

ZARZĄDZENIE NR 83
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 28.04.2016r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym
plaży położonej w miejscowości Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie
wypożyczalni sprzętu wodnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) z oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Markowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 83... z dnia 28.04.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 525, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Karta 347 Hel
Powierzchnia	118 m ²
Okres poddzierżawy	do 30.09.2017 r. Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod wypożyczalnię sprzętu windsurfingowego i kitesurfingowego. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	16.980,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawy płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, począwszy od 2016r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2017r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narke