

ZARZĄDZENIE NR 37

Burmistrza Jastarni

z dnia 17.02.2017r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym
plaży położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie
działalności gastronomiczno - rekreacyjnej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Norkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr .37. z dnia .17.02.2017r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 525, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	200 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2017 r. – 30.09.2019 r. Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod wypożyczalnię sprzętu wodnego windsurfingowego. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	25.000,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, począwszy od 2017r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2018r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Markowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 37 z dnia 17.02.2017r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie
bezprzetargowym.

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 525, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	Pow. 150 m2
Okres poddzierżawy	01.06.2017 r.- 30.09.2019 r. Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie działalności gastronomicznej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	14.187,23 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, począwszy od 2017r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2018r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Markowicz

