

ZARZĄDZENIE NR 23
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 12.03.2010r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego
ograniczonego do stałych mieszkańców Gminy Jastarnia, nieruchomości
niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Markowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 23 z dnia 12.03.2010r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Portowa
Nr działki, karta mapy	dz. nr 88/13, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 38327
Powierzchnia	698 m ²
Okres dzierżawy	15 lat
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona na prowadzenie działalności usługowo – gastronomicznej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod usługi handlu i gastronomii, oznaczona symbolem B.25.U.
Forma dzierżawy	Przetarg pisemny ograniczony do stałych mieszkańców Gminy Jastarnia
Stawka czynszu roczna wywoławcza	50.000 zł + 22% VAT
Termin wnoszenia opłat	1) Czynsz dzierżawny za pierwszy rok trwania umowy płatny jest z góry, najpóźniej w dniu podpisania umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny w kolejnych latach płatny jest w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy 2) Stawka czynszu dzierżawnego będzie począwszy od dnia 01 stycznia 2011 r. corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz