

UCHWAŁA NR XXIII/196/2016
RADY MIASTA JASTARNI
z dnia 30 maja 2016

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
położonej w miejscowości Kuźnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

RADA MIASTA JASTARNI
uchwala, co następuje

§1

Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kuźnicy przy ul. Gen. J. Hallera, oznaczonej ewidencyjnie jako **cz. dz. nr 217/43**, karta mapy 3 o powierzchni 414,00 m², zapisanej w KW Nr GD2W/00017497/6, stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni
Joanna Konkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 217/43, karta mapy 3 o pow. 414,00 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Jastarni. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 24.06.2025 r., z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności szkoleniowo- edukacyjnej z aktywnym wypoczynkiem w oparciu o szkołę kitesurfingową.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. Przy zawieraniu umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata obowiązuje tryb przetargowy. Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na oddanie przedmiotowego gruntu na wskazany powyżej cel w trybie bezprzetargowym.

Łukasz Urbański
advokat