

**ZARZĄDZENIE NR .122**  
**Burmistrza Miasta Jastarni**  
**z dnia .15.06.2016r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod  
zagospodarowanie zieleni**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**

*Tyberiusz Narkowicz*

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 122. z dnia 15.06.2016r

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jurata ul. Międzymorze                                                                                                                                                                                                                              |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 322, obręb Jurata                                                                                                                                                                                                                        |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr 17174                                                                                                                                                                                                                                         |
| Powierzchnia                                          | 100 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                  |
| Okres dzierżawy                                       | 3 lata                                                                                                                                                                                                                                              |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana przeznaczona pod zagospodarowanie zieleni ogrodowej                                                                                                                                                                           |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych, oznaczony symbolem 113.KX                                                                                 |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                 |
| Stawka czynszu roczna                                 | 732,00 zł + 23% VAT                                                                                                                                                                                                                                 |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 2017r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. |

Burmistrz Miasta Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**

*Tyberiusz Narkowicz*