

ZARZĄDZENIE NR 9.

Burmistrza Jastarni

z dnia 04.01.2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zaplecza działalności gospodarczej

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

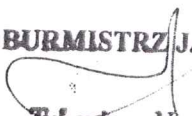
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 9 z dnia 04.01.2018r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, karta mapy	dz. nr 45/6, 44/3, 45/11, cz. dz. nr 48/5, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	109 m ²
Okres dzierżawy	Do dnia 31.12.2018r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie magazynu budynku działalności handlowo - usługowej zlokalizowanego na działce sąsiedniej ul. ks. B. Sychty 93
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową, oznaczona symbolem 20 MNU.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	10.331,90 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2018r. i 15.08.2018r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2018 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberhusz Narkowicz