

ZARZĄDZENIE NR 167
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 25.08.2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod
zlokalizowanie sezonowego ogródka cukierni oraz zaplecza magazynowego sklepu**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 167... z dnia 25.08.2016r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata ul. Sosnowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 417, 419, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 42565, KW Nr 17174
Powierzchnia	100 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zlokalizowanie sezonowego ogródka cukierni o pow. 20 m ² oraz magazynu sklepu o pow. 80 m ² służących zapewnieniu prawidłowego funkcjonowania całorocznego sklepu.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 029.U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	7.118,70 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01.01.2017r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz