

**UCHWAŁA NR XLVI/440/2018
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 26 kwietnia 2018 rok**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
położonej w miejscowości Jastarnia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późniejszymi zmianami.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późniejszymi zmianami)

**RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwała, co następuje**

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. Jeżynowej, oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr 82, karta mapy 4 o pow. 350 m², zapisana w KW Nr GD2W/00032023/4, stanowiąca własność Gminy Jastarnia. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

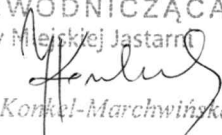
§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Jastarni

Joanna Konkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona ewidencyjnie nr 82, km 4 o pow. 350 m², stanowiąca własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2021r., z przeznaczeniem pod zagospodarowanie parkingu.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.


RADA MIEJSKA JASTARNI
Joanna Konkel-Marchwińska