

UCHWAŁA Nr XXXV/320/2017
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 29.05.2017 r

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwała, co następuje:

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Jastarni przy ul. Herrmanna, stanowiącą **działkę Nr 48/13, arkusz mapy 22 o pow. 114 m2, zapisaną w KW Nr GD2W/00013035/2** jako własność Gminy Jastarnia.

Dla w/w działki brak obowiązującego planu zagospodarowania miasta. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wskazuje teren obejmujący w/w działkę jako teren wielofunkcyjny z przewagą funkcji mieszkaniowych.

- na następującą nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w Jastarni przy ul. Herrmanna obejmującą **działkę Nr 48/4, arkusz mapy 22 o pow. 86 m2, zapisaną w KW Nr GD2W/00058314/9.**

Dla w/w działki brak obowiązującego planu zagospodarowania miasta. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wskazuje teren obejmujący w/w działkę jako teren wielofunkcyjny z przewagą funkcji mieszkaniowych.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Jastarni
Joanna Konkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

Zamiana nieruchomości ma na celu utworzenie jednorodnego terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową – poprzez łączenie małych działek, nie będących normatywnymi działkami budowlanymi oraz pozyskanie na rzecz gminy terenu stanowiącego część drogi gminnej - ul. Herrmanna.

Maciej Urbanski
adwokat