

**UCHWAŁA NR XLI/395/2017
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 21 grudnia 2017 rok**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości położonej
w miejscowości Jastarnia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późniejszymi zmianami.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

**RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwała, co następuje**

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w najem i zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości zabudowanej budynkiem o pow. 4.566,54 m², położonej w Jastarni przy ul. Stelmaszczyka, oznaczonej ewidencyjnie jako część dz. nr 420/2, karta mapy 19, obręb Jastarnia, zapisanej w KW Nr GD2W/0004708/5; część dz. nr 361, część dz. nr 359, część dz. nr 353, część dz. nr 357, karta mapy 19, obręb Jastarnia, zapisanych w KW Nr GD2W/00026685/7, stanowiących własność Gminy Jastarnia. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



UZASADNIENIE

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Jastarni
Joanna Korkala-Marchwińska

Przedmiotem najmu jest nieruchomość zabudowana budynkiem o pow. 4.566,54 m², oznaczona ewidencyjnie jako część dz. nr 420/2, 361, 359, 353, 357, stanowiącej własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod najem w trybie bezprzetargowym na okres do dnia 25.08.2020r., z przeznaczeniem pod zorganizowanie wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w najem. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

[Signature]
Burmistrz Jastarni