Komex oraz właściwemu do spraw komunalnych i odpadów referatom Urzędu Miasta w Jastarni.
2. Nie posiadam wiedzy co do niepodejmowania interwencji przez SM w zakresie wykroczeń drogowych na ul. Wojska Polskiego w Juracie. Patrol każdorazowo podejmuje interwencje, jednak nie zawsze następuje to bezpośrednio po ujawnieniu. Ze względu na skrajne obciążenie funkcjonariuszy zadaniami administracyjnymi oraz asystami w takowych, zdarza się że wykroczenie ujawnione podczas przejazdu do miejsca prowadzenia działań kontrolnych lub asysty w takich działaniach, zostaje obsłużone po ich zakończeniu.
3. W kwestii rozwiązania problemów zwyczajowo nazywanych „samowolą budowlaną” informuję, że Burmistrz Jastarni upoważnił Straż Miejską do dokonania w ciągu ostatnich dwóch miesięcy, zgłoszenia organom ścigania, trzech samowoli budowlanych z terenu gminy, w tym dwóch z miejscowości Jurata, co do których posiadane informacje uzasadniały popełnieniu przestępstwa z art. 90 Ustawy Prawo Budowlane. Co do kolejnych kilkunastu przypadków, które budziły zaniepokojone Burmistrza wobec niejasności prawych i faktu, że Straż Miejska nie jest organem kompetentnym w Sprawach Budownictwa, zdecydowałem o konieczności uprzedniego pozyskania informacji z Starostwa Powiatowego w Pucku, czy zostało tam przyjęte zgłoszenie lub wydane pozwolenie budowlane. Dopiero po uzyskaniu odpowiedzi właściwe wydaje się dokonanie zgłoszenia w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

Z poważaniem

KOMENDANT
Straży Miejskiej

mgr Sławomir Winiński

URZĄD MIASTA JASTARNI
84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24
NIP 587-10-01-554

ZAPROSZENIE NA SPOTKANIE KONSULTACYJNE

Burmistrz Miasta Jastarnia oraz Stowarzyszenie Północnokaszubska Lokalna Grupa Rybacka serdecznie zapraszają na spotkanie konsultacyjne w dniu 4 sierpnia 2015 roku w godzinach 17 – 20. Spotkanie odbędzie się w Urzędzie Miasta Jastarnia ul. Portowa 24 w Jastarni.

Stowarzyszenie Północnokaszubska Lokalna Grupa Rybacka tworzy Lokalną Strategię Rozwoju na lata 2014 - 2020, aby pozyskać środki finansowe dla Powiatu Puckiego na inicjatywy mieszkańców, organizacji i samorządów w ramach Programu Operacyjnego Rybactwo i Morze 2014 - 2020 oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 - 2020.

Zachęcamy do udziału w spotkaniu i podkreślamy że kształt Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2014 – 2020 przełoży się bezpośrednio na możliwości aplikowania o środki finansowe naszej Gminy i mieszkańców.

Ramowy program spotkania:

1. Wprowadzenie do spotkania - program, cele.
2. Przedstawienie raportu dotyczącego diagnozy obszaru.
3. Omówienie analizy SWOT.
4. Określenie obszarów priorytetowych, celów i zadań LSR 2014 - 2020.
5. Dyskusja, podsumowanie spotkania.

