

UCHWAŁA Nr XVI/134/2015
RADY MIASTA JASTARNI
z dnia 30 listopada 2015 rok

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774)

RADA MIASTA JASTARNI
uchwala, co następuje

§1

Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. Ks. Wojciecha Kossak- Głowczewskiego, oznaczonej ewidencyjnie jako **cz. dz. nr 223/2, karta mapy 27** o powierzchni 100 m2, zapisanej w KW Nr 17037, stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni
Jolanta Kucharska

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 223/2, karta mapy 27 o pow. 100 m2, stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod urządzenie parkingu oraz zieleni.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. Przy zawieraniu umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata obowiązuje tryb przetargowy. Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na oddanie przedmiotowego gruntu na wskazany powyżej cel w trybie bezprzetargowym.

RADCA PRAWNY
Jolanta Michalska-Borkowska