

ZARZĄDZENIE NR 46
Burmistrza Jastarni
z dnia 18.02.2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie wypożyczalni sprzętu wodnego oraz gastronomię

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-3 do niniejszego zarządzenia.

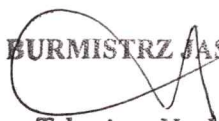
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 46 z dnia 19.02.2018r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 429, km 17; cz. dz. nr 428, km 16
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 53644
Powierzchnia	246 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2018 r.- 30.09.2019 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie szkółki i wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreację. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	20.401,77 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2018 r., 2019 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2019 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 46. z dnia 19.02.2018r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie bezprzetargowym.

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 525, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	Pow. 249 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2018 r.- 30.09.2019 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego szkoły i wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreacji. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	21.727,98 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2018 r., 2019 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2019 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Nankowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 46 z dnia 19.08.2018r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie bezprzetargowym.

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 525, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Karta 347 Hel
Powierzchnia	Pow. 150 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2018 r.- 30.09.2019 r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie działalności gastronomicznej z placem zabaw dla dzieci. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 091.PL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	14.470,97 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2018 r., 2019 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2019 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz