

ZARZĄDZENIE NR 28
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 11.02.2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym plaż położonych w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej w okresie sezonu letniego 2016 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) z oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 7 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 28 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Mestwina
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 526, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 347 Hel
Powierzchnia	100 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2016 r. - 01.09.2016 r. Sezon letni 2016 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod wypożyczalnię sprzętu windsurfingowego/ kitesurfingowego ze szkoleniami. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	15.773,48 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016r. i 15.08.2016r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr .28. z dnia .11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Ogrodowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW K.84 Jastarnia
Powierzchnia	25 m2
Okres poddzierżawy	01.07.2016 r. – 31.08.2016 r. Sezon letni 2016r.
Opis nieruchomości	Grunty stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności rekreacyjnej – sporty motorowodne. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na poddzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	1.637,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016 r. i 15.08.2016 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 28 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata w
trybie bezprzetargowym

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, plaża zatokowa na wysokości ul. Sosnowej
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 526, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 347 Hel
Powierzchnia	100 m ²
Okres poddzierżawy	01.07.2016 r. – 31.08.2016 r. Sezon letni 2016r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod prowadzenie wypożyczalni i szkółki sprzętu sportowego wodnego. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na poddzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	9.661,51 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016r. i 15.08.2016r.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 28 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 13/1, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 101 Bór
Powierzchnia	plaża na długości 80 m, 400 m ²
Okres poddzierżawy	15.06.2016 r. – 30.09.2016 r. Sezon letni 2016 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	25.617,77 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016r. i 15.08.2016r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 5 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 28 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia w
trybie bezprzetargowym

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Bałtycka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr K.84 Jastarnia
Powierzchnia	do 10 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2016r.- 30.09.2016r. Sezon letni 2016 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego drobnej działalności handlowo - rekreacyjnej na plaży. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	2.018,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016r. i 15.08.2016r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 6 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 28 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata w
trybie bezprzetargowym

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Między morze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 347 Hel
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2016r. -30.09.2016r. Sezon letni 2016 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego działalności rekreacyjnej na plaży – ustawienie poduszki pneumatycznej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydmy, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	2.092,67 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016r. i 15.08.2016r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 7 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 28 z dnia 11.02.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 525, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 347 Hel
Powierzchnia	200 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2016 r. – 30.09.2018 r. Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod wypożyczalnię sprzętu windsurfingowego. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	17.271,36 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2016r. i 15.08.2016r., 15.07.2017r. i 15.08.2017r., 15.07.2018r. i 15.08.2018r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2017r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz