

PROTOKÓŁ NR XXI / 2012

Z obrad XXI zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni, która odbyła się w dniu 28 maja 2012 r. o godz. 10.00 w Sali posiedzeń Rady Miasta, Ratusza Miejskiego w Jastarni.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu : nr 1 lista radnych , nr 2 lista osób zaproszonych.

1. Obrady otwarte zostały przez Przewodniczącego Rady Pana Wojciecha Kohnke, który przywitał radnych oraz zaproszone osoby.

2. Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad – obecnych 12 radnych wg listy obecności (nieobecni usprawiedliwieni radni: Wł. Kohnke, I.Konke, A.Struk) – na ustawowy skład Rady 15 radnych. Prowadzący obrady stwierdził – „stwierdzam, że obrady XXI zwyczajnej sesji są prawomocne do podejmowania uchwał”.

3. Zatwierdzenie porządku obrad - Przewodniczący Rady odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIX zwyczajnej sesji Rady.
5. Informacja Burmistrza dotycząca przygotowania Miasta do sezonu letniego.
6. Informacja Burmistrza o przyznanych w 2011 roku ulgach i należnościach cywilnoprawnych przypadających Gminie.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Podjęcie uchwał :
 - 1) w sprawie zmian w Uchwale Nr XVI/110/2012 Rady Miasta Jastarnia z dnia 23 stycznia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Jastarnia na 2012 rok (zm: XVIII-132-12,XIX-140-120).
 - 2) W sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Juracie.
 - 3) W sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Kuźnicy.
 - 4) W sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Międzygminnego Zatoki Puckiej w Swarzewie.
 - 5) w sprawie nieodpłatnego przekazania nakładu inwestycyjnego pn. „Budowa budynku magazynowego na sprzęt rybacki wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz doposażenie zaplecza remontowego w Porcie Rybackim w Jastarni” na rzecz jednostki budżetowej Miejski Zarząd Portu Jastarnia.
 - 6) W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w Jastarni (dz. nr 94/17 km 27).
 - 7) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 8/3 km 25... na dz. nr 16 km 10).
 - 8) w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (cz. dz. nr 16/2 km 28).
 - 9) W sprawie : wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni (cz. dz. nr 57/6 km 25).

10) W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni obejmującego działkę nr 10/22 oraz część działki nr 10/29 (ark. Mapy nr 4).

11) W sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów.

12) W sprawie wyrażenia zgody na dofinansowanie.

9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

10. Wolne wnioski.

11. Komunikaty.

12. Zamknięcie obrad.

Z-ca burmistrza J. Świdziński zgłosił dodatkowy temat do porządku obrad : podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmu lokali wchodzących w skład zasobu gminy. Uzasadnieniem wprowadzenia tematu jest zawiadomienie Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie unieważniania części uchwały jw, w związku z tym proponuję ujęcie dodatkowego tematu, który wprowadzi zmiany do uchwały wskazanej przez Wojewodę.

Przewodniczący Rady – kto z Państwa jest za przyjęciem dodatkowego tematu, zgłoszonego przez Pana z-cę burmistrza? Radni w wyniku głosowania przyjęli 12 głosami „za” przyjęciem dodatkowego, zgłoszonego tematu – będzie to ujęte w pkt 8 ppkt 13.

Radni w wyniku głosowania przyjęli proponowany porządek obrad, 12 głosami „za” przyjęciem. Porządek obrad stanowi załącznik do protokołu nr 3.

4. Przyjęcie protokołu z XIX zwyczajnej sesji Rady.

Przewodniczący Rady skierował pytanie : „czy wszyscy radni zapoznali się z treścią protokołu, czy są uwagi do jego treści” ? Radni uwag nie zgłosili. Prowadzący zarządził głosowanie: „za” przyjęciem protokołu z XIX zwyczajnej sesji Rady – głosowało 12/12 radnych. Protokół został przyjęty.

5. Informacja Burmistrza dotycząca przygotowania Miasta do sezonu letniego.

Prowadzący obrady przekazał głos Panu z-cy burmistrza który odczytał informację nt. przygotowania Miasta do sezonu letniego 2012 r. – informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Załącznikiem do powyższej informacji jest sprawozdanie z przygotowania Portu do sezonu letniego – Pana kierownika MZP – z-ca burmistrza odczytał treść tej informacji.

W dalszej części obrad głos zabrał funkcjonariusz zastępujący komendanta Komisariatu Policji Pan P. Budzisz, który przekazał informację dot. wsparcia gminy ośmioma dodatkowymi funkcjonariuszami – wsparcie to nastąpi od dnia 9.07.12. Numery pod które można zgłaszać wn. o interwencję są bez zmian. Zostanie podpisana umowa z Komendą Powiatową dot. dodatkowymi patroli – umowa

zostanie podpisana przez strony w tej sprawie. Będą to dodatkowe patrole prowadzone w czasie ustalonym wspólnie.

Następnie głos zabrał przedstawiciel Straży Granicznej kpt. P. Dettlaff, który przekazał informację o przygotowaniu Placówki do sprawowania działań zabezpieczających bezpieczeństwo publiczne. Patrole będą pełnione, w systemie 12/12, punkt patroli będzie w Helu. Obsada kadrowa jest pełna, SG jest przygotowana. Zakładamy współpracę z funkcjonariuszami Policji, jest to uzgodnione, że będą wspólne patrole. Zgłoszenia o interwencję do SG można zgłaszać w każdej sprawie.

W dalszej kolejności głos zabrał komendant Straży Miejskiej Pan W. Zaborowski. Wsparcie na sezon letni będzie funkcjonariuszami, którzy przybędą ze Śląska. Będzie więcej strażników od 1.07.2012 po 4 funkcjonariuszy miesięcznie na okres sezonu. Samochód jest sprawny. Straż jest przygotowana do sezonu letniego.

Radna T. Kustusz – czy sprawa z placem targowym jest załatwiona, czy wszystkie miejsca są zajęte i czy wnioski zaległe zostały załatwione?

Komendant SM – już SM nie zajmuje się tymi sprawami, kilka wniosków jest nie załatwionych. Do obecnego sezonu SM wyznaczała lokalizację na targowisku, teraz będą zatrudnieni pracownicy. W tym roku obowiązki są podzielone. Kilka wniosków nie zostało rozpatrzonych, nie wiem czy są wyznaczone lokalizacje.

Radny A. Dorsz – czy nie było kandydatów do SM z naszej Gminy?

Komendant SM - nie było zainteresowania, w dniu dzisiejszym był telefon w tej sprawie ale jest to zbyt późno. Kandydat na funkcjonariusz SM powinien być przeszkolony. Do tej pory praktykujemy współpracę ze SM z zewnątrz z korzyścią dla miasta. Osoby z naszego terenu nie sprawdziły się. Nasze plany idą w kierunku, aby SM się rozrosła i wtedy może będzie zainteresowanie osób miejscowych.

Następnie głos zabrał dyrektor Komex-u, który odczytał informację o przygotowaniach firmy do sezonu letniego – wystąpienie załącznik do protokołu nr 5.

Radna E. Włodarski – czy można zmienić godziny koszenia trawników, prośba o nie zaczynanie prac o godz. 6.00.

Dyrektor Komex – tak jest ustawiona praca, nie ma możliwości zmiany tych godzin koszenia, można tylko zmienić miejsce koszenia.

Radny P. Selin - wg informacji Pana kierownika MZP w m-cu kwietniu przekazano materiał do remontu mola, a Pan mówi że otrzymał je dopiero tydzień temu.

Dyrektor Komex – materiał przekazany w kwietniu był wykorzystany na molo w Juracie, w środę otrzymałem 8 cm deski na molo w Jastarni.

Radna M. Gronalewska – teren przy szkole w Juracie, plac zabaw zgłaszam wniosek o sprzątnięcie terenu, wykoszenie trawy.

Radny A. Dorsz – w sprawie przejścia na plażę przy ul. Leśnej , przycięcie krzewów.

Dyrektor KOMEX – na pewno zostanie to wykonane w przyszłym tygodniu.

Radna T. Kustosz – czy zieleniec w Porcie (skalniak) jest miejski ?

J.Świdziński z-ca burmistrza – formalnie należy to do MZP, ustalenie zakresu prac należy do Portu. Należy tam posiać trawę.

Radny K.Klejna – parking przy Św. Barbarze należy wykonać nową koncepcję zagospodarowania tego terenu, opinie wczasowiczów o obecnym terenie jest negatywna.

Radna J. Konkel-Marchwińska – jest potrzeba postawienia jednej ławeczki na przejściu na plażę przy ul. Bałtyckiej (kiedyś ta ławka znajdowała się w tym miejscu, została usunięta).

Dyrektor Komex – zostanie ona ustawiona w tym miejscu.

Następnie prowadzący obrady udzielił głosu Pani M. Balickiej dyrektor MOKSiR-u, która przekazała informację, zgodnie z treścią załącznika do sprawozdania złożonego przez Pana burmistrza. (Zał. do inf. nr 1).

6. Informacja Burmistrza o przyznanych w 2011 roku ulgach i należnościach cywilnoprawnych przypadających Gminie.

Pan J. Świdziński z-ca burmistrza przekazał następującą informację :

1. W roku 2011 wydano jedną decyzję o rozłożeniu na 6 rat i odroczeniu terminu płatności podatku od nieruchomości za lata 2009 – 2011 w kwocie 3.914 zł
2. W roku 2011 wydano jedną decyzję o rozłożeniu na 6 rat podatku za środki transportowe za rok 2011 w kwocie 9.860 zł
3. W roku 2011 wydano dwa postanowienia o umorzeniu podatku od spadków i darowizn na łączną kwotę 7.592 zł oraz trzy postanowienia o rozłożeniu na raty podatku od spadków i darowizn na łączną kwotę 17.441 zł.
4. W roku 2011 wydano trzy decyzje o rozłożeniu na raty zaległych opłat z tytułu zajmowanego lokalu komunalnego na łączną kwotę 5.574 zł
5. W roku 2011 wydano jedną decyzję o rozłożeniu na 9 rat opłaty z tytułu wykupu zajmowanego lokalu komunalnego na kwotę 53.736,72 zł. Należność zabezpieczono wpisem hipoteki do KW lokalu.
6. W roku 2011 wydano 9 decyzji o rozłożeniu na raty i odroczeniu terminu płatności opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność gminy na łączną kwotę 35.537,13 zł.
7. W roku 2011 dokonano 3 sprzedaży w formie umowy notarialnej gruntów stanowiących własność gminy z opłatą wnoszona w ratach na łączną kwotę 143.000 zł. Należność zabezpieczono wpisem hipoteki do KW nabytej nieruchomości.

8. W roku 2011 dokonano 1 spłaty wieczystego użytkowania w formie umowy notarialnej dla gruntu stanowiącego własność gminy z opłatą wnoszona w ratach na łączną kwotę 12.980 zł. Należność zabezpieczono wpisem hipoteki do KW nabytej nieruchomości.

Pani D.Boszke skarbnik – ta informacja dot. przyznanych ulg łącznie z podaniem przyczyn oraz umorzenia wg wykazu nazwisk, zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP.

7. Interpelacje i zapytania radnych.

Zapytania zgłosili :

Radny P. Selin – w porcie przy główce jest nieporządek, śmieci – kiedy to będzie uprzątnięte;

- kto zapłacił za wycinkę drzew na terenie Maszoperii?
- kiedy otrzymamy zakres czynności bosmanów?
- kierownik MZP w swoim sprawozdaniu podał że, zakupiono słupy montowane przy pomocy w Kuźnicy, która zapadły się i na polecenie z-cy burmistrza dokonano zakupu, proszę o wyjaśnienie sprawy;
- na terenie portu nadal jest 18 przyczep oraz stoi kontener.

Radna M.Gronalewska - na ul. Mestwina firma Agora zobowiązała się do wykonania naprawy i poprawy zagospodarowania parku leśnego (przyległy teren), jaki zakres będzie tych prac?

Radna E.Włodarski - boisko na Syberii w imieniu dzieci proszę o wykoszenie tego boiska, faktycznie dzieci korzystają z tego boiska.

Radny B.Selin – czy zieleńce wykonane w zeszłym roku są na gwarancji?

Radna D. Lenc - na ul. Braci Kłosów przy skrzyżowaniu jest uszkodzona nawierzchnia ulicy, stoi tam woda – czy miasto coś zrobi w tym zakresie?

- sprawa sprzątnięcia brzegów ZP, czy będzie to realizowane zgodnie z wcześniejszymi uzgodnieniami ustalonymi z komisją?
- czy będzie uporządkowana Cmentarzowa Góra – można posadzić w tym terenie tuje;
- kiedy będzie realizowane zagospodarowanie zieleńców na ulicy Portowej (odcinek przy starym UM)?

Radna T. Kustosz - czy firma *Afropa* otrzymała odpowiedź na swój wniosek?

- co będzie na terenie lotniska (istniejąca konstrukcja);
- kto zapłaci za wycięte drzewa na lotnisku i kto przejął to drewno?

Radna J. Konkel-Marchwińska - proszę o podanie informacji do 10.06.12 w związku ze sprawozdaniem złożonym przez Pana - kwoty zaległości za dzierżawy należnych na 2011 r., oraz ulgi a także kwoty zaległe za bezumowne korzystanie z terenu gminnego .

D.Bosške skarbnik - załącznik do sprawozdania rocznego za 2011 rok mówi o zaległościach z dzierżaw, są to stare zaległości – Pani chodzi o rok 2011, tylko?

Przewodniczący Rady – czy można postawić dodatkową ławkę przed rondem w kierunku Jastarni (cz. wsch.).

Radny M.Budziński – trzy istniejące ławki od strony ZP ul. Kasztanowa w Juracie są w opłakanym stanie, należy je usunąć albo poprawić ich wygląd.

Radny A.Dorsz - na ul. Głowczewskiego- Ceynowy – czy naprawdę nie można usunąć tego samochodu?

- czy została sprawdzona wysokość płotu za pocztą?

Przewodniczący Rady – było sprawdzane, mur jest zgodny z przepisami 2.20 cm było wymierzone.

8. Podjęcie uchwał :

1) Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w uchwale Nr XVI/110/2012 Rady Miasta Jastarni z dnia 23.01.2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Jastarnia na 2012 rok.

Prowadzący obrady poprosił o odczytanie projektu uchwały Panią wiceprzewodniczącą Rady J.Konkel-Marchwińską. Pani wiceprzewodnicząca odczytała treść projektu uchwały.

Zgodnie z projektem uchwały wprowadza się zmianę w paragrafie 4, który otrzymuje nowe brzmienie :.Paragraf 4 ust. 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

„ Deficyt budżetu w wysokości 2.806.936 zł zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z :

- Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych 1.171.160 zł
- Wolne środki , o których mowa w art.217 ust.2 pkt. 6 ustawy 1.635.776 zł „

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego i zreferowanego projektu uchwały w sprawie zmian do budżetu. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/150/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 6.

2) W sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Juracie

Prowadzący obrady udzielił głosu Pani wiceprzewodniczącej celem odczytania treści projektu uchwały. Projekt został odczytany. Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest to, że : w Szkole Filialnej w Juracie od roku szkolnego 2011/12 nie funkcjonują oddziały klasowe i przedszkolne ze względu na bardzo niską liczbę dzieci z obwodu

falii tj. z miejscowości Jurata. Dane demograficzne nie wskazują na przyrost dzieci w obwodzie Szkoły Filialnej. Liczba dzieci w poszczególnych rocznikach jest niska – waha się w granicach od 2 do 7.

Dzieci z obwodu Szkoły od roku szkolnego 2011/12 realizują obowiązek szkolny i obowiązek przygotowania przedszkolnego w Szkole Podstawowej w Jastarni. Wszystkie dzieci dowożone są transportem zorganizowanym przez Urząd Miasta w Jastarni.

Uchwała o zamiarze likwidacji Szkoły Filialnej podjęta została w dniu 25 marca 2009 roku i uzyskała pozytywną opinię Pomorskiego Kuratora Oświaty w Gdańsku.

Z likwidacją Szkoły nie wiążą się zmiany kadrowe polegające na zwolnieniach pracowników pedagogicznych oraz pracowników administracji i obsługi.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/151/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 7.

3) W sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Kuźnicy.

Prowadzący obrady poprosił o odczytanie projektu uchwały Panią wiceprzewodniczącą J. Konkel-Marchwińską. Projekt został odczytany. Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest to, że w Szkole Filialnej w Kuźnicy od roku szkolnego 2011/12 nie funkcjonują oddziały klasowe i przedszkolne ze względu na bardzo niską liczbę dzieci z obwodu falii tj. z miejscowości Kuźnica oraz zły stan techniczny obiektu.

Dane demograficzne nie wskazują na przyrost dzieci w obwodzie Szkoły Filialnej. Liczba dzieci w poszczególnych rocznikach jest niska – waha się w granicach od 3 do 9.

Dzieci z obwodu Szkoły od roku szkolnego 2011/12 realizują obowiązek szkolny i obowiązek przygotowania przedszkolnego w Szkole Podstawowej w Jastarni. Wszystkie dzieci dowożone są transportem zorganizowanym przez Urząd Miasta w Jastarni.

Uchwała o zamiarze likwidacji Szkoły Filialnej podjęta została w dniu 25 marca 2009 roku i uzyskała pozytywną opinię Pomorskiego Kuratora Oświaty w Gdańsku.

Z likwidacją Szkoły nie wiążą się zmiany kadrowe polegające na zwolnieniach pracowników pedagogicznych oraz pracowników administracji i obsługi.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :	
„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/152/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 8.

4) W sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku Międzygminnego Zatoki Puckiej w Swarzewie.

Prowadzący obrady poprosił o odczytanie projektu uchwały Panią wiceprzewodniczącą J. Konkel-Marchwińską. Projekt został odczytany. Zmiana do Statutu została wprowadzona uchwałą nr 01/2012 Zgromadzenia Związku Międzygminnego Zatoki Puckiej z dnia 11 kwietnia 2012 r. w sprawie zmian w Statucie Związku Międzygminnego Zatoki Puckiej.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłoszili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :	
„za” podjęciem uchwały	7 głosów,
„przeciw”	4 głosy,
„wstrzymało się” od głosu	1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/153/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 9.

5) w sprawie nieodpłatnego przekazania nakładu inwestycyjnego pn. „Budowa budynku magazynowego na sprzęt rybacki wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz doposażenie zaplecza remontowego w Porcie Rybackim w Jastarni” na rzecz jednostki budżetowej Miejski Zarząd Portu Jastarnia.

Prowadzący obrady poprosił o odczytanie projektu uchwały Panią wiceprzewodniczącą Rady J. Konkel-Marchwińską. Pani wiceprzewodnicząca odczytała treść projektu uchwały. Uchwałą, Rada wyraża zgodę na nieodpłatne przekazanie nakładu inwestycyjnego pn. „Budowa budynku magazynowego na sprzęt rybacki wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz doposażenie zaplecza remontowego w Porcie Rybackim w Jastarni” na rzecz jednostki budżetowej Miejski Zarząd Portu Jastarnia przekazanie na wyposażenie jednostki budżetowej Miejski Zarząd Portu Jastarnia mienia stanowiącego własność Gminy Miasta Jastarnia określonego w załączniku do uchwały.

Przekazanie nastąpi na podstawie dowodu PT – protokołu przekazania – przyjęcia środka trwałego.

Protokół przekazania – przyjęcia środka trwałego – PT wraz z uchwałą stanowią podstawę ujęcia w księgach rachunkowych jednostki.

Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest to, że : budynek magazynowy na sprzęt rybacki, o którym mowa wybudowany został ze środków finansowych gminy i

środków Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” przeznaczonych na rozbudowę i modernizację infrastruktury portowej. Budynek przeznaczony jest do użytkowania przez rybaków bazujących w porcie Jastarnia. Uchwałą nr XXIV / 133 / 2008 z dnia 24 lipca 2008 r. Rada Miasta Jastarni powołała jednostkę budżetową pod nazwą „Miejski Zarząd Portu”. Działalność MZP określona w par 6 statutu jednostki obejmuje między innymi: 1) zarządzanie nieruchomościami i miejską infrastrukturą portową. Przekazanie budynku magazynowego w zarząd wyspecjalizowanej jednostce budżetowej jest zasadne.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	11 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/154/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 10.

6) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w Jastarni.

Prowadzący obrady oddał głos Pani wiceprzewodniczącej Rady Pani J. Konkel-Marchwińskiej, aby odczytała treść projektu uchwały. Projekt został odczytany, dotyczy on wyrażenia zgody przez Radę Miasta na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni, przy ul. Wydmowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 94/17, arkusz mapy 27 o pow. 76 m², zapisanej w KW Nr 17037, jako własność Gminy Jastarnia.

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w uchwale ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania miasta działka, o której mowa w uchwale nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	11 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/155/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 11.

7) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Pani wiceprzewodniczącej Rady J.Konkel-Marchwińskiej w celu odczytania projektu uchwały. Projekt został odczytany. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody przez Radę na zamianę nieruchomości gminnej niezabudowanej, położonej w Jastarni przy ul. ks. W.Kossak-Główczewskiego, stanowiącej działki:

- Nr 8/3, karta mapy 25 o pow. 13 m2, KW Nr 16959
- Nr 8/4, karta mapy 25 o pow. 166 m2, KW Nr 16959
- Nr 2/58, karta mapy 24 o pow. 42 m2, KW Nr GD2W/00024095/0
- Nr 2/85, karta mapy 24 o pow. 35 m2, KW Nr GD2W/00024095/0
(łącz. pow. 256 m2),

przeznaczonej w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (symbol 10.M.U.), za wyjątkiem działki Nr 2/58, oznaczonej symbolem 17 ZP - jako teren zieleni. Zamiana następuje na nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w Jastarni, obejmującą działkę Nr 16, arkusz mapy 10 o pow. 304 m2, KW Nr GD2W/00052973/4. Działka jest przeznaczona w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego miasta pod teren zieleni ochronnej, symbol 20.ZO.

Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest pozyskanie przez Gminę Jastarnia gruntu przeznaczonego na cele publiczne – zieleni ochronną wokół projektowanego osiedla mieszkaniowego.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	11 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/156/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 12.

8) w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni.

Prowadzący obrady oddał głos Pani wiceprzewodniczącej Rady Pani J. Konkel-Marchwińskiej, aby odczytała treść projektu uchwały. Projekt został odczytany. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody przez Radę na oddanie w dzierżawę

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza, oznaczonej ewidencyjnie jako cz. dz. nr 16/2, karta mapy 28 o powierzchni 364 m², zapisanej w KW Nr 16329, stanowiącej własność Gminy Jastarnia i na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest fakt, iż przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 16/2, karta mapy 28 o pow. 364 m², stanowiącej własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2014 r., z przeznaczeniem pod zagospodarowanie miejsc postojowych dla potrzeb dzierżawcy. Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne podjęcia niniejszej uchwały.

Po odczytaniu projektu dokumentu, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu uchwały. Radni pytań nie zgłosili.

Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/157/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 13.

9) W sprawie : wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarni.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Pani wiceprzewodniczącej Rady J.Konkel-Marchwińskiej w celu odczytania projektu uchwały. Projekt został odczytany. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody przez Radę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. Braci Kłosów, oznaczonej ewidencyjnie jako cz. dz. nr 57/6, karta mapy 25 o powierzchni 350 m², zapisanej w KW Nr 17037, stanowiącej własność Gminy Jastarnia i na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uzasadnieniem podjęcia uchwały jest fakt, iż przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 57/6, karta mapy 25 o pow. 350 m², stanowiącej własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 31.05.2013 r., z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zieleni i miejsce zabaw dla dzieci.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W

związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Po odczytaniu projektu uchwały, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu dokumentu. Radni pytań nie zgłosili. Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/158/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 14.

10) W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni obejmującego działkę nr 10/22 oraz część działki nr 10/29 (ark. mapy nr 4)

Prowadzący obrady oddał głos Pani wiceprzewodniczącej Rady Pani J. Konkel-Marchwińskiej, aby odczytała treść projektu uchwały. Projekt został odczytany. Stosownie do uchwały Nr XI/73/2011 Rady Miasta Jastarni z dnia 25 lipca 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Jastarnia, obejmującego działkę nr 10/22 oraz część działki nr 10/29, przyjętego uchwałą Nr XIV/147/99 Rady Miasta Jastarni z dnia 8 października 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2001 r. Nr 11 poz.79), proponuje się uchwalić zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni obejmującego działkę nr 10/22 oraz część działki nr 10/29 (ark. mapy nr 4),

Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni, uchwalonego uchwałą Nr XXXI/193/05 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2005 r.

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1: 1000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Uzasadnieniem podjęcia odczytanej uchwały jest fakt. Iż projekt zmiany planu opracowany został w oparciu o uchwałę Nr XI/73/2011 Rady Miasta Jastarni z dnia 25 lipca 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Jastarnia obejmującego działkę nr 10/22 oraz część działki nr 10/29 przyjętego Uchwałą Nr XIV/147/99 Rady Miasta Jastarni z dnia 8 października 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2001 r. Nr 11, poz. 79).

Zgodnie z w/w uchwałą Rady Miasta Jastarni projekt zmiany planu obejmuje teren położony w sąsiedztwie stacji paliw o powierzchni 2,8 ha.

Obszar opracowania obejmuje istniejące i planowane tereny gospodarcze z dopuszczeniem usług. Teren jest zainwestowany jedynie częściowo, jako skład opału

i materiałów budowlanych. Od strony północno-zachodniej sąsiaduje z niedawno wybudowaną stacją paliw. Pozostały obszar to zieleni o charakterze nie urządzonej. Teren objęty projektem zmiany planu jest własnością Gminy Miasta Jastarni.

Podstawowe założenia projektu zmiany planu polegają na:

- wyodrębnieniu dwóch terenów inwestycyjnych: terenu oznaczonego symbolem 01.PU przeznaczonego dla funkcji gospodarczych (bazy, składy, magazyny) z dopuszczeniem usług handlu oraz terenu oznaczonego symbolem 02.U przeznaczonego dla obiektu handlowego,
- przeznaczeniu pozostałych terenów na cele zieleni i układu drogowego.

Projekt zmiany planu ustala w szczególności przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

Projekt zmiany planu uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia. Został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 19 marca 2012 r. do 19 kwietnia 2012 r. W ustalonym terminie do dnia 8 maja 2012 r. do projektu zmiany planu wniesiono dwie uwagi, w tym jedna w postaci trzech pism o jednakowej treści. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zawiera załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

W procesie planistycznym został zapewniony czynny udział społeczny w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zmianami) poprzez stosowne obwieszczenie Burmistrza Miasta Jastarni zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Jastarni, ogłoszenie w lokalnej prasie, na stronie internetowej miasta Jastarni, w Biuletynie Informacji Publicznej

Rozwiązania przedmiotowego projektu zmiany nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/193/05 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2005 r. Projekt zmiany planu sporządzony został zgodnie z procedurą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r., spełnia obowiązujące w tym zakresie warunki i tym samym może być uchwalony.

Podsumowanie wynikające z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:

- 1- w projekcie zmiany planu zostały uwzględnione wnioski wynikające z prognozy oddziaływania na środowisko;
- 2- w projekcie zmiany planu zostały uwzględnione uwagi Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku; Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarny w Pucku uzgodnił projekt zmiany planu bez uwag;
- 3- w trybie wyłożenia do publicznego wglądu nie zgłoszono wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko;
- 4- realizacja ustaleń zmiany planu, jak wynika z prognozy oddziaływania na środowisko, nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- 5- monitoring skutków realizacji planu będzie prowadzony zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Miasta Jastarni przyjął projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niniejszym przedstawia go Radzie Miejskiej Jastarni do uchwalenia.

Po odczytaniu projektu uchwały, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu dokumentu. Radni pytań nie zgłosili. Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	11głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	1 głos.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/159/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 15.

11) W sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Pani wiceprzewodniczącej Rady J.Konkel-Marchwińskiej w celu odczytania projektu uchwały. Projekt został odczytany. Uchwała dotyczy określenia zasad Gminy Miasta Jastarnia przyznawania przez Gminę stypendiów dla uzdolnionych uczniów i studentów będących mieszkańcami Gminy Miasta Jastarnia. Zasady przyznawania stypendiów określa „Regulamin przyznawania stypendiów Miasta Jastarnia” stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na stypendia na dany rok kalendarzowy, określana będzie corocznie w uchwale budżetowej miasta Jastarnia.

Po odczytaniu projektu uchwały, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu dokumentu. Radni pytań nie zgłosili. Następnie prowadzący zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/160/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 16.

12) W sprawie wyrażenia zgody na dofinansowanie.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Pani wiceprzewodniczącej Rady J.Konkel-Marchwińskiej w celu odczytania projektu uchwały. Projekt został odczytany. Uchwała dotyczy podjęcia decyzji przez Radę udzielenia Powiatowi Puckiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na dofinansowanie wycieczki organizowanej przez Zarząd Polskiego Związku Niewidomych Koło Powiatowe w Pucku dla osób niewidomych i niedowidzących w kwocie 3.000,00 zł (słownie: trzech

tysięcy złotych). Zasady przekazania i rozliczenia środków finansowych dotacji celowej określi Burmistrz Jastarni w umowie z Zarządem Powiatu Puckiego.

Po odczytaniu projektu uchwały, prowadzący obrady poprosił radnych o zgłaszanie pytań dotyczących odczytanego projektu dokumentu.

Przewodniczący Rady – Pani skarbnik, czy środki przyznane znajdują się w budżecie?

Skarbnik D. Boszke – Pani Przewodniczący, te środki znajdują się w budżecie, takim ludziom trzeba pomagać.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXI/161/2012** i stanowi załącznik do protokołu nr 17.

13) podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmu lokali wchodzących w skład zasobu gminy.

Pani wiceprzewodnicząca Rady Pani J. Konkel-Marchwińska skierowała pytanie do radnych, czy wszyscy otrzymali projekt uchwały. Radni potwierdzili otrzymanie projektu dokumentu. Następnie prowadzący udzielił głosu radcy prawnemu UM Panu M. Urbańskiemu.

Pan mecenas poinformował, w związku z wszczęciem postępowania przez Wojewodę w sprawie przedmiotowej uchwały wyjaśniam, iż wcześniej przeprowadziłem rozmowę z Panem wiceburmistrzem z którym uzgodniłem rozważenie przez Radę nie podejmowanie proponowanej uchwały. W związku z tym, że Wojewoda wskazał nieprawidłowość zapisu we wskazanym punkcie załącznika do uchwały. Istotą wszczęcia postępowania jest utożsamianie przez nas zamieszkanie z zameldowaniem, co zdaniem Wojewody narusza przepisy ustawy o ochronie lokatorów. Utożsamianie zameldowania z zamieszkaniem porządkuje nam sprawę i unika sytuacji kiedy osoba z zewnątrz będzie starała się z naszego zasobu lokali komunalnych, uzyskać lokal w przydziale. Także uzasadnieniem są zapisy dot. zameldowania na pobyt stały. Zakwestionowanie uwagi Wojewody nic nam nie zmieni w stosowaniu przepisów zawartych w uchwale podjętej przez Radę. Proponuję nie podejmowanie proponowanej uchwały – proponuję powołanie o nasz zapis.

W następnej części obrad wiceprzewodnicząca odczytała treść zawiadomienia Wojewody z dnia 18 maja 2012 r. nr pisma NK-III.4131.16.2012.WD (dokument znajduje się w dokumentacji BRM). W sprawie stwierdzenia nieważności par. 2 pkt 6 i par. 5 załącznika do uchwały Nr XIX/146/2012 w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Jastarnia.

Radna T.Kustusz – mam pytanie w sprawie osób, którzy mieszkają w Jastarni i nie są zameldowani co wtedy?

Radca prawny – zgodnie z zapisami ustawy o ewidencji ludności - organ na podstawie własnego postępowania może stwierdzić przebywanie stałe danej osoby i zamieszkanie pod wskazanym adresem. Można meldować nawet gdy właściciel nie wyrazi zgody, ale są świadkowie którzy potwierdzają pobyt danej osoby. Urząd może to stwierdzić.

Następnie radca prawny udzielił informację dot. trybu postępowania w przypadku nie podjęcia uchwały. W przypadku uchylenia zapisów przez Wojewodę, Miasto odwoła się do Sądu Administracyjnego.

Prowadzący skierował pytanie do radnych – czy są jeszcze pytania dot. tej proponowanej uchwały? Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie. W głosowaniu bierze udział 12 radnych.

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	0 głosów,
„przeciw”	12 głosów,
„wstrzymało się” od głosu	0 głosów.

Uchwała nie została podjęta.

9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Odpowiedzi na pytania radnych udzielił z-ca burmistrza J.Świdziński:

- wycinka krzewów na przejściach przez tory - dostarczono dokumentację fotograficzną z terenu naszej Gminy wykonanej przycinki. Odpowiedź osoby odpowiedzialnej z PKP była taka, że technologia wykonania prac jest uznana i powszechnie stosowana, brak środków aby wykonali to robotnicy grupami. Muszą to robić mechanicznie jest to wykonywane w pasie kolejowym. Uważam, iż należy zgłosić, napisać do NPK nasze uwagi co do wykonanej przycinki w pasie kolejowym;
- wycinkę trawy przy szkole w Juracie, zostanie to zlecone PUK Komex do wykonania;
- teren zaniedbany przy MZP (skalniak) zostanie zlecone zadanie do MZP o uporządkowanie terenu;
- przy św. Barbarze w Kuźnicy, teren będzie uporządkowany zachowawczo, natomiast co do nowej koncepcji może w roku przyszłym;
- ławka przy przejściu na plażę na ul. Bałtyckiej - zostanie zlecone ustawienie ławki;
- nieporządek przy główce w porcie – teren został częściowo uprzątnięty, będzie dokładnie uprzątnięty, skierujemy pismo do Urzędu Morskiego o remont falochronu przy główce;
- wycinka drzew przy Maszoperii – dzierżawca skierował wniosek o usunięcie czterech drzew z terenu kempingu, dostał pozytywną decyzję z Urzędu, w związku z tym, że były to drzewa zniszczone, Urząd nie naliczył opłaty i dzierżawca sam zagospodarował pozyskane drewno;
- na terenie lądowiska – sami wystąpiliśmy z wnioskiem i sami usunęliśmy na swój koszt młode drzewa i krzewy od strony zachodniej Maszoperii. Parce te były

związane z przedłużeniem pasa lądowego. Część drewna została skierowana do MOPS-u natomiast część zabrał Urząd Morski. Druga sprawa jest podkrzesanie w kierunku wschodnim lądowiska, wykonano to na swój koszt, to zezwolenie zawiera informację że w przypadku gdy drzewa usychały wtedy będzie obciążony tak jak za wycinkę. Prace zostały wykonane w okresie niewegetacyjnym roślin;

- zakres czynności bosmana - pracownicy zatrudnienia na stanowisku bosmana mają umowy cywilno-prawne w związku z tym z umowy obowiązki te wynikają (odczytanie treści umowy);

- spr. zakupu pali (Kuźnica), zakup był w zeszłym roku. Pomosty w Kuźnicy są kotwione przy pomocy 5-7m pali, część zamontowanych pali była uszkodzona, zakupiono cztery pale, zakupiono jeden pal w zapasie, należy też dokupić kilka części do pomostów w ramach wymiany zużytych;

- na temat przyczep stojących w porcie, Pan kierownik poinformował, że udzieli pisemnej odpowiedzi na to pytanie;

- w sprawie prowadzonej budowie przy ulicy Mestwina w Juracie – przedstawiciel inwestora wystąpił z zapytaniem, czy może uporządkować teren parku oraz wymianę pięć lamp na ulicy Mestwina, Miasto proponuje wymianę ośmiu lamp, rozmowy na temat parku odbędą się z inwestorem;

- gwarancja na temat zieleńców – obejmuje 2 lata, tak jak powiedział pan dyrektor Komx-u;

- ul. Głównego (skrzyżowanie) to zadanie zostało już wykonane w ub. tygodniu, tam jest inna sprawa zw. z zasilaniem nowych obiektów;

Radna D.Lenc – uszczegółowiła pytanie;

Z-ca burmistrza J. Świdziński – sprawdzę jeszcze raz ten teren;

- sprawa sprzątania brzegów ZP – teren można sprzątać na odcinku gdzie są kąpieliska, sprzątane będą w pasach 50-100m w sezonie, tam gdzie są plaże, będą sprzątane np. od Stelmasczyka 100-150 m w pasie od mola;

- spr. zagospodarowania Cmentarzowej góry – Lokalna Grupa Turystyczna zamierza złożyć wniosek do Lokalnej Grupy Rybackiej w temacie „Szlak militarny północnych Kaszub” do tego projektu Gmina też chce przystąpić, zaproponowała kilka miejsc w Jastarni, wskazano też teren Cmentarnej góry będzie to opracowane;

- teren zieleńców ul. Portowej – od ul. Mickiewicz do ul. Sychty – skierowaliśmy wniosek do Komx-u o ofertę o wymianę części chodnika od kina do ul. Sychty (lewa str.) żywopłot pozostanie, czekamy na ofertę firmy;

- odp. dla f.Afopa – ostatnie pismo wyszło 15.05.12 (odczytanie treści pisma – dok. w EG);

- spr. kontenera na lądowisku – inwestor dokonał zgłoszenia postawienia obiektu na 120 dni do Starostwa Powiatowego mają to być obiekty lotniska o lepszym standardzie;

Przewodniczący Rady – panie burmistrzu, czy może Pan zapoznać się z umową i na posiedzeniu Komisji GMiB szczegółowo omówić temat?

Z-ca burmistrza – dobrze zapoznam się.

Radna J.Konkel - Marchwińska – czy został teren lądowiska fizycznie przekazany przez pracownika UM wskazując teren, odtąd - dotąd ?

Z-ca burmistrza – przygotuję się do tego tematu i poinformuję.

Kolejne pytanie dot. zaległości kwotowych za dzierżawy i bezumowne użytkowanie w 2011 roku – przekazano radnym.

- ustawienie ławki przy rondzie - taką ławkę ustawimy (w dalszej części inf. dot. elekt. I transformatorów Jastarnia, Kuźnica);

- renowacja ławek przy szkole w Juracie będzie wykonana;

- samochód wrak - informacje przekazał komendant Straży Miejskiej o podjętych czynnościach wyjaśniających min. na Policji w celu ustalenia właściciela i możliwości usunięcia wraku. Na dzień dzisiejszy pojazd ten ma ważne wszystkie dokumenty do 10.04.2013. wskazany wrak nie zagraża bezpieczeństwu osób. Należy poszukać innej możliwości usunięcia wraku.

Z-ca burmistrza – lampy oświetleniowe na części ulicy Głowczewskiego, podjąłem procedurę administracyjną, aby zrobić projekt tego zadania, wykonawstwa nie ruszymy ponieważ nie ma tego w budżecie roku bieżącego.

- sprawdzę sprawę umowy Miasta z Policją o dodatkowe patrole.

10 Wolne wnioski.

W wolnych wnioskach głos zabral :

Radny K.Klejna - zgłaszam wniosek do Rady Miasta w imieniu Proboszcza parafii Kuźnica, stawiam nie pod ścianą o przejęcie Szkoły w Kuźnicy przez Parafię. Proponuje zrobienie to samo co zaproponowali księża Salezianie. Do 05 czerwca można składać do LGR o dofinansowanie na prace remontowe tej szkoły. Chciałby wiedzieć, czy dostanie od Rady tą szkołę i wtedy napisze wniosek. Ale wcześniej chce wiedzieć, czy Rada zaakceptuje ten wniosek. Wie, że sprawa nie wyszła ani z Salezjanami ani Caritasem, on prowadził jakąś fundację w Gdańsku. Panie Przewodniczący proszę o przegłosowanie mojego wniosku, czy Rada będzie przychylna Proboszczowi?

D.Boszcze skarbnik – Pnie Przewodniczący ja jestem w Radzie Parafialnej Kuźnicy i na dziś jestem umówiona z Proboszczem w tej sprawie, czyli pomocy w napisaniu wniosku do LGR. Z kularów wiem, że ksiądz chce wystąpić jako Fundacja plus Parafia do LGR-u w ramach priorytetu 4, natomiast będę musiała poinformować księdza, że aby wystąpić do LGR to trzeba mieć tytuł prawny do nieruchomości. Jeżeli ksiądz nie ma, to po co składać wniosek? Przecież bez tytułu wniosek odrzucą. Teraz wiem kto takich głupot naopowiadał księdzu, przykładowo tak samo jak bym wystąpiła w imieniu Pana Przewodniczącego o dofinansowanie kupna silnika do łódki. Trzeba mieć tytuł prawny. Jest to za późno, Ksiądz chce poprowadzić, przyszedł z Pruszcza i tam prowadził 11 lat fundację dla pewnej grupy osób „promyk słońca” czy jakoś inaczej. Nie jest to teraz pora na to, bo to jest za krótki okres czasu.

Radny K.Klejna – nie jest za krótki, byłem z Księdzem było spotkanie z rybakami, rozmawiałem z dyrektorem, że można złożyć wniosek a później dołożyć pozostałe dokumenty. Można na razie złożyć do LPG-u wniosek.

Przewodniczący Rady – Panie Radny gdy Ksiądz ma propozycję, niech wystąpi do nas z wnioskiem i przedstawi swoje plany i wtedy możemy głosować nad sprawą.

Radny K.Klejna – nie, on chce wiedzieć czy Rada da mu obiekt, czy nie.

Przewodniczący Rady – to jest niepoważne potraktowanie Rady.

Skarbnik Miasta – musisz mu powiedzieć, że ma wystąpić do miasta, teraz jest jeden konkurs za chwilę będzie następny. Jak to ma być, Pan pójdzie z gotową odpowiedzią, że Rada to da. To trzeba załatwić formalnie.

Radny K.Klejna – on chce wiedzieć.

Skarbnik Miasta – ja nie wiem, co on tam chce otworzyć.

Przewodniczący Rady – Panie Kazimierzu, proponuję aby zechciał spotkać się z Radą i przedstawić swoje propozycje.

Radny K.Klejna – wniosek może złożyć, ale uzupełnić zawsze może później, bo ten wniosek nie będzie rozpatrzony od razu.

Radna T.Kustusz – ja mówię za siebie, jak Rada może powiedzieć że damy tak w ciemno. Chcę wiedzieć co tam ma być, żeby powiedzieć tak, czy nie.

Przewodniczący Rady – z całym szacunkiem do pana, za miesiąc przyjdzie do nas Ksiądz i powie, Pan Kazimierz mnie źle zrozumiał a planuję zupełnie coś innego, może tak być? Czy można mu zaproponować spotkanie?

Radny K.Klejna- chodzi o czas, komisja się zbiera kiedy?

Skarbnik Miasta – uważam, że Ksiądz chce, aby przekazać obiekt nieodpłatnie, na 30 lat czy uważa, że będzie 30 lat w Kuźnicy.

Przewodniczący Rady – ja składam wniosek, aby poprosił pan księdza o przedstawienie swoich ofert. Teraz nie widzę możliwości głosowania w tym momencie.

Radny K.Klejna – ale kiedy będzie komisja? A tu chodzi o czas.

Radna J. Konkel-Marchwińska – Pani Przewodnicząca, czy na Komisję może przyjść Ksiądz?

Radna T.Kustusz – potwierdziła chęć spotkania z Księdzem.

Radna J. Konkel - Marchwińska – w oparciu o przeprowadzaną dyskusję na posiedzeniu komisji nt podziału wykonania planu zagospodarowania stawiam wniosek o przegłosowanie zmiany uchwały, która dawała możliwość przystąpienia do pracy nad opracowaniem planu zagospodarowania przestrzennego m. Jastarni zmieniając granice tego planu. Wniosek taki umożliwi nam wystąpienie do burmistrza o przygotowanie zmiany podjętej uchwały. Wyłączenia mariny i portu z planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, że pracownik ma problemy z wykonaniem uzgodnień dot. właśnie terenu mariny i portu. Po wyłączeniu tego terenu możemy kontynuować prace nad pozostałym terenem. Uważam, iż należy zmienić obszar opracowania planu.

Przewodniczący Rady – należy poprosić pracownika UM i uzgodnić ten podział, może na wschodnią i Zachodnią część Jastarni? Lub można poddać pod dyskusję jak dokonać tych podziałów.

Czy jest zgoda radnych, aby w tym kierunku pójść? Kto z Państwa jest za wyłączeniem mariny i portu? „za” 11 radnych, „w” 0, „p” 0.

Następnie wywiązała się dyskusja na temat poboru opłat na targowisku.

Z-ca burmistrza – na targowisku rezerwacji tam niema, ze względów porządkowych zainteresowani powinni wcześniej otrzymać informację o miejscu, my tym zajmujemy się i rozpatrzmy zaległe wnioski i pójda odpowiedzi.

SM niema w swoim zakresie czynności administrowaniem targowiskiem.

Radna J. Konkel - Marchwińska – wnioskuję o umożliwienie nam zapoznania się z zakresem obowiązków funkcjonariuszy Straży Miejskiej.

Sekretarz Miasta – zakresy czynności tych osób są w BIP - ie.

11. Komunikaty.

Z-ca burmistrza - dnia 23 maja 2012 odbyło się spotkanie w spr. elektrowni jądrowej. Udział brali w tym spotkaniu głównie samorządowcy. Wykonano prezentację zagadnień opłacalności budowy elektrowni dla samorządów.

Przewodniczący Rady – jest zaproszenie na posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, które odbędzie się o godz. 14.00 w Senacie RP. Tematy są dwa : ochrona rejonów środowiskowych i krajobrazowych na PH i MW i na temat zachowania ładu przestrzennego na PH i MW, wezmą udział w tym posiedzeniu.

Odbyło się 23 w Kartuzach spotkanie naszego rejonu na temat Strategii Rozwoju Województwa Pomorskiego. Odbyła się prezentacja. Opracowano dodatkowe trzy wnioski o konieczności wpisania do Strategii - zadanie dot. ochrony i refulacji PH, spr. rozwoju turystyki na naszym terenie - dopisano modernizację mola wschodniego, dopisano też funkcjonowanie ładowiska w Jastarni. Strategia ma być aktem nadrzędnym w naszym województwie.

Na powyższym wystąpieniu obrady XXI zwyczajnej sesji zostały, stwierdzeniem Przewodniczącego zamknięte.

prof. D. Konkel *Joanna Konkel*
Jastarnia, dnia 28.05.12 godz. 14.15

Uwagi do protokołu : w dniu 30.07.12 – uwag nie zgłoszono.

Przyjęcie protokołu : na XXIII zwyczajnej sesji Rady w dniu 30 lipca 2012 rok.

Jastarnia, dnia 30 lipca 2012 rok

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
Joanna Konkel
Wojciech Kohnke