

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Jastarni
w sprawie uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu
miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) Rada Miasta Jastarni rozstrzyga, co następuje:

I. W okresie wyłożenia projektu w/w planu do publicznego wglądu w dniach od 19.01.2015r. do 09.02.2015r. oraz w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 23.02.2015r.) wpłynęło pięć uwag:

1. Uwaga nie datowana (data wpływu 19.01.2015r., L.dz. 302/2015), w zakresie: możliwości dojazdu do działki nr 44/6 z ul. Kaszubskiej.

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Działka nr 44/6 ma ustanowiony dojazd do drogi publicznej poprzez sąsiednie działki budowlane (dz. nr 42/2 i 44/5). Nie ma uzasadnionej potrzeby by gmina poszerzała ul. Kaszubską do granic przedmiotowej działki kosztem innych działek budowlanych, będących własnością prywatną.

2. Uwaga złożona w dniu 3 lutego 2015r. (data wpływu 03.02.2015r., L.dz. 1134/2015), w zakresie: możliwości dojazdu do działek nr 144 i 145 z ul. Mickiewicza (droga wojewódzka – 04KDG).

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W wyniku niniejszej uwagi, złożonej w toku wyłożenia planu do publicznego wglądu, wprowadzono ustalenie o dopuszczeniu realizacji zjazdu dla działek nr 144 i 145 z ul. Mickiewicza (droga wojewódzka – 04KDG). Poprawiony plan miejscowy z powyższym ustaleniem został przekazany przez Burmistrza Miasta Jastarni do ponownego uzgodnienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku. Pismem z dn. 28.07.2015r. o sygn. 5.440.32.2015.HS Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku odmówił wprowadzenia korekty ustalenia w niniejszym brzmieniu. W związku z powyższym zachowano pierwotną treść ustalenia, która była przedłożona w pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu.

3. Uwaga złożona w dniu 2 lutego 2015r. (data wpływu 04.02.2015r., L.dz. 1176/2015), w zakresie: wykreślenia z planu budynku mieszkalnego o wartościach historyczno-kulturowych przy ul. Ogrodowej 136 w związku z jego wyburzeniem.

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Budynek mieszkalny o wartościach historyczno-kulturowych przy ul. Ogrodowej 136 uzyskał zgodę na rozbiórkę na podstawie decyzji Powiatowego Konserwatora Zabytków w Pucku z dn. 11.02.2014r. nr rej. 3609/2014.

4. Uwaga nie datowana (data wpływu 06.02.2015r., L.dz. 1252/2015), w zakresie: możliwości dojazdu do działki nr 44/7 z ul. Kaszubskiej.

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Działka nr 44/7 ma ustanowiony dojazd do drogi publicznej poprzez sąsiednią działkę budowlaną (dz. nr 44/9). Nie ma uzasadnionej potrzeby by gmina poszerzała ul. Kaszubską do granic przedmiotowej działki kosztem innych działek budowlanych, będących własnością prywatną.

5. Uwaga złożona w dniu 12 lutego 2015r. (data wpływu 18.02.2015r., L.dz. 1516/2015), w zakresie: podniesienia dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m na terenie 12MN,U i przeznaczenia ul. Kaszubskiej na ciąg pieszo-jezdny (droga 09KDD). Uwaga dotyczy działek nr 37/1, 37/2, 38/1 i 38/2.

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W wyniku niniejszej uwagi, złożonej w toku wyłożenia planu do publicznego wglądu, podniesiono na obszarze całego planu maksymalną wysokość dla budynków usługowych, usługowo - mieszkalnych i mieszkalnych do 12,0m. Poprawiony plan miejscowy z powyższym ustaleniem został przekazany przez Burmistrza Miasta Jastarni do ponownego uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Pismem z dn. 28.07.2015r. o sygn. ZN.5150.287-4.2014.MM Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków odmówił wprowadzenia korekty ustalenia w niniejszym brzmieniu. W związku z powyższym zachowano pierwotną treść ustalenia, która była przedłożona w pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu.

Przyjęto, iż ul. Kaszubska stanowić będzie dojazdową drogę publiczną (droga 09KDD). Zgodnie z przepisami §7. ust. 1. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) dla dojazdowych dróg publicznych w terenie zabudowanym należy przyjąć szerokość nie mniejszą niż 10m. Zgodnie z §7. ust. 2. rozporządzenia w wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się przyjęcie mniejszej szerokości drogi. W przedmiotowym przypadku, ze względu na istniejące zagospodarowanie, ograniczono drogę do ok. 9,5m. Większe ograniczenie szerokości drogi nie jest możliwe ze względu na konieczność zachowania funkcjonalności tej drogi.

II. W okresie wyłożenia projektu w/w planu do publicznego wglądu w dniach od 17.08.2015r. do 07.09.2015r. oraz w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 21.09.2015r.) wpłynęła jedna uwaga:

1. Uwaga złożona w dniu 18 września 2015r. (data wpływu 21.09.2015r., L.dz. 6309/2015), w zakresie: podniesienia dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m na terenie 12MN,U i zwężenia ul. Kaszubskiej (droga 09KDD). Uwaga dotyczy działek nr 37/1, 37/2, 38/1 i 38/2.

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W wyniku uwag złożonych w toku pierwszego wyłożenia planu do publicznego wglądu podniesiono na obszarze całego planu maksymalną wysokość dla budynków usługowych, usługowo - mieszkalnych i mieszkalnych do 12,0m. Poprawiony plan miejscowy z powyższym ustaleniem został przekazany przez Burmistrza Miasta Jastarni do ponownego uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Pismem z dn. 28.07.2015r. o sygn. ZN.5150.287-4.2014.MM Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków odmówił wprowadzenia korekty ustalenia w niniejszym brzmieniu. W związku z powyższym zachowano pierwotną treść ustalenia, która była przedłożona w pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu.

Zgodnie z przepisami §7. ust. 1. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) lokalna droga publiczna w terenie zabudowanym winna posiadać szerokość nie mniejszą niż 10m. Zgodnie z §7. ust. 2. rozporządzenia w wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się przyjęcie mniejszej szerokości drogi. W przedmiotowym przypadku, ze względu na istniejące zagospodarowanie, ograniczono drogę do ok. 9,5m. Większe ograniczenie szerokości drogi nie jest możliwe ze względu na konieczność zachowania funkcjonalności tej drogi.

III. W okresie wyłożenia projektu w/w planu do publicznego wglądu w dniach od 26.10.2015r. do 16.11.2015r. oraz w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 30.11.2015r.) **nie wpłynęła żadna uwaga.**

PRZEWODNICZĄCA

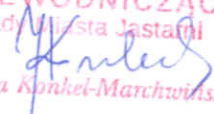
Rady Miasta Jastarni

Joanna Kordeł-Marchwinska

**Rozstrzygnięcia Rady Miasta Jastarni
o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.), Rada Miasta Jastarni postanawia, co następuje:

1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania jest załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.
2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, będą realizowane zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.).
3. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczone do zadań własnych gminy, zapisane w niniejszym planie, obejmują:
 - 1) publiczne drogi gminne i publiczne ciągi piesze, służące do obsługi terenów przyległych,
 - 2) sieć wodociągową, służącą do obsługi terenów przyległych,
 - 3) sieć kanalizacji sanitarnej, służącą do obsługi terenów przyległych,
 - 4) oświetlenie ulic gminnych i publicznych ciągów pieszych, objętych planem,
 - 5) sieć kanalizacji deszczowej odwadniającej ulice gminne i tereny przyległe.
4. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 885 z późn. zm.), przy czym wydatki na w/w inwestycje w ramach wieloletniego programu inwestycyjnego na każdy rok będą ujmowane w budżecie gminy.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni

Joanna Konkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

1. Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.)

2. W związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) w uzasadnieniu przedstawia się w szczególności:

- 1) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 2;
- 2) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 3;
- 3) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 4;
- 4) zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2;
- 5) wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Ad. 2. pkt 1. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 2 winien uwzględniać zwłaszcza: „W planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się zwłaszcza:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe;
- 3) walory ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni;
- 7) prawo własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych;
- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.”

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej uwzględnia:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe;
- 3) walory ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni;
- 7) prawo własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;

- 9) potrzeby interesu publicznego;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych;
- 11) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

W procedurze sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej spełniono:

- 1) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) zachowano jawność i przejrzystość procedur planistycznych.

Ad. 2. pkt 2. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 3 winien uwzględniać zwłaszcza: „Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy społeczne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.”

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu w procedurze sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej, organ wyważył interes publiczny i interesy społeczne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także przeprowadził analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Ad. 2. pkt 3. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 4 winien uwzględniać zwłaszcza: „W przypadku sytuowania nowej zabudowy, uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni następuje poprzez:

- 1) kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego;
- 2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;
- 3) zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów;
- 4) dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:
 - a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy,
 - b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy.”

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 1 w zakresie kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego - spełniono. Obszar miejscowego planu znajduje się w obrębie istniejącej zabudowy miasta Jastarni, stanowiącego ponadlokalny ośrodek usługowy.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 2 w zakresie lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu - spełniono. Obszar miejscowego planu znajduje się w obrębie istniejącej zabudowy miasta Jastarni, posiadającego dostęp do zbiorowego transportu kolejowego i autobusowego.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 3 w zakresie zapewnienia rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – spełniono. Na obszarze planu znajdują się drogi publiczne i publiczne ciągi pieszce – przestrzenie ogólnodostępne, po których mogą przemieszczać się piesi i rowerzyści (istniejący system ścieżek rowerowych znajduje się w ciągu drogi wojewódzkiej – ul. Mickiewicza).

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 4 lit. a w zakresie dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy – uwzględniono. Planowana zabudowa znajdować się będzie wewnątrz jednostki osadniczej (miasto Jastarnia) o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej i stanowić będzie uzupełnianie istniejącej zabudowy.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 4 lit. b w zakresie dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy – nie dotyczą. Obszar planu znajduje się na obszarze wymienionym w lit. a.

Ad. 2. pkt 4. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 - nie dotyczy. Zgodnie art. 32 ust. 2 burmistrz przekazuje radzie gminy wyniki analiz o których mowa w art. 32 ust. 1, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Ponieważ kadencja rady rozpoczęła się w bieżącym roku, burmistrz nie rozpoczął jeszcze prac nad analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z powyższym burmistrz nie opracował wyników powyższej analizy, ani też rada gminy nie podjęła uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Ad. 2. pkt 5. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy określa „Prognoza skutków finansowych w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej”, opracowana w trakcie sporządzania planu.

3. Dla obszaru objętego planem miasto Jastarnia nie posiadało miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Opracowanie „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej” podjęto na podstawie Uchwały Nr XXXVII/278/2013 Rady Miasta Jastarni z dnia 24 czerwca 2013r. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały

pod zabudowę usługową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zieleni urządzonej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Plan miejscowy zawiera ustalenia wynikające z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i został sporządzony z uwzględnieniem standardów w zakresie zakresu tekstu planu i rysunku, ustanowionych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26.08.2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

Tryb sporządzania planu został przeprowadzony zgodnie z obowiązującą procedurą narzuconą art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199). Plan spełnia obowiązujące w tym zakresie warunki.

Projekt rysunku planu miejscowego został sporządzony na kopii mapy, o której mowa w art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawierającej obszar objęty opracowaniem wraz z jego niezbędnym otoczeniem. Rysunek planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Plan miejscowy jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jastarni, zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/193/2005r. Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2005r. Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jastarni dla obszaru objętego planem umieszczono na załączniku nr 1 do uchwały.

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach:

1. od 19.01.2015r. do 09.02.2015r. Uwagi można było składać w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 23.02.2015r.). Do planu wniesiono 5 uwag w wyznaczonym terminie.
2. od 17.08.2015r. do 07.09.2015r. Uwagi można było składać w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 21.09.2015r.). Do planu wniesiono 1 uwagę w wyznaczonym terminie.
3. od 26.10.2015r. do 16.11.2015r. Uwagi można było składać w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 30.11.2015r.). Do planu nie wpłynęła żadna uwaga w wyznaczonym terminie.

Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały stanowi obligatoryjne rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag.

Wymagane na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.