

ZARZĄDZENIE NR 27
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 11.02.2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności rekreacyjnej – wynajem sprzętu plażowego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-10 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata, wejście na plażę nr 60
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr K.347 Hel
Powierzchnia	35 m ²
Okres poddzierżawy	01.05.2016 r. – 31.08.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	16.230,45 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od stycznia 2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr ..27.. z dnia ..11.02.2016r..

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Leśna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 14/1, km 2, wejście na plażę nr 52
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 117 Hel- zamknięta
Powierzchnia	10 m ²
Okres dzierżawy	01.06.2016 r. – 31.08.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.172,54 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w okresie sezonu letniego 2016 r., 2017r., 2018 r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27. z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 13/1, km 2, wejście na plażę nr 51
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 57306
Powierzchnia	10 m ²
Okres dzierżawy	01.07.2016 r. – 15.09.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunty stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.066,73 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w okresie sezonu letniego 2016 r., 2017r., 2018 r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 13/1, km 2, wejście na plażę nr 50
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 57306
Powierzchnia	35 m ²
Okres poddzierżawy	01.05.2016 r. – 31.08.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunty stanowią plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	16.230,45 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Sygnatur
S. Narkowicz

Załącznik Nr 5 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27. z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

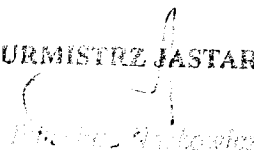
Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Ogrodowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2, wejście na plażę nr 44
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr k.84 Jastarnia
Powierzchnia	15 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2016 r. – 31.08.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunty stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.628,66 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI



Załącznik Nr 6 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr ...27... z dnia .11.02.2016r

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Plażowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2, wejście na plażę nr 48
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr k.84 Jastarnia
Powierzchnia	10 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2016 r. – 31.08.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.922,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tobiasz Narkowicz

Załącznik Nr 7 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Świętopełka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata, wejście na plażę nr 61
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr k. 347 Hel
Powierzchnia	15 m2
Okres poddzierżawy	01.07.2016 r. – 15.09.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunut stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.628,66 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz M. K...

Załącznik Nr 8 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr .27... z dnia .11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Bałtycka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2, wejście na plażę nr 46
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr k.84 Jastarnia
Powierzchnia	15 m2
Okres dzierżawy	01.06.2016r.- 15.09.2018r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.496,27 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

[Podpis Burmistrza]
Burmistrz Miasta Jastarni

Załącznik Nr 9 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27 z dnia 11.02.2016r.

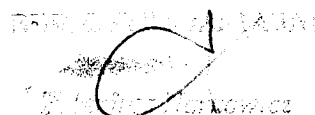
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Sosnowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2, wejście na plażę nr 62
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr k.84 Jastarnia
Powierzchnia	20 m ²
Okres dzierżawy	01.06.2016r.- 15.09.2018r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych i leżaków. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.496,27 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni



Załącznik Nr 10 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 27 z dnia 11.02.2016r.

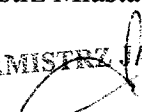
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Sosnowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata, wejście na plażę nr 63
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr k. 347 Hel
Powierzchnia	15 m ²
Okres poddzierżawy	01.07.2016 r. – 31.08.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunty stanowią plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie wynajmu koszy plażowych i leżaków. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunty przeznaczone są pod teren plaży i wydmy, oznaczone symbolem 088.PL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	5.628,66 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2016, 2017, 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie podlegała z dniem 1 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017r. waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Nowakowski