

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/358/2017
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 28 września 2017 rok**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu nieruchomości
położonej w Kuźnicy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

**RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwała, co następuje:**

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kuźnicy przy ul. Morskiej, stanowiącej **działkę Nr 252/70, arkusz mapy 4 o pow. 423 m²; działkę Nr 252/72, arkusz mapy 4 o pow. 174 m²; działkę Nr 252/47, arkusz mapy 4 o pow. 7 m², zapisanych w KW Nr GD2W/000017497/6** jako własność Gminy Jastarnia, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę mieszkaniowo- usługową (symb. 17.MU).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



UZASADNIENIE

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Jastarni
Joanna Korkel-Marchwińska

Przedmiotem sprzedaży są działki niezabudowane oznaczone ewidencyjnie nr 252/70, 252/72, 252/47, km 4 o łącznej pow. 604 m², stanowiące własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony do zbycia w trybie przetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu do sprzedaży. Sprzedaż nieruchomości przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta zatwierdzonego uchwałą nr XV/107/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 28.10.2015r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica w mieście Jastarni - pod zabudowę mieszkaniowo - usługową ma na celu umożliwienie mieszkańcom Gminy Jastarnia poprawienia warunków bytowych poprzez nabycie samodzielnej działki budowlanej. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego, szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w ogłoszeniu przetargowym.

RADCA PRAWNY
Joanna Marchwińska