

**ZARZĄDZENIE NR 74**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 06.04.2017r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod urządzenie dojazdu do Ośrodka Wypoczynkowego Instytutu Kolejnictwa**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**

*Tyberiusz Narkowicz*

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 74 z dnia 16.04.2020r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                         | Jastarnia, ul. Ogrodowa                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Nr działki, karta mapy                                      | cz. dz. nr 51, obręb Jastarnia                                                                                                                                                                                                                                              |
| Nr Księgi Wieczystej                                        | KW Nr GD2W/00017037/4                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Powierzchnia                                                | 295 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Okres dzierżawy                                             | do dnia 16.04.2020r.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Opis nieruchomości                                          | Działka niezabudowana,<br>przeznaczona pod urządzenie dojazdu do Ośrodka<br>Wypoczynkowego Instytutu Kolejnictwa                                                                                                                                                            |
| Przeznaczenie<br>nieruchomości w planie<br>zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego<br>miasta grunt przeznaczony jest pod funkcję ciągu pieszo-<br>jezdnego, oznaczony symbolem 01.KDX                                                                                                                   |
| Forma dzierżawy                                             | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Stawka czynszu roczna                                       | 2.827,20 zł + 23% VAT                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Termin wnoszenia opłat                                      | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 31.07 i 31.08<br>każdego roku dzierżawy, począwszy od 2018r.<br>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy<br>od stycznia 2018r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na<br>towary i usługi publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni  
  
BURMISTRZ JASTARNI  
Tyberiusz Narkowicz