

ZARZĄDZENIE Nr 69/2018
BURMISTRZA JASTARNI
z dnia 13.05.2018

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dalsze użytkownictwo wieczyste na okres 99 lat (tj. do 2117 r.) dotychczasowym użytkownikom wieczystym następująca nieruchomość zabudowana:

Nr działki	karta mapy	pow. w m ²	Nr KW	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie	cena gruntów/ opłata roczna
266, 267	obręb Jurata	760 m2	GD2W/00 032453/7	Jurata ul. Kasztanowa	Uzbrojenie terenu wzdłuż ul. Kasztanowej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczone są tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej z usługami (026.MU)	Wartość nieruchomości gruntowej oszacowana dla potrzeb przedłużenia prawa uw. wynosi 410.400 zł. Opłata roczna z tyt. użytkowania wieczystego wynosi 1% wartości gruntu tj. 4.104 zł. Opłaty wnosi się przez cały okres użytkowania, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Zgodnie z art. 77 ugn wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Tyberiusz Narkowicz