

UCHWAŁA Nr XXXVI/329/2017
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 29.06.2017 rok

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczenia części parteru budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz. U. z 2016r., poz 2147 z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w najem lokal w części parteru budynku położone w Jastarni przy ul. Rybackiej 27 o łącznej powierzchni około 26 m² składającego się z następujących pomieszczeń: gabinet 13,4 m², pomieszczenie socjalne 5,9 m², WC 1,0 m², korytarz 5,7 m².

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Jastarni
Joanna Korkeł-Marchwińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest lokal na parterze budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27, stanowiący własność Gminy Jastarnia. Lokal ten zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod Gabinet Weterynaryjny.

Zgodnie z treścią przepisu art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność Gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ten sam lokal, Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

Maciej Urbański
adwokat