

**UCHWAŁA NR XLVI/444/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ JASTARNI**  
**z dnia 26 kwietnia 2018 rok**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości  
położonej w miejscowości Jastarnia**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późniejszymi zmianami.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późniejszymi zmianami)*

**RADA MIEJSKA JASTARNI**  
**uchwała, co następuje**

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. ks. B. Sychty, oznaczonej ewidencyjnie jako cz. dz. nr 109, karta mapy 22 oraz cz. dz. nr 110, km 22 o łącznej powierzchni 1.000 m<sup>2</sup>, zapisanych w KW Nr GD2W/00021966/6, stanowiących własność Gminy Jastarnia. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej Jastarni  
*[Signature]*  
Joanna Korkeł-Marchwińska

**UZASADNIENIE**

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 109, 110, km 22 o łącznej pow. 1.000 m<sup>2</sup>, stanowiących własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności kulturalnej – realizacji projektu Sceny Kulturalnej.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

RADCA PRAWNY  
*[Signature]*  
Joanna Korkeł-Marchwińska