

**WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ
z dnia 12.05.2017 r.**

**dot. przetargu pn. „Organizacja i administrowanie strefą płatnego
parkowania oraz płatnymi parkingami na terenie Gminy Jastarnia w
sezonach letnich 2017-2019”**

Pyt. 1.: Zamawiający wymaga, aby wpisać cenę wyrażoną w złotych netto i brutto, natomiast w umowie wynagrodzenie będzie wyrażone jako wskaźnik procentowy od uzyskanych i wpłaconych opłat na konto Zamawiającego. O ile wskaźnik procentowy Wykonawca jest w stanie podać od przyszłych niewiadomych wpływów, o tyle podanie ceny wyrażonej liczbowo musiałoby się wiązać z przyjęciem przez Zamawiającego jakiegoś zakładanego przychodu strefy płatnego parkowania, aby można było wyliczyć cenę poprzez przemnożenie tej wartości przychodów przez oferowany przez wykonawcę procent prowizji. W jaki sposób Wykonawca ma wyliczyć cenę oczekiwaną przez Zamawiającego?

Odp. 1.: Cena netto i cena brutto podawana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym jest pochodną kosztów organizacji i prowadzenia strefy płatnego parkowania w Gminie Jastarnia na warunkach określonych w SIWZ ponoszonych przez Wykonawcę oraz zakładanego przez niego zysku. Stanowi wartość, której nie może przekroczyć łączne prowizyjne wynagrodzenie Wykonawcy uzyskane w okresie obowiązywania umowy oraz jedno z kryteriów oceny oferty. Zamawiający nie ustala zasad obliczania kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z organizacją i prowadzeniem strefy płatnego parkowania.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy (w załączeniu do wyjaśnień).

Pyt. 2.: Prosimy o wyjaśnienie czy wykonanie oznakowania pionowego Zamawiający ograniczy jedynie do oznakowania związanego z utworzeniem SPP – tj. znaki D44/45, D18 wraz z tabliczkami T-30 oraz T-3a oraz oznakowanie miejsc osób niepełnosprawnych D-18a i tabliczki T-29?

Odp. 2.: Wykonanie przez Wykonawcę oznakowania pionowego strefy płatnego parkowania Zamawiający ogranicza do wykonania oznakowania w Juracie zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją stałej organizacji ruchu wymagającą zamontowania: znaków D44 szt.5, znaków D45 szt. 5, znaków D18 z tabliczkami T – 30 szt. 9, znaków D18a z tabliczką T – 29 szt. 7. W Jastarni i Kuźnicy oznakowanie pionowe jest zamontowane zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją stałej organizacji ruchu uwzględniającą czasowe wprowadzanie strefy płatnego parkowania. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca corocznie przed okresem obowiązywania strefy płatnego parkowania zdemontował taśmy czasowo unieważniające odpowiednie znaki drogowe, a po okresie obowiązywania strefy płatnego parkowania corocznie zamontował taśmy czasowo unieważniające odpowiednie znaki drogowe.

Zamawiający wymaga zamontowania przez Wykonawcę oznakowania pionowego dla płatnych miejsc parkingowych w Juracie zgodnie z dokumentacją organizacji ruchu opracowaną przez Wykonawcę.

Zamawiający wymaga również uzupełniania lub wymiany przez Wykonawcę znaków oznakowania pionowego strefy płatnego parkowania, które zostaną zniszczone lub uszkodzone w okresie obowiązywania umowy.

Pyt. 3.: Czy Zamawiający potwierdza, iż wpływy z opłat dodatkowych uiszczone na konto Zamawiającego i w biurze SPP stanowią podstawę wynagrodzenia Wykonawcy?

Odp. 3.: Zamawiający potwierdza, że wpływy z opłat dodatkowych uiszczone gotówkowo w biurze strefy płatnego parkowania oraz wpłacone na konto Zamawiającego w okresach funkcjonowania biura strefy płatnego parkowania stanowią podstawę wynagrodzenia Wykonawcy.

Należy przyjąć założenie, że opłaty dodatkowe wpłacone na konto Zamawiającego poza okresami funkcjonowania biura strefy płatnego parkowania wniesione zostały w wyniku podejmowanych przez Zamawiającego działań windykacyjnych i nie stanowią podstawy wynagrodzenia Wykonawcy.

Pyt. 4.: Prosimy o podanie miesięcznych (z rozbiorem na poszczególne miesiące) wpływów z opłat za parkowanie w SPP w sezonie – rok 2016 r. – podziałem na wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych w parkomatach, ze sprzedaży abonamentów oraz opłaconych wezwań dodatkowych. Przedmiotowe wyjaśnienia są niezbędne w celu przedłożenia prawidłowo wyliczonej ceny oferty.

Odp. 4.: Z prowadzenia na terenie Gminy Jastarnia strefy płatnego parkowania wpływy wyniosły:

- w roku 2014 – 327 037,45 zł
- w roku 2015 – 357 216,01 zł
- w roku 2016 – 322 227,07 zł, w tym w poszczególnych miesiącach: czerwcu 980,00 zł, lipcu 122 849,00 zł, sierpniu 147 164,07 zł, październiku 100,00 zł, listopadzie 20,00 zł.

Gmina nie administruje bezpośrednio strefą płatnego parkowania. Zamawiający nie posiada danych na temat struktury wpłat w podziale na: wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych w parkomatach, ze sprzedaży abonamentów oraz opłaconych wezwań dodatkowych.

Pyt. 5.: Czy Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji projektowej w zakresie rozmieszczenia i oznakowania poziomego oraz pionowego miejsc parkingowych tworzących Strefę Płatnego Parkowania wraz z projektem organizacji ruchu?

Odp. 5.: Zamawiający posiada dokumentację stałej organizacji ruchu obejmującą strefy płatnego parkowania w miejscowościach Kuźnica, Jastarnia, Jurata.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i uzgodnienie dokumentacji organizacji ruchu dla płatnych miejsc parkingowych w Juracie.

UWAGA! Poza dokonaniem odpowiedzi na powyższe pytania Zamawiający informuje, że dokonał również zmian w treści załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy.

Zmiany polegają na tym, że:

- w § 3 było:

Termin realizacji zamówienia określa się do dnia 15.09.2016 r.

jest :

Termin realizacji zamówienia określa się do dnia 15.09.2019 r.

- w § 4 ust. 2 było:

Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie od tej części opłat dodatkowych, z których przychód został osiągnięty przez Zamawiającego w drodze posterowania egzekucyjnego w administracji lub które zostały dobrowolnie wpłacone przez kierujących pojazdami odpowiednio po dniu 10 września każdego roku obowiązywania umowy.

jest:

Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie od tej części opłat dodatkowych, z których przychód został osiągnięty przez Zamawiającego w drodze postępowania egzekucyjnego w administracji lub które zostały dobrowolnie wpłacone przez kierujących pojazdami odpowiednio po dniu 15 września każdego roku obowiązywania umowy.

W załączeniu aktualna wersja Załącznika nr 4 - Projektu umowy.

Zastępca Burmistrz Jastarni

Jacek Świdziński