

ZARZĄDZENIE NR 45

Burmistrza Jastarni

z dnia 18.02.2018r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym
plaży położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie
działalności rekreacyjnej szkółki wodnej z gastronomią**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 45 z dnia 19.02.2018r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Polna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 40, 427, km 9
Nr Księgi Wieczystej	KW b. o., KW Nr 53644
Powierzchnia	359 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2018 r. – 30.09.2020 r. Działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonów letnich, t. j. od dnia 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie wypożyczalni i szkoły windsurfingowej, gastronomii. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na poddzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	28.237,32 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, począwszy od 2018r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01 stycznia 2019r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz