

ZARZĄDZENIE NR 50
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 01.04.2016r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym plaż
położonych w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie
działalności gastronomiczno rekreacyjnej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) z oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 2 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 50. z dnia 01.04.2016r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Bałtycka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW K.84 Jastarnia
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2018 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	19.356,66 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2017 i 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni


Zyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 50. z dnia 01.04.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Między morze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2018r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm nadmorskich, oznaczony symbolem 088.PL
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	19.356,66 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07. i 15.08 w latach 2017 i 2018. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia każdego roku poddzierżawy, począwszy od 01.01.2017 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

Burmistrz Jastarni
