

UCHWAŁA Nr XVI/135/2015
RADY MIASTA JASTARNI
z dnia 30 listopada 2015 roku

**w sprawie zmian w Uchwale Nr XV/101/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2015r.
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień
w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm), art. 37 pkt 2 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 03.11.2015r. poz. 1777) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z dnia 19 sierpnia 2015 r. poz. 735),

Rada Miasta Jastarni uchwala , co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XV/101/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku, zwaną dalej uchwałą, wprowadza się zmiany w dotychczasowej treści § 1 ust. 1 uchwały, dodając pkt 4 o następującej treści:

„ 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 r.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni
Joanna Konkel-Marchwinska

RADCA PRAWNY

Joanna Majcher-Borkowska

Z uwagi na zmianę w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych konieczne jest wprowadzenie do uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku nowej stawki podatku od nieruchomości – za 1 m² gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji. Stawkę wprowadza ustawa z dnia 09 października 2015r. o rewitalizacji opublikowana w Dzienniku Ustaw z dnia 03 listopada 2015r. (poz. 1777).