

ZARZĄDZENIE Nr 4...
Burmistrza Jastarni
z dnia 11.01.2017r

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym
nieruchomości zabudowanej położonej w Juracie**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 4.. z dnia 11.01.2017r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w najem następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Wojska Polskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 281, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 17174
Powierzchnia	26 m2
Okres najmu	do 31.12.2026 r.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana lokalem handlowym o pow. 26 m2 przeznaczona pod prowadzenie całorocznej działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży artykułów papierniczych, prasy i książek, chemii, artykułów kosmetycznych, zabawek itp.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 045.UT
Forma najmu	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	9.300,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu za najem będzie corocznie, począwszy od stycznia 2017 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz