

Z obrad XXV zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni, które odbyły się w dniu 28 lipca 2016 r. o godz. 11.00 w sali obrad Rady Miasta, Ratusza Miejskiego w Jastarni.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu : **nr 1** lista radnych , **nr 2** lista osób zaproszonych.

Rozpoczęcie obrad : godzina 11.00 – zakończenie godz. 12.30

Obrady prowadzi – Pani Joanna Konkel-Marchwińska Przewodnicząca Rady Miasta Jastarni.

1. Otwarcie sesji.

Obrady otworzyła Pani Joanna Konkel-Marchwińska Przewodnicząca Rady Miasta stwierdzeniem : „*otwieram obrady XXV zwyczajnej sesji Rady, witam Radnych i zaproszone osoby*”.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.

Prowadząca obrady stwierdziła prawomocność obrad : „*stwierdzam , że obecnych na sesji jest 13 Radnych, na ustawowy skład Rady 15 , obrady są prawomocne do podejmowania uchwał*”.

3. Odczytanie porządku obrad sesji.

Prowadząca obrady odczytała treść proponowanego programu sesji.

Przewodnicząca Rady : *czy są wnioski do odczytanego porządku obrad – nie widzę - przyjmujemy taki porządek.*

Przyjęty program stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

4. Informacja o przyjęciu protokołów z XXIII i XXIV zwyczajnych sesji Rady Miasta Jastarni

Przewodnicząca Rady: „*Do protokołu z XXIII zwyczajnej sesji oraz z XXIV zwyczajnej Rady Miasta uwag nie wniesiono. Ogłaszam, że zostają one przyjęte a następnie będą przekazane do ogłoszenia na stronie BIP.*”

5. Informacja Burmistrza o pracy Urzędu w okresie między sesjami Rady Miasta Jastarni.

Prowadząca obrady udzieliła głosu Panu Burmistrzowi.

Burmistrz poinformował :

Wysoka Rado,

w okresie sprawozdawczym zawarto umowy notarialne - odczytanie załącznika nr 4 do protokołu.

Zawarto szereg umów dzierżaw – odczytanie załącznika nr 5 do protokołu.

Zamówienia publiczne przeprowadzone przez Urząd Miasta w okresie sprawozdawczym – odczytanie treści informacji – załącznik do protokołu nr 6.

Wydano 16 zarządzeń Burmistrza w różnych sprawach – wg odczytanego załącznika do protokołu nr 7.

W przedmiotowym okresie gościliśmy 10 dzieci z Białorusi. Dzieci nocowały w szkole w Jastarni.

Przebywały również w tym okresie dzieci z Siemianowic Śląskich, którym załatwiliśmy pobyt w Ośrodku Stowarzyszenia „Droga”.

W tym okresie razem z Panią Przewodniczącą wręczaliśmy medale długoletnim wczasowiczom. Przyjęliśmy okres 30 lat przyjeżdżania do Gminy na wypoczynek, jako gwarancję otrzymania takiego wyróżnienia w formie medalu. Wniosek mogą zgłosić gospodarze nieruchomości.

Wręczono także medale parom małżeńskim w rocznicę 50 lat trwania związku małżeńskiego.

Wręczono także nagrody naszym 90-latkom w wysokości 800 zł., były to trzy osoby.

W Jastarni przebywał Pan Bernard Melchert Burmistrz jednej z Gmin będących w związku Elbe Pare, jest on Burmistrzem Honorowym. Przybył do Jastarni ze swoją rodziną, przekazałem w imieniu miasta pamiątki z Jastarni.

Odbyło się spotkanie z przedstawicielami WUPROHYD, którzy przygotowują dokumentację dla Urzędu Morskiego w zakresie planów zabezpieczenia p.powodziowych. Spotkanie to było wcześniej ustalone, na którym projektanci mieli zapoznać się z dokumentacją, którą posiada Gmina w przedmiotowym zakresie od Maszoperii do oczyszczalni ścieków. Urząd Morski zakładał w swoich planach nie zabezpieczanie tych dwóch obiektów, natomiast nasza dokumentacja planistyczna ujmowała takie zabezpieczenie.

Umieszczenie wału p.powodziowego w miejscu istniejącej ścieżki rowerowej jest nie przemyślane, ponieważ raz, że ścieżka istnieje a po drugie w ścieżce znajduje się uzbrojenie, więc budowa w tym miejscu wału ze ścieżką, generowałby niepotrzebne koszty oraz przebudowę istniejącej infrastruktury. Ponad to zwróciłem uwagę, że zgodnie z ustawą Prawo wodne, uniemożliwiają w odległości 50 m od wałów, realizowanie jakichkolwiek inwestycji budowlanych, stąd należy te wały odsunąć 50 m od obiektów, osiedli. Jeżeli chodzi o centrum Jastarni zaproponowano wykonanie murków, takich jakie były wykonywane wcześniej np. wzdłuż ul. A.Mickiewicza, popieramy takie rozwiązania. Projekt ma kończyć się na oczyszczalni. Zgłosiliśmy wniosek, czy w tej dokumentacji przeanalizowano sytuację, że od strony Juraty może wlać się woda – czy te plany kompleksowo zamykają sprawę, czy nie będzie takiej sytuacji,

W Warszawie byłem na spotkaniu z Ministrem Ochrony Środowiska i Żeglugi Śródlądowej, inicjatorami tego spotkania były małe porty Wybrzeża. Na spotkanie udałem się z kierownikiem ZPM Jastarni. Niestety Minister był nieobecny, zastąpił go Wiceminister, który przyjął wszystkie nasze uwagi dotyczące konieczności zapewnienia środków na zapewnienie funkcjonowania tych małych portów. Przychody z portu nie są tak wysokie, aby zapewnić utrzymanie całej tej infrastruktury. Została przekazana nam ankieta przygotowana przez ministerstwo, którą wypełnił Pan kierownik. Ministerstwo zbiera informacje, jak te nasze porty działają, czym się zajmują, jakie mają powierzchnie. Takie dane dotyczące naszego portu w Jastarni, zostały przesłane do ministerstwa.

W ramach konwentu starosty, burmistrzów i wójtów ziemi puckiej, brałem udział w spotkaniu z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku z Panią D.Markowską, było to spotkanie zapoznawcze, na którym przedstawialiśmy swoje problemy. Dyrektor zagwarantowała politykę zrównoważonego rozwoju regionalnego.

Odbyła się rozprawa w Sądzie Wojewódzkim w spr. zaskarżenia uchwały PUK Komex, dot. udzielenia pożyczki w wysokości 500 tys. zł wspólnikowi Spółki. Pożyczka do tej pory nie została spłacona, natomiast Zgromadzenie wspólników przedłużyło termin spłaty tej pożyczki.

Odbyło się tradycyjnie, spotkanie integracyjne służb porządkowych : ratowników, strażaków OSP, Policji i Straży Miejskiej.

W przedmiotowym okresie odbyła się uroczystość, rozpoczynająca rocznicę 85 lecia Juraty, był to pokaz mody.

Odbyły się także mistrzostwa w budowaniu budowli z pisaku w m. Kuźnicy i Jastarni.

Z mieszkańcami Kuźnicy, żeglarzami i osobami przybyłymi, odbył się Ryw mew. Brało udział w nim ok. 110 osób.

W okresie sprawozdawczym odbyła się premiera filmu pt. Hel w którym brałem udział, przypominam że miasto pomagało przy realizacji tego filmu.

6. Interpelacje i zapytania Radnych.

Zapytania zgłosili radni :

R.Struck – *na terenie naszych ulic jest zbyt mało pojemników na śmieci, takie są uwagi mieszkańców i wczasowiczów. Może należy pomyśleć o zwiększeniu ilości koszy w przyszłym sezonie.*

R.Stobba – *należy zagospodarować teren po obiekcie sklepu Admirala, obecnie wykorzystywany on jest jako wysypisko. Należy także uporządkować odcinek ulicy Mestwina od str. wschodniej, chodzi o wyboje, dziury w nawierzchni ulicy.*

7. Podjęcie uchwał:

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jastarni na lata 2015 – 2019.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Poinformowała również, iż projekt uchwały został szczegółowo omówiony i zaopiniowany na posiedzeniu wspólnym komisji stałych Rady dnia 20.07.2016.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych „czy Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?”

Radni uwag nie zgłosili.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?

Wynik głosowania (w głosowaniu udział bierze 13 radnych):

„za” **podjęciem uchwały** 13 głosów,

„przeciw” 0 głosów.

„wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XXV/215/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 7

2) W sprawie zmian w Uchwale Nr XVII/139/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 21 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Jastarni na 2016 rok.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Poinformowała również, iż zmiany zostały szczegółowo omówione i zaopiniowane

na posiedzeniu wspólnym komisji stałych Rady w dniu 20.07.2016.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych „czy Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?”.
Radni uwag nie zgłosili.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?

Wynik głosowania (w głosowaniu udział bierze 13 radnych):

„za” podjęciem uchwały 13 głosów,
„przeciw” 0 głosów.
„wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr XXV/216/2016, stanowi załącznik do protokołu nr 8.

3) W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia magazynowego na sprzęt rybacki w budynku stanowiącym własność Gminy Miasta Jastarni położonym w Kuźnicy przy ul. Hallera 23B.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierował pytanie do Radnych „czy Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?”.

Radny K.Klejna - *sprawdziłem boks, jest tam zgromadzony sprzęt rybacki.*

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały 13 głosów,
„przeciw” 0 głosów.
„wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr XXV/217/2016, stanowi załącznik do protokołu nr 9.

4) W sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Ceynowy, Portowej i Mickiewicza – zmiana nr 2”.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały i poprosiła o zabranie głosu pana Świdzińskiego z-cy Burmistrza.

Pan z-ca Burmistrza uzasadnił podjęcie uchwały - w stosunku do ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wymienionego rejonu, wpłynęły do Burmistrza Miasta Jastarni wnioski dotyczące terenu oznaczonego w tym planie symbolem 12.MU tj. terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniowo

usługową oraz symbolem 05.MNU tj. terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

W wyniku dokonania szczegółowej analizy zgłoszonych propozycji, stwierdzono zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany w/w planu miejscowego. Zmieniły się bowiem uwarunkowania przestrzenne związane z powstałym obiektem oraz na terenach wskazanych w załącznikach do uchwały.

Reasumując uznano, że zasadne jest przystąpienie do sporządzenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Ceynowy, Portowej i Mickiewicza – zmiana nr 2”.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: *czy Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?*

Wynik głosowania :

„za” *podjęciem uchwały* 13 głosów,
 „przeciw” 0 głosów.
 „wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XXV/218/2016**, stanowi załącznik do protokołu **nr 10**.

5) W sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/141/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 21 grudnia 2015 roku.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierował pytanie do Radnych „*czy Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?*”.

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: *czy Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?*

Wynik głosowania :

„za” *podjęciem uchwały* 13 głosów,
 „przeciw” 0, głosów.
 „wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XXV/219/2016**, stanowi załącznik do protokołu **nr 11**.

6) W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu skierowała do Radnych pytanie „*czy zgłaszają uwagi do projektu? Nie widzę, przystępujemy do głosowania. Kto z Radnych jest :*”

„za” *podjęciem uchwały* głosowało 13 radnych,
 „przeciw” 0 radnych
 „wstrzymało się od głosu” 0 radnych.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XXV/220/2016**, stanowi załącznik do protokołu **nr 12**.

7) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały, projekt dotyczy: zamiany nieruchomości gminnej niezabudowanej, położonej w Juracie przy ul. Świętopełka, stanowiącej działkę: Nr 171/2 o pow. 898 m², KW Nr GD2W/00017174/6 przeznaczonej w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Juraty pod teren parkingów publicznych (symbol 18.KP) - na następującą nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w Jastarni przy ul. Jeżynowej, obejmującą działkę: Nr 88/1, karta mapy 4 o pow. 482 m², KW Nr GD2W/00032560/0 przeznaczoną w obowiązującym planie zagospodarowania Miasta Jastarni pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (symbol 03.MNU).

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych „czy Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?”

Radni uwag nie zgłosili.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu?

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwały 13 głosów,
 „przeciw” 0 głosów,
 „wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XXV/221/2016**, stanowi załącznik do protokołu **nr 13**.

8) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata.

Przewodnicząca Rady Pani J.Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały. Przedmiotem dzierżawy i zawarcie kolejnej umowy w drodze bezprzetargowej, jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Juracie przy ul. Ratibora, oznaczona ewidencyjnie jako część działki nr 306, obręb Jurata o powierzchni 60 m², zapisana w KW Nr GD2W/00017174/1, stanowiąca własność Gminy.

Po odczytaniu projektu uchwały, Przewodnicząca Rady Miasta zarządziła głosowanie kierując pytanie do Radnych: czy Radni podejmują odczytaną uchwałę?

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwały 13 głosów,
 „przeciw” 0 głosów,
 „wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr **XXV/222/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 14.

8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Odpowiedzi na zapytania udzielił Burmistrz :

- wnioski dot. dostawienia koszy na ulicach wpływają od mieszkańców i nie tylko w pojedynczych przypadkach były one realizowane.

Radna M.Gronalewska – mam na ten temat inne zdanie, uważam że i tak mamy tych koszy za dużo. Ludzi dokładają, dostawiają reklamówki z odpadami i jest to nagminne. Wczoraj wieczorem obserwowałam jak wczasowicze przyległych pensjonatów, śmieci przynoszą na dworzec i zapełniają śmietniki lub dostawiają. Jestem skłonna aby duże pojemniki, które stoją na terenie Gminy w miejscach publicznych, wymienić na mniejsze zabudowane. Szczególnie w okolicach dworca – przykładem jest droga przy dworcu, gdzie stoją samochody właścicieli i gości przyległych obiektów w tych miejscach śmietników nie widziałam.

Burmistrz – proponuję już nie dostawiać, ponieważ miasto musiało by kupić teraz pojemniki, należy zaplanować powrót do tematu przed przyszłym sezonem i wypracować pewną politykę w tym temacie. Potwierdzam mamy sygnały z kilku miejsc o podrzucaniu śmieci.

Radna M.Gronalewska – przykładem może być wejście na plażę, gdzie już od rana stoją pełne reklamówki odpadów obok koszy.

Burmistrz – tak jak wcześniej powiedziałem, musimy pochylić się nad tematem w przyszłym roku przed sezonem.

Radny D.Kohnke - wczasowicze sygnalizują, że w tym roku brudne są plaże, brak sprzątnięcia przez firmę, chodzi o przesiewanie. Jest różnica w porównaniu do innych lat, w tym jest znacznie gorzej. Jeżeli chodzi o kosze, to spójrzmy na Władysławowa – tam co 5 m stoją kosze.

J.Świdziński z-ca Burmistrza – tam kosze są wielkości beczki.

Radny D.Kohnke – ale są i jest gdzie wrzucić np. opakowania.

Burmistrz – są takie miejsca, gdzie nie stawiamy śmietniczek, ponieważ szybko są napelniane odpadami z posesji.

Jeżeli chodzi o Juratę to wystąpiliśmy do Państwa A.M. S. o uporządkowanie tego miejsca po sklepie. Odpowiedziano nam, że wszystko to co trzeba było, wykonali. Podjadę i zobaczę jak to miejsce wygląda i jak to zagospodarować.

Radny R.Stobba – proponuję tylko przedłużyć ogrodzenie, aby uniemożliwić wchodzenie na tereny zielone.

J.Świdziński z-ca Burmistrza – ul. Mestwina - ten odcinek ulicy mógł być utwardzony, materiał utwardzony został wywieziony zgodnie z życzeniem-były to płyty.

Radna M.Gronalewska – my czekamy Panie Burmistrzu na ładniejszą nawierzchnię, nie z płyt, czekamy już tyle lat.

9. Wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady – *proszę o wnioski.*

Radna M.Gronalewska – *w imieniu mieszkańców Juraty, zostałam do tego zobligowana, proszono mnie żeby wyrazić ich oburzenie na temat tego co nazwano – rozpoczęciem obchodów 85- lecia Juraty, mieszkańcy czują się pominięci – w ogóle z ich wyobrażeniem nic nie miało wspólnego, odbyła się jakaś prywatna impreza. Promocja Pani projektantki, zresztą nie z Juraty – jeszcze gdyby to była osoba z Juraty, to może byłoby to jakoś przepchnięte. Potem impreza, potańcówka i zabawa przy zamkniętej ulicy. Zostałam zasypana lawiną obelg, wszystkiego co możliwe, nie uczestniczyłam w tym, bo nie byłam zaproszona, więc nie wiem. Mieszkańcy są po prostu zdruzgotani, twierdzą że było to żenujące. Niech to nie jest nazywane obchodami 85 lecia Juraty. Pytania tego typu, kto zapłacił za tą imprezę? Ja skierowałam mieszkańców do Pana Burmistrza. Mam nadzieję, że tak jak odważnie napadli na mnie, przyjdą do Pana Burmistrza ze swoimi pretensjami. Podaję to do wiadomości, może to będzie jakaś nauczka.*

Burmistrz – *a kto z Państwa był na tej imprezie? Wspaniała impreza, pogratulowałam Pani Marcie, podchodziliśmy do pomysłu trochę sceptycznie, zastanawialiśmy jak to lecie zorganizować. Zorganizować coś dla mieszkańców Juraty, tylko pytanie co? Do tej pory były podobne imprezy, były to raczej imprezy zamknięte w ośrodkach, hotelach. Czego mieszkańcy oczekują? Widziałem ilu mieszkańców było, było sporo, bawili się, robili sobie zdjęcia, byli zadowoleni. To był pokaz przygotowany profesjonalnie z podkładem muzycznym na żywo. Podkład był wykonany przez znaną kompozytorkę, były przyjemne utwory. Koncert Sztokingera, to utwory lat 20-30 – dlaczego mieszkańcy nie przyszli na imprezę, nie wiem. Może powinniśmy zrobić koncert disco-polo?*

Radna M.Gronalewska – *pokaz też był zamknięty, moja rodzina nie została wpuszczona przez ochronę. Scena zajęła całe wejście, było kilka krzesełek a reszta była niedostępna.*

Burmistrz – *trzeba było być i zobaczyć, a te głosy mieszkańców Juraty- kto za tym stoi? Impreza nie różniła się od tego, jakie były w latach poprzednich organizowanych przez Towarzystwo Przyjaciół Juraty.*

Radna M.Gronalewska – *zamknięta impreza dla mieszkańców Warszawy. Jest to kojarzone, że jest to finansowane przez Miasto za ich pieniądze, to się niestety nikomu nie podoba. Jest to zdanie mieszkańców, ja tylko przekazuję ich opinię- napadnięto na mnie, co to miało być?*

Przewodnicząca Rady – *Panie Burmistrzu proszę o odniesienie się, czy impreza w lokalu po pokazie była finansowana przez Gminę?*

Burmistrz – *impreza zamknięta, nie była sponsorowana przez Miasto.*

Przewodnicząca Rady – *wpłynęło kolejne pismo od Pana Miotk – odczytanie treści pisma (pismo znajduje się w dok. BRM).Poprzednie pismo było odczytane radnym i mieliśmy wrócić do tematu, czy Pan Burmistrz odbył może rozmowę z Panem Miotk?*

Burmistrz – *rozmawiałem z Panem Miotk i przekazałem, że Rada zapoznała się z wnioskiem o ile będziemy zainteresowani propozycją, skontaktujemy się z nim.*

Przewodnicząca Rady – *dokumentacja zasług jest załączona do pisma, Radni mogą*

zapoznać się z ich treścią w Biurze Rady. Należy zastanowić się nad wnioskiem i wrócimy do tematu w miesiącu wrześniu.

10. Komunikaty.

Przewodnicząca Rady – czy Państwo zauważyliście jakieś miejsca newralgiczne, głośne – które należałoby zgłosić do służb w celu wykonania w tych miejscach patroli.

Radna B.Kohnke – ul. Stelmaszczyka, byłam świadkiem ostrej bójki, wnioskuję o częstsze patrole na tej ulicy. Jest jednak nadal tak jak było. Grupy młodych, głośnych ludzi przemieszczają się wzdłuż ulicy.

Przewodnicząca Rady – Panie Burmistrzu proszę o wykonanie telefonu do Komendanta Policji w Juracie o zwiększenie częstotliwości patroli na ul. Stelmaszczyka oraz ulicy Bałtyckiej. Tworzą się skupiska głośnych grup, proszę o zgłoszenie faktu.

Radna M.Gronalewska – jeśli chodzi o Juratę, cisza nocna nie jest przestrzegana, lokale sobie wystawiają kolumny, jest głośna muzyka.

Radny K.Klejna – będę walczył o stałą estradę dla Kuźnicy. Stawiana przez Ośrodek estrada jest nie stabilna, plandeki fruwią, ludzie odchodzą. Obecna estrada nie spełnia właściwej roli. Dlatego Panie Burmistrzu, należy pomyśleć o stałej estradzie dla Kuźnicy.

11. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta Pani J. Konkel-Marchwińska :
ogłaszam, iż program obrad XXV zwyczajnej sesji Rady został wyczerpany - dziękuję za przybycie - ogłaszam zamknięcie obrad.

Jastarnia, dnia 28.07.2016r. godz. 12.30

Załączniki do protokołu szt. 14

Protokołowała : 

Protokół przyjęto: 29 września 2016 na XXVI zwyczajnej sesji Rady.

Obrady prowadziła :

Jastarnia, dnia 29.09.2016 r.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarni


Jolanta Konkel-Marchwińska

LISTA OBECNOŚCI

Radnych na XXV zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni w dniu 28 lipca 2016 roku godz. 11.00 w sali obrad Rady Miasta (parter UM) sala nr 5 Ratusza w Jastarni.

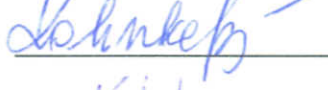
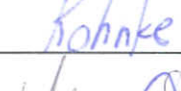
- | | |
|------------------------------|-------------------|
| 1. Konkel-Marchwińska Joanna | Przewodnicząca RM |
| 2. Gronalewska Michaela | Wiceprzewodn. RM |
| 3. Lenc Daniela | Wiceprzewodn. RM |
| 4. Barlasz Mariusz | |
| 5. Budzisz Elżbieta | |
| 6. Budzisz Leszek | |
| 7. Długi Bartłomiej | |
| 8. Klejna Kazimierz | |
| 9. Kohnke Daniel | |
| 10. Kohnke Barbara | |
| 11. Kohnke Andrzej | |
| 12. Konkel Marek | |
| 13. Stobba Rafał | |
| 14. Struck Ryszard | |
| 15. Struk Oskar | |









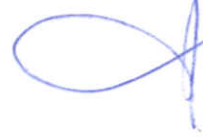




LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na XXV sesję zwyczajną Rady Miasta Jastarni
 w dniu 28 lipca 2016 r. o godz. 11.00 w sali obrad Rady Miasta

1. Narkowicz Tyberiusz Burmistrz Miasta



2. Świdziński Jacek Z-ca Burmistrza



Baranowski Adrian sekretarz

3. _____

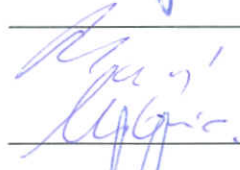


Nadziejko Krzysztof Skarbnik

4. _____



5. Marek Młynarski Radca prawny



6. Piotr Piskun Kier. MRP



7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

11. _____

12. _____

Przewodnicząca Rady Miasta
J A S T A R N I

Jastarnia, dnia 20 lipca 2016 rok

Pani/Pan

afa

Zapraszam na **XXV** **zwyczajną sesję** Rady Miasta Jastarni, która odbędzie się w **dnio 28 lipca 2016 rok** (czwartek) **o godz. 11.00** w Sali posiedzeń Rady Miasta (parter, sala Nr 5) Ratusza Miejskiego w Jastarni ul. Portowa nr 24.

W załączeniu proponowany porządek obrad .

PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD - XXV zwyczajnej SESJI RADY MIASTA JASTARNI

1. **Otwarcie sesji.**
2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.
3. Odczytanie porządku obrad sesji.
4. Przyjęcie protokołów z XXIII i XXIV zwyczajnych sesji Rady
5. Informacja Burmistrza o pracy Urzędu w okresie między sesjami Rady.
6. Interpelacje i zapytania Radnych.
7. **Podjęcie uchwał :**
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jastarni na lata 2015 – 2019;
 - 2) W sprawie zmian w Uchwale Nr XVII/139/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 21 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Jastarni na 2016 rok.
 - 3) W wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia magazynowego na sprzęt rybacki w budynku stanowiącym własność Gminy Miasta Jastarni położonym w Kuźnicy przy ul. Hallera 23B.
 - 4) W sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Ceynowy, Portowej i Mickiewicza – zmiana nr 2”.
 - 5) W sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/141/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 21 grudnia 2015 roku.
 - 6) W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej.
 - 7) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
 - 8) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata.
8. **Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**
9. **Wolne wnioski.**
10. **Komunikaty.**
11. **Zakończenie obrad.**

Proszę o zapoznanie się z treścią protokołów z XXIII i XXIV zwyczajnej sesji , które dostępne są do wglądu w biurze Rady Miasta. Uwagi do treści protokołów, należy złożyć na piśmie w ciągu 3 dni przed sesją.

Wykaz umów notarialnych
zawartych w okresie od 01.07.2016 r. do 28.07.2016 r.

Sprzedaż gruntów w drodze bezprzetargowej (na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej).

Adam i Małgorzata Szczepańscy, zam. w Jastarni przy ul. ks. P. Stefańskiego 39. Realizacja uchwały Rady Miasta Jastarnia Nr XVIII/150/20156 z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gminnego gruntu niezabudowanego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonego ewidencyjnie numerem 124/1, km. 20 o pow. 6 m², położonego w Jastarni przy ul. ks. P. Stefańskiego. Umowa notarialna Rep. A. 3809/2016 r. z dnia 1 lipca 2016 r. Cena nabycia nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła brutto 3.244 zł (540.66 zł/m²).

Wykup nieruchomości na cele publiczne

Realizacja Uchwały Rady Miasta Nr XX/176/2016 z 30 marca 2016 r. w sprawie wykupu na cele publiczne (kaplica cmentarna i zielen parkowa) udziału wynoszącego 1/6 cz. nieruchomości obejmującej działki Nr 4/1 i 4/2, km. 20 o łącz. pow. 548 m², położonej w Jastarni, ul. Bałtyckiej. Umowa notarialna Rep. A numer 3802/2016 z dnia 1 lipca 2016 r. Cena nabycia udziału w nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła 22.833 zł (250 zł/m²).

Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.

Realizacja Uchwały Rady Miasta Jastarni Nr XXXIV/337/98 z dnia 09 czerwca 1998 r. w sprawie sprzedaży domów i lokali mieszkalnych oraz udzielenia bonifikat zmienionej uchwałą XXVI/267/2001 z dnia 28 lutego 2001 r. Umowa notarialna Rep. A numer 3816/2016 z dnia 1 lipca 2016 r. ustanowienia sprzedaży lokalu nr 10 w budynku położonym w Juracie przy ul. Ratibota 65 i oddania w użytkowanie części ułamkowej, wynoszącej 1064/10.000 nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka numer 436 o pow. 236 m², obręb Jurata. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 37.057,80 zł natomiast pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego wyniosła 509,63 zł; opłaty roczne ustalono na kwotę 169,88 zł.

Jastarnia dnia 28.07.2016 r.

Sporządziła: Zofia Rohde

UMOWY DZIERŻAWY ZAWARTE W 2016 r.

Nr umowy	Dzierżawca, przedmiot dzierżawy okres i cel dzierżawy	Stawki czynszu dzierżawnego netto
1.Umowa Nr EG.6845.65.16 /65.16 z dnia 27.06.2016 r. 65/16	Mariusz Nowaczyński Auto Centrum Jastarnia 700m2, cz. dz. nr 15/14, km 17 Jastarnia, ul. A. Mickiewicza <u>02.07.2016r.-01.09.2019r.</u> (prowadzenie parkingu ze sprzedażą samochodów używanych)	2016 r. 2.773,50 zł w terminie do 15.07.2016r. 2.773,50 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
2.Umowa Nr EG.6845.96.16 /67.16 z dnia 01.07.2016 r. 67/16	Paweł Mądry Metropolis Group 20m2, cz. dz. nr 417, Jurata Jurata, ul. Sosnowa <u>01.07.2016r.-01.09.2019r.</u> (stoisko ze sprzedażą warzyw i owoców)	2016 r. 1.269,00 zł w terminie do 15.07.2016r. 1.269,00 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
3.Umowa Nr EG.6845.99.16 /73.16 z dnia 01.07.2016 r. 73/16	Piotr Dettlaff Łódź rybacka Jas-58 2m2, cz. dz. nr 112/2, km 15 Jastarnia, ul. Polna <u>01.07.2016r.-31.08.2016r.</u> (zlokalizowanie punktu wędzarni ryb)	2016 r. 223,23 zł w terminie do 15.07.2016r. 223,23 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
4.Umowa Nr EG.6845.110.16 /75.16 z dnia 04.07.2016 r. 75/16	Krzysztof Mazur Cyrk Arlekin 950 m2, cz. dz. nr 88/36, km 17 Jastarnia, ul. Nad Zatoką <u>04.07.2016r.-07.07.2016r.</u> (ustawienie namiotu cyrkowego)	2016 r. 2.195,12 zł w terminie do 04.07.2016r. + 23%VAT
5.Umowa Nr EG.6845.113.16 /78.16 z dnia 04.07.2016 r. 78/16	Agata Borowska Roerowa Cafe 2 m2, cz. dz. nr 103, km 21 Jastarnia, ul. ks. Stefańskiego <u>04.07.2016r.-31.08.2016r.</u> (mobilna rowerowa kawiarnia Bike Cafe)	2016 r. 1.354,64 zł w terminie do 31.07.2016r. 1.500,00 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT

6.Umowa Nr EG.6845.74.16 /56.16 z dnia 15.07.2016 r. 56/16	Dominika Zaremba 21 m2, cz. dz. nr 149, km 26 Jastarnia, ul. Zdrojowa <u>01.05.2016r.- 15.09.2016r.</u> (dojście do sklepu i wystawienie warzyw i owoców)	2016 r. 1.223,51 zł w terminie do 15.07.2016r. 1.223,52 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
7.Umowa Nr EG.6845.104.16 /80.16 z dnia 07.07.2016 r. 80/16	Anna Mach Budzisz 18,60 m2, cz. dz. nr 47/2, km 17 Jastarnia, ul. Stelmaszczyka <u>01.07.2016r.- 31.08.2016r.</u> (wystawienie podestu pod dojście do punktu sprzedaży gofrów i lodów)	2016 r. 1.802,82 zł w terminie do 31.07.2016r. + 23%VAT
8.Umowa Nr EG.72243-1- 2/10/81.16 z dnia 07.07.2016 r. 81/16	Paweł Mądry Metropolis Group 2.902 m2, cz. dz. nr 4/2, km 4 Jastarnia, ul. A. Mickiewicza <u>07.07.2016r.- 06.07.2026r.</u> (działalność rekreacyjna związana z obsługą turystów – camping))	2016 r. 49.000,00 zł płatna przed podpisaniem umowy dzierżawy + 23%VAT
9.Aneks nr 1 do umowy Nr EG.6845.69.13 /54.13 z dnia 10.05.2016 r. 54/13	Anna Fijoł PHU Klif Anna Fijoł 26 m2 cz. dz. nr 281, obręb Jurata Jurata, ul. Wojska Polskiego <u>10.05.2013r.-31.12.2016r.</u> (prowadzenie kiosku)	2016 r. 5.050,00 zł w terminie do 15.07.2016r. 5.050,00 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
10.Umowa Nr EG.6845.03.16 /70.16 z dnia 01.07.2016 r. 70/16	Jerzy Eryk Boszke 60 m2, cz. dz. nr 49/5, km 23 Jastarnia, ul. Herrmanna <u>07.07.2016r.-21.06.2016r.</u> (zagospodarowanie parkingu i zieleni)	2016 r. 735,30 zł w terminie do 15.07.2016r. 735,30 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
11.Umowa Nr EG.6845.93.16. /71.16 z dnia 01.07.2016 r. 71/16	Jerzy Eryk Boszke 170 m2, cz. dz. nr 49/1,50/1, km 23 Jastarnia, ul. Herrmanna <u>22.05.2016r.-06.07.2019r.</u> (zagospodarowanie zieleni)	2016 r. 517,20 zł w terminie do 15.07.2016r. 517,20 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT

12.Umowa Nr EG.6845.106.16 /72.16 z dnia 23.06.2016 r. 72/16	Piotr Bartold 21 m2, dz. nr 7/10, km 21 Jastarnia, ul. Nad Zatoką <u>15.06.2016r.-14.09.2016r.</u> (zlokalizowanie sklepu odzieżowego marki 4f)	2016 r. 2.000,00 zł w terminie do 15.07.2016r. 2.000,00 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
13.Umowa Nr EG.6845.112.16 /77.16 z dnia 30.06.2016 r. 77/16	Marek Pieper 2 m2, cz. dz. nr 159, km 26 Jastarnia, ul. Leśna <u>01.07.2016r.-15.08.2016r.</u> (sprzedaż artykułów plażowych)	2016 r. 328,63 zł w terminie do 15.07.2016r. + 23%VAT
14.Umowa Nr EG.6845.105.16 /79.16 z dnia 30.06.2016 r. 79/16	Piotr Sulecki 35 m2, dz. nr 252/62, km 4 Kuźnica, ul. Morska <u>01.07.2016r.-31.08.2016r.</u> (urządzenie parkingu dla dwóch samochodów osobowych)	2016 r. 212,45 zł w terminie do 15.07.2016r. 212,45 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
15.Umowa Nr EG.6845.101.16 /70.16 z dnia 01.07.2016 r. 70/16	Waldemar Bober 75 m2, dz. nr 7/4, km 22 Jastarnia, ul. ks. B. Sychty <u>01.06.2016r.-31.08.2016r.</u> (salon gier i zabaw)	2016 r. 4.671,60 zł w terminie do 15.07.2016r. 4.671,60 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
16.Umowa Nr EG.6845.98.16 /70.16 z dnia 01.07.2016 r. 70/16	Jerzy Putkowski Halina Putkowska 112 m2, dz. nr 461, 462, obręb Jurata Jurata, ul. Mestwina <u>01.07.2016r.-31.08.2016r.</u> (zagospodarowanie parkingu)	2016 r. 615,40 zł w terminie do 15.07.2016r. 615,40 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT
17.Umowa Nr EG.6845.58.16 /50.16 z dnia 01.07.2016 r. 50/16	Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy 9 m2, cz. dz. nr 10/37, km 4 Jastarnia, ul. A. Mickiewicza <u>czas nieoznaczony</u>	2016 r. 615,00 zł w terminie do 15.07.2016r. + 23%VAT

	(sieć obserwacyjno-badawcza wód podziemnych poprzez eksploatację otworów obserwacyjnych)	
18.Umowa Nr EG.6845.117.16 /82.16 z dnia 21.07.2016 r. 82/16	Anna i Wiesław Olejniczak 20 m2, cz. dz. nr 94/16, km 27 Jastarnia, ul. Wydmowa <u>01.07.2016r.-21.08.2016r.</u> (zagospodarowanie miejsc parkingowych)	2016 r. 242,80 zł w terminie do 15.08.2016r. + 23%VAT

Sporz.
Wioletta Orzechowska

Zamówienia publiczne przeprowadzone przez Urząd Miasta Jastarni
w okresie od 30.06.2016 r. do 27.07.2016 r.

Nr zamówienia publicznego	Tytuł zamówienia	Tryb przetargowy	Status zamówienia
271.11.2016	Opracowanie planu gospodarki niskoemisyjnej, stworzenie bazy danych, opracowanie elementów wykorzystywanych w opracowywanych planach zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i gaz, przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Gminy Miasta Jastarni	Przetarg nieograniczony	Umowa z firmą NOWA ENERGIA. DORADCY ENERGETYCZNI Bogacki, Osicki, Zieliński Sp. j. została zawarta 25.07.2016 r.
271.12.2016	Wykonanie robót dodatkowych związanych z zadaniem „Budowa zachodniego odcinka drogi ulicy Sztormowej w Jastarni”	Zamówienie z wolnej ręki	Umowa z firmą Ol-Trans Sp. z o. o. została zawarta 30.06.2016 r.
271.13.2016	Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku Hali Widowiskowo-Sportowej oraz termomodernizacji i remontu budynku remizy OSP w Jastarni z możliwością wykorzystania odnawialnych źródeł energii	Przetarg nieograniczony	Otwarcie ofert nastąpi 05.08.2016 r.

Dahle



URZĄD MIASTA

84-140 JASTARNIA, ul. Portowa 24

tel. (0-58) 675-19-20, fax. 675-21-76

e-mail: sekretarz@jastarnia.pl

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA JASTARNI W OKRESIE

28.06.2016 – 28.07.2016

- 1 Zarządzenie Nr 131/2016 z dnia 28 czerwca 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 2 Zarządzenie Nr 132/2016 z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 rok.
- 3 Zarządzenie Nr 133/2016 z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 4 Zarządzenie Nr 134/2016 z dnia 01 lipca 2016r. w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru kandydatów na stanowiska – Starszego Strażnika Straży Miejskiej w Jastarni.
- 5 Zarządzenie Nr 135/2016 z dnia 05 lipca 2016r. w sprawie zmiany Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Jastarni.
- 6 Zarządzenie Nr 136/2016 z dnia 08 lipca 2016r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 rok.
- 7 Zarządzenie Nr 137/2016 z dnia 08 lipca 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 8 Zarządzenie Nr 138/2016 z dnia 08 lipca 2016r. w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia wybrakowania skutera wodnego YAMAHA FX 140, nr. rej. PZMINW „RAT-2”.
- 9 Zarządzenie Nr 139/2016 z dnia 15 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie dzienników lekcyjnych w Szkole Podstawowej im. Józefa Wybickiego w Jastarni od roku szkolnego 2016/2017 w formie elektronicznej.
- 10 Zarządzenie Nr 140/2016 z dnia 18 lipca 2016r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.
- 11 Zarządzenie Nr 141/2016 z dnia 22 lipca 2016r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 rok.

URZĄD MIASTA JASTARNI

84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24

NIP 587-10-01-554

- 12 Zarządzenie Nr 142/2016 z dnia 22 lipca 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 13 Zarządzenie Nr 143/2016 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych, z przeznaczeniem pod prowadzenie wypożyczalni sprzętu wodnego.
- 14 Zarządzenie Nr 144/2016 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni.
- 15 Zarządzenie Nr 145/2016 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gastronomicznej.
- 16 Zarządzenie Nr 146/2016 z dnia 25 lipca 2016r. o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku Hali Widowiskowo-Sportowej oraz termomodernizacji i remontu budynku remizy OSP w Jastarni z możliwością wykorzystania odnawialnych źródeł energii”.