

PROTOKÓŁ NR XXVIII/2016

Z obrad XXVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni, które odbyły się w dniu 27 listopada 2016 r. o godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta, Ratusza Miejskiego w Jastarni.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu : nr 1 lista radnych , nr 2 lista osób zaproszonych.

Rozpoczęcie obrad : godzina 10.00 – zakończenie godz. 11.20

Obrady prowadzi – Pani Joanna Konkel-Marchwińska Przewodnicząca Rady Miasta Jastarni.

1. Otwarcie sesji.

Obrady otworzyła Pani Joanna Konkel-Marchwińska Przewodnicząca Rady Miasta stwierdzeniem: *otwieram obrady XXVIII zwyczajnej sesji Rady, witam Radnych i zaproszone osoby.*

2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.

Prowadząca obrady stwierdziła prawomocność obrad : *stwierdzam , że obecnych na sesji jest 11 Radnych, na ustawowy skład Rady 15 , obrady są prawomocne do podejmowania uchwał.*

3. Odczytanie porządku obrad sesji.

Przewodnicząca Rady : *czy są wnioski do otrzymanego porządku obrad?*

Burmistrz : *zgłaszam do programu sesji dodatkowy temat, jest to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie odsetek z tytułu dzierżawy. Podjęcie tej uchwały umożliwi nam sfinalizowanie sprawy i podpisanie ugody z dłużnikiem, należność zostanie uregulowana z wyłączeniem części, która zostanie umorzona.*

Przewodnicząca Rady: *czy Radni przyjmują dodatkowy temat do porządku obrad? Radni jednomyślnie przyjęli dodatkowy temat.*

Następnie prowadząca obrady, odczytała program sesji.

Przewodnicząca Rady : *czy Radni przyjmują odczytany program? – 11 radnych „za” przyjęciem, dziękuję.*

Przyjęty program stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

4. Przyjęcie protokołów: z XXVI zwyczajnej sesji Rady, XXVII zwyczajnej sesji Rady.

Przewodnicząca Rady: *protokoły były wyłożone do wglądu w biurze Rady. Do protokołów z XXVI i XXVII zwyczajnych sesji Rady Miasta uwag nie wniesiono. Protokoły zostały przyjęte i zostaną opublikowane na stronie BIP Gminy Jastarnia.*

5. Informacja Burmistrza o pracy Urzędu w okresie między sesjami Rady (27.10 – 24.11.16).

Wysoka Rado,

w okresie sprawozdawczym Miasto zawarło umowy notarialne w zakresie zamiany gruntów oraz sprzedaży w drodze bezprzetargowej – odczytanie załącznika do protokołu **nr 4**.

W przedmiotowym okresie przeprowadzono zamówienia publiczne – odczytanie zał. **nr 5** do protokołu.

Burmistrz : aby uniknąć sytuacji braku oczyszczania miasta do czasu rozstrzygnięcia przetargów,, podjęliśmy decyzję zamówienia z wolnej ręki : zamówienie na sprzątanie zostało udzielone Panu W.Konkolowi, natomiast zamówienie na zimowe utrzymanie dróg zostało udzielone PUK Komex.

Zmówienia publiczne przeprowadzone przez Urząd Miasta Jastarni w okresie od 27.10.2016 r. do 23.11.2016 r. : odczytanie załącznik **nr 6** do protokołu.

W okresie sprawozdawczym zawarło umowy dzierżawy – odczytanie zał. **nr 7** do protokołu.
Wydano 24 zarządzenia Burmistrza.

6. Interpelacje i zapytania Radnych.

Przewodnicząca Rady : proszę o zgłaszanie interpelacji i pytań :

Radny K.Klejna : Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado kto zapłacił podatek przy zamianie gruntów w Juracie?

Burmistrz : 120.000,- VAT-u my zapłaciliśmy, był naliczony w cenie.

Radny K.K. : w sprawozdaniu podał Pan informację sprzątanie przez Pana Konkola a akcja zima ? czy teraz płacimy firmie Komex za gotowość, gdy nie ma zimy?

Burmistrz : ofertę Komex-u wybraliśmy w ofercie jest wyjazd do akcji i utrzymanie w gotowości, za gotowość też Miasto płaci.

Radny R.Stobba : czy można podnieść kostkę na ulicach w Juracie : Kasztanowa, Ratibora i Mestwina? Nawierzchnia ulicy wojewódzkiej na odcinku leśnym po prawej stronie (kierunek Jastarnia) jest w strasznym stanie, należy interweniować. Także studzienka przy przystanku na Hel nadal nie została naprawiona.

7. Podjęcie uchwał :

1) W sprawie uchwalenia Statutu Gminy Jastarnia.

Przewodnicząca Rady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?

Radni uwag nie zgłosili.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie, kierując pytanie do Radnych: czy Radni podejmują uchwałę wg treści odczytanego projektu ?

Wynik głosowania (w głosowaniu udział bierze 12 radnych - doszedł Radny L.Budzisz) :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/240/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 8.

2) W sprawie: przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Jastarnia na rok 2017 rok.

Przewodnicząca Rady Miasta Pani J. Konkel-Marchwińska odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?*

Pytań nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg treści odczytanego projektu ?*

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/241/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 9.

3) W sprawie : przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasta Jastarni.

Przewodnicząca Rady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?*

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?*

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/242/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 10.

4) W sprawie uchwalenia Roczego Programu Współpracy Gminy Jastarnia

z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2017 rok.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu uchwały?*

Radni uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?*

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/243/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 11.

5) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata (cz.dz. nr 159 ob. Jurata).

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?*

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu ?*

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/244/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 12.

6) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata (cz. dz. nr 281 ob. Jurata).

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu?*

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu* ?

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/245/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 13.

7) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 88/1 km 4... Jastarnia).

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu*?

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu* ?

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,
„wstrzymało się od głosu”	0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje **Nr XXVIII/246/2016**, stanowi załącznik do protokołu nr 14.

8) W sprawie wyrażenia zgody na umorzenie odsetek z tytułu dzierżawy.

Prowadząca obrady odczytała treść projektu uchwały.

Po odczytaniu projektu – prowadząca obrady skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni zgłaszają pytania w sprawie odczytanego projektu*.

Uwag nie zgłoszono.

W dalszej części obrad prowadząca obrady zarządziła głosowanie i skierowała pytanie do Radnych: czy *Radni podejmują uchwałę wg odczytanego projektu* ?

Wynik głosowania :

„za” podjęciem uchwały	12 głosów,
„przeciw”	0 głosów,

„wstrzymało się od głosu” 0 głosów.

Uchwała została podjęta i otrzymuje Nr XXVIII/247/2016, stanowi załącznik do protokołu nr 14.

8. Informacje i komunikaty.

Przewodnicząca Rady Pani Joanna Konkel-Marchwińska odczytała treść pisma Naczelnika Urzędu Skarbowego nr 2215-AP.4027 z dnia 28.10.2016 w sprawie analizy oświadczeń majątkowych radnych. Który w piśmie poinformował, że w wyniku analizy przesłanych oświadczeń majątkowych nie stwierdzono nieprawidłowości oraz przypadków kwalifikujących się do wdrożenia procedury wynikającej z art. 24h ust. 9 ustawy o samorządzie gminnym (dokument jest a aktach oświadczeń BRM).

Przewodnicząca Rady : *Rada otrzymała pisma z biura Poselskiego Pani Anny Fotygi Posłanki do Parlamentu Europejskiego Przewodniczącej Podkomisji Bezpieczeństwa i Obrony w sprawie nadania nowych nazw ulic w związku z ustawą dekomunizacyjną dot. nazw ulic, rond, placów, szkół i innych budowli użyteczności publicznej.*

Z-ca Burmistrza Pan J.Świdziński udzielił odpowiedź na pytanie Radnego R.Stobby : *jeżeli chodzi o zastoisko wody na ul. wojewódzkiej, to postaramy się to załatwić, skontaktuję się z dyrekcją w sprawie przeglądu, ale już teraz mówię jaka będzie odpowiedź – brak środków, mówię to na podstawie ostatniego naszego wniosku. Jedyne środki które wydają to jest oznakowanie drogi.*

Burmistrz : *w związku z zapytaniem o drogę wojewódzką, to wystąpiłem do Pana kierownika z wnioskiem o załatwienie dziur pomiędzy Juratą a Jastarnią na odcinku leśnym. Jeżeli chodzi o znaki drogowe, to wystąpiłem na piśmie o zmianę miejsc postawienia niektórych znaków- jest kilka takich miejsc, gdzie znaki zawężają chodnik.*

Jeżeli chodzi o pismo Pani A.Fotygi w sprawie nazw ulic, to takie również otrzymałem, udzieliłem odpowiedzi informując o naszych nazwach ulic które zmieniliśmy oraz poinformowałem o dofinansowaniu do publikacji o Ks. ppłk Józefie Wryczu.

Wziąłem udział w spotkaniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Juraty na którym, omówiono ewentualną likwidację wprowadzonej planem, strefy ochrony konserwatorskiej oraz możliwość wyższej – do trzech kondygnacji zabudowy. Informuję, że podstawą uchylenia planu w miejscach objętych skargą, była zmiana numeracji administracyjnej. Zaproponowałem dwie rzeczy : jedna to uchylenie ochrony konserwatorskiej, która nie jest wprowadzona rozporządzeniem – wprowadziła ją nasza uchwała. Następnie, to dopuszczenie trzech kondygnacji w obiektach zaproponowano nam napisanie wniosku poza procedurą na podstawie którego, będzie przeprowadzana konsultacja w terenie. Zaproponowałem zaproszenie przedstawiciela na posiedzenie naszej komisji.

Z-ca Burmistrz poinformował o konieczności podjęcia na grudniowej sesji uchwały zmieniającej partnerstwo w zadaniu : przystąpienia do realizacji projektu „Pomorskie trasy rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R - 10 i Wiśłana Trasa Rowerowa (R – 9)” przez Gminę Miasta Jastarni.

9. Wolne wnioski.

Wniosków nie zgłoszono.

10. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta Pani J. Konkel-Marchwińska : ogłaszam, iż program obrad XXVIII
zwyczajnej sesji Rady został wyczerpany - dziękuję za przybycie, ogłaszam zamknięcie obrad.

Załączniki do protokołu szt. 15.

Jastarnia, dnia 27.10.2016r. godz. 11.20

Protokołowała : *Joanna Konkel-Marchwińska*

Protokół przyjęto: 22.12.2016

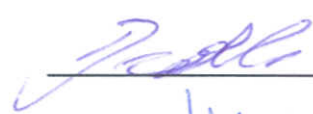
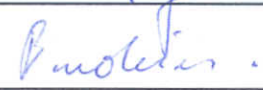
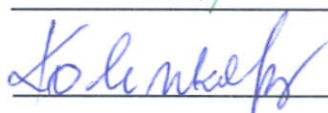
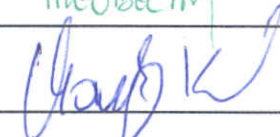
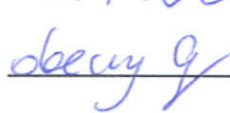
Obrady prowadziła :

Jastarnia, dnia 22.12.2016 r.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Jastarnia
Joanna Konkel-Marchwińska
Joanna Konkel-Marchwińska

LISTA OBECNOŚCI

Radnych na XXVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Jastarni w dniu 24 listopada 2016 roku godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta (parter UM) sala nr 5 Ratusza w Jastarni.

1. Konkel-Marchwińska Joanna	Przewodnicząca RM	
2. Gronalewska Michaela	Wiceprzewodn. RM	
3. Lenc Daniela	Wiceprzewodn. RM	MEOBECNA
4. Barlasz Mariusz		
5. Budzisz Elżbieta		
6. Budzisz Leszek		
7. Długi Bartłomiej		
8. Klejna Kazimierz		
9. Kohnke Daniel		MEOBECNY
10. Kohnke Barbara		
11. Kohnke Andrzej		MEOBECNY
12. Konkel Marek		
13. Stobba Rafał		
14. Struck Ryszard		
15. Struk Oskar		

LISTA OBECNOŚCI

osób zaproszonych na XXVIII sesję zwykłą Rady Miasta Jastarni
w dniu 24 listopada 2016 r. o godz. 10.00 w sali obrad Rady Miasta

1. Narkowicz Tyberiusz Burmistrz Miasta



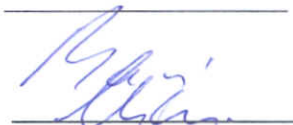
2. Świdziński Jacek Z-ca Burmistrza



Baranowski Adrian Sekretarz

3. _____

4.  Radca prawny



5. _____

6. _____

7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

11. _____

12. _____

Zat. m 3 do XXVIII. 2016

Przewodnicząca Rady Miasta
J A S T A R N I

Jastarnia, dnia 17 listopada 2016 rok

Pani/Pan

Zapraszam na **XXVIII** **zwyczajną sesję** Rady Miasta Jastarni, która odbędzie się w **dniu 24 listopada 2016 rok (czwartek) o godz. 10.00** w Sali posiedzeń Rady Miasta (parter, sala Nr 5) Ratusza Miejskiego w Jastarni ul. Portowa nr 24.

W załączeniu proponowany porządek obrad .

Podstawa prawna urlopowania radnego: art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2016 Dz.U. poz.446 ze zmianami)

PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD - XXVIII zwyczajnej SESJI RADY
MIASTA JASTARNI

- 1. Otwarcie sesji.**
- 2. Stwierdzenie prawomocności obrad sesji.**
- 3. Przyjęcie porządku obrad sesji.**
- 4. Przyjęcie protokołów :** z XXVI zwyczajnej sesji Rady, XXVII zwyczajnej sesji Rady.
- 5. Informacja Burmistrza o pracy Urzędu w okresie między sesjami Rady.**
- 6. Interpelacje i zapytania Radnych.**
- 7. Podjęcie uchwał :**
 - 1) W sprawie uchwalenia Statutu Gminy Jastarnia.
 - 2) W sprawie: przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Jastarnia na rok 2017 rok.
 - 3) W sprawie : przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasta Jastarni.
 - 4) W sprawie uchwalenia Roczego Programu Współpracy Gminy Jastarnia z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2017 rok.
 - 5) W sprawie : przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasta Jastarni.
 - 6) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata (cz.dz. nr 159 ob. Jurata).
 - 7) W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jurata (cz. dz. nr 281 ob. Jurata).
 - 8) W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 88/1 km 4... Jastarnia).
- 8. Informacje i komunikaty.**
- 9. Wolne wnioski.**
- 10. Zakończenie obrad.**

Proszę o zapoznanie się z treścią protokołów: z XXVI zwyczajnej sesji oraz XXVII zwyczajnej sesji, które dostępne są do wglądu w biurze Rady Miasta. Uwagi do treści protokołów, należy złożyć na piśmie na 3 dni przed sesją.

Wykaz umów notarialnych

zawartych w okresie od 27.10.2016 r. do 21.11.2016 r.

Zamiana gruntów

1. Konkel Antoni zam. w Jastarni przy ul. ks. B. Sychty. Realizacja uchwały Nr XX/175/2016 z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 37/1, km. 12 o pow. 183 m², położonej w Jastarni przy ul. Sztormowej, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania miasta pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (symb. 03 MNU) – wycenionej na kwotę brutto 83.880 zł, w tym pod. VAT w wys.23%, tj. 15.684,88 zł (cena 1 m² brutto wynosi 458,36 zł/m²) – w zamian za nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w Jastarni w rejonie ul. Polnej, stanowiącą działkę Nr 30, km. 7 o pow. 343 m², dla której Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wskazuje projektowany użytek ekologiczny – wycenionej na kwotę 66.750 zł (cena 1 m² wynosi 194,60 zł). Umowa notarialna przenosząca własność w/w nieruchomości gruntowych Rep. A Nr 6401/2016 z dnia 27.10.2016 r. Dopłata na rzecz Gminy Miasta Jastarni wynikająca z różnicy wartości zamienianych gruntów wyniosła 17.130 zł.
2. Konkel Marek i Adrianna zam. w Jastarni przy ul. Polnej. Realizacja uchwały Nr XIV/97/2016 z dnia 28 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 88/35, km. 17 o pow. 374 m², położonej w Jastarni przy ul. Portowej, przewidzianej w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę usługową (symb. 36 U) – wycenionej na kwotę brutto 222.740 zł, w tym pod. VAT w wys.23%, tj. 41.650,57 zł (cena 1 m² brutto wynosi 595,56 zł/m²) – w zamian za nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w Jastarni przy ul. Stelmaszczyka, obejmującą działki: Nr 15/1, 15/1, 16/1 i 16/2, km. 21 o łącz. pow. 432 m², przewidzianej w projekcie planu zagospodarowania w części na cele publiczne – teren ciągów pieszych i dróg dojazdowych (symb. 014 KDX i 012 KDD)) i w części pod zabudowę mieszkaniową lub usługową (symb. 21 MNU) – wycenionej na kwotę 119.600 zł (cena 1 m² wynosi 276,85 zł). Umowa notarialna przenosząca własność w/w nieruchomości gruntowych Rep. A Nr 6422/2016 z dnia 27.10.2016 r. Dopłata na rzecz Gminy Miasta Jastarni wynikająca z różnicy wartości zamienianych gruntów wyniosła 103.140 zł.
3. Stanisław Gruba, zam. Reda ul. Wejherowska. Realizacja uchwały Nr XXV/221/2016 z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 171/2 o pow. 898 m², położonej w Juracie przy ul. Świętopelka, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania miasta pod teren parkingów publicznych (symb.18.KP) – wycenionej na kwotę brutto 576.900 zł, w tym pod. VAT w wys.23%, tj. 107.875,60 zł (cena 1 m² brutto wynosi 642,42 zł/m²) – w zamian za nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w Jastarni w rejonie ul. Jeżynowej, stanowiącą działkę Nr 88/1, km. 4 o pow. 482 m², przeznaczonej w obowiązującym planie zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (symb. 03.MNU) – wycenionej na kwotę 216.900 zł (cena 1 m² wynosi 450 zł). Umowa notarialna przenosząca własność w/w nieruchomości gruntowych Rep. A Nr 6408/2016 z dnia 27.10.2016 r. Dopłata na rzecz Gminy Miasta Jastarni wynikająca z różnicy wartości zamienianych gruntów wyniosła 360.000 zł.

Sprzedaż gruntów w drodze bezprzetargowej (na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej).

1. Anna Masternak, zam. w Jastarni przy ul. Szyprów. Realizacja uchwały Rady Miasta Jastarnia Nr XXIII/194/2015 z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gminnego gruntu niezabudowanego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonego ewidencyjnie numerem 38/1, km. 13 o pow. 31 m², położonego w Jastarni przy ul. Ogrodowej. Umowa notarialna Rep. A. 6415/2016 r. z dnia 27 października 2016 r. Cena nabycia nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie operatu szacowania nieruchomości sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wyniosła brutto 15.090 zł (486,77 zł/m²).

Jastarnia dnia 21.11.2016 r.

Sporządziła: Zofia Rohde

Zamówienia publiczne przeprowadzone przez Urząd Miasta Jastarni
w okresie od 27.10.2016 r. do 23.11.2016 r.

Nr zamówienia publicznego	Tytuł zamówienia	Tryb przetargowy	Status zamówienia
271.15.2016	Obsługa komunalna terenu administracyjnego Gminy Miasta Jastarni w latach 2016-2018 z możliwością składania ofert częściowych w zakresie: a) zimowego utrzymania dróg, b) utrzymania zieleni miejskiej, c) utrzymanie czystości	Przetarg nieograniczony	Części A i B zamówienia zostały unieważnione w dniu 07.11.2016 r. Część C zamówienia w toku badania ofert.
1.16.2016	Budowa oświetlenia odcinków ulic Sztormowej i Polnej w Jastarni	Przetarg nieograniczony	Umowa z Firmą Usługowo-Produkcyjną PROTEL Tomasz Kopacz została zawarta 08.11.2016 r.
271.17.2016	Wykonywanie prac konserwacyjnych oraz drobnych robót elektrycznych w budynkach będących własnością Gminy Jastarnia, konserwacji oświetlenia ulicznego oraz innych prac elektrycznych na rzecz Gminy Jastarnia w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r.	Przetarg nieograniczony	Postępowanie w toku badania ofert.
271.18.2016	Odbieranie i zagospodarowanie zmieszanych i segregowanych odpadów komunalnych na terenie Gminy Jastarnia oraz segregowanych odpadów komunalnych z PSZOK w Jastarni	Przetarg nieograniczony	Otwarcie przetargu nastąpi 19.12.2016 r.
271.19.2016	Obsługa komunalna terenu administracyjnego Gminy Miasta Jastarni w latach 2017 - 2018 w zakresie zimowego utrzymania dróg	Przetarg nieograniczony	Otwarcie przetargu nastąpi 25.11.2016 r.

Zahl

**Informacja Burmistrza dot. pracy urzędu w okresie między sesjami
(od ostatniej sesji w dniu 27.10.2016 r.)**

Przeprowadzono zamówienia publiczne określone w załączniku nr 1. Dokonano obrotu nieruchomościami zgodnie z załącznikiem nr 2. Wydano zarządzenia zgodnie z zał. nr 3.

Ochotnicza Straż Pożarna otrzymała nowy średni samochód pożarniczy, którego zakup dofinansowały Gmina Miasta Jastarni 650 tys. zł, Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej 150 tys. zł oraz Marszałek Województwa Pomorskiego 45 tys. zł

Płytami drogowymi wyłożono ok. 50 m odcinek ul. Jeżynowej.

Obchody 11 listopada. *(uroczystość ziożenia kwiatów na cment.)*

Obchody Dni Profilaktyki. *(szkoła gimnazjum)*

Spotkanie z Wojewódzką Konserwator Zabytków w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego Juraty. Omawiano ewentualną likwidację wprowadzonej planem strefy ochrony konserwatorskiej oraz możliwość dopuszczenia wyższej (do trzech kondygnacji) zabudowy.

Spotkanie Grupy „Pętla Żuławska i Zatoka Pucka”, której jesteśmy liderem w Jastarni.

25 lat ZMiGM oraz Morskie Forum Samorządowe w Darłowie. Tematyka – ochrona brzegów oraz inwestycje państwowe w małych portach. Wybrzmiały: konieczność zmian w ustawie o portach i przystaniach, konieczność usystematyzowania opłat na rzecz Skarbu Państwa z tytułu dzierżawy plaż przez gminy, konieczne do realizacji inwestycje (u nas m.in. umocnienie campingu Maszoperia, tor wodny z Kuźnicy na Zatokę Pucką Wewnętrzną, nabrzeże Obrońców Wybrzeża – wschodnie z ul. Rybacką, tor do mola w Juracie stacji turystycznej w Kuźnicy).


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Złt. m 4 do XXVIII. 2016

UMOWY DZIERŻAWY ZAWARTE W 2016 r.

Nr umowy	Dzierżawca, przedmiot dzierżawy okres i cel dzierżawy	Stawki czynszu dzierżawnego netto
1.Umowa Nr EG.6845.42.16 /94.16 z dnia 02.11.2016 r. 94/16	Ryszard Dorawa 85 m2, cz. dz. nr 111/4, 109, km 22 Jastarnia, ul. ks. B. Sychty <u>16.09.2016r.- 16.09.2019r.</u> (prowadzenie działalności gastronomicznej – smażalni ryb)	2017 r. 7.738,69 zł w terminie do 15.07.2017r. 7.738,69 zł w terminie do 15.08.2017r. + 23%VAT
2.Umowa Nr EG.6845.145.16 /95.16 z dnia 22.11.2016 r. 95/16	Bursztynowa Jurata sp. z o.o. 221 m2, dz. nr 164, obręb Jurata Jurata, ul. Międzyrzecze <u>01.12.2016r.- 30.05.2017r.</u> (zaplecze budowy inwestycji realizowanej na działce nr 165)	2017 r. 12.316,68 zł w terminie do 31.01.2017r. + 23%VAT

Sporz.
Wioletta Orzechowska



URZĄD MIASTA

84-140 JASTARNIA, ul. Portowa 24

tel. (0-58) 675-19-20, fax. 675-21-76

e-mail: sekretarz@jastarnia.pl

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA JASTARNI W OKRESIE 27.10.2016 – 24.11.2016

- 1 Zarządzenie Nr 194/2016 z dnia 27 października 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 2 Zarządzenie Nr 195/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod zaplecze budowy i taras-dek drewniany.
- 3 Zarządzenie Nr 196/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie karuzeli.
- 4 Zarządzenie Nr 197/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gastronomicznej.
- 5 Zarządzenie Nr 198/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności handlowej.
- 6 Zarządzenie Nr 199/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie parkingu.
- 7 Zarządzenie Nr 200/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności handlowej.
- 8 Zarządzenie Nr 201/2016 z dnia 28 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie dojazdu i miejsc parkingowych.
- 9 Zarządzenie Nr 202/2016 z dnia 31 października 2016r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 rok.

- 10 Zarządzenie Nr 203/2016 z dnia 31 października 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 11 Zarządzenie Nr 204/2016 z dnia 02 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Jurata.
- 12 Zarządzenie Nr 205/2016 z dnia 07 listopada 2016r. o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Odbieranie i zagospodarowanie zmieszanych i segregowanych odpadów komunalnych na terenie Gminy Jastarnia oraz segregowanych odpadów komunalnych z PSZOK w Jastarni.
- 13 Zarządzenie Nr 206/2016 z dnia 07 listopada 2016r. o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Odbieranie i zagospodarowanie zmieszanych i segregowanych odpadów komunalnych na terenie Gminy Jastarnia oraz segregowanych odpadów komunalnych z PSZOK w Jastarni.
- 14 Zarządzenie Nr 207/2016 z dnia 07 listopada 2016r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
- 15 Zarządzenie Nr 208/2016 z dnia 08 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod prowadzenie parkingu.
- 16 Zarządzenie Nr 209/2016 z dnia 10 listopada 2016r. w sprawie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Jastarni na lata 2017-2021.
- 17 Zarządzenie Nr 210/2016 z dnia 10 listopada 2016r. w sprawie projektu uchwały budżetowej Gminy Miasta Jastarni na rok 2017 oraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi do projektu uchwały budżetowej.
- 18 Zarządzenie Nr 211/2016 z dnia 15 listopada 2016r. o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Obsługa komunalna terenu administracyjnego Gminy Miasta Jastarni w latach 2017-2018 w zakresie zimowego utrzymania dróg.

- 19 Zarządzenie Nr 212/2016 z dnia 15 listopada 2016r. o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Obsługa komunalna terenu administracyjnego Gminy Miasta Jastarni w latach 2017-2018 w zakresie zimowego utrzymania dróg.
- 20 Zarządzenie Nr 213/2016 z dnia 15 listopada 2016r. w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji środków trwałych w Urzędzie Miasta Jastarni.
- 21 Zarządzenie Nr 214/2016 z dnia 15 listopada 2016r. w sprawie przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji aktywów i pasywów w Urzędzie Miasta Jastarni za 2016 rok.
- 22 Zarządzenie Nr 215/2016 z dnia 18 listopada 2016r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 rok.
- 23 Zarządzenie Nr 216/2016 z dnia 18 listopada 2016r. w sprawie dokonania zmiany w planach finansowych jednostek budżetowych.
- 24 Zarządzenie Nr 217/2016 z dnia 22 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod składowanie sprzętu.