

**ZARZĄDZENIE NR 57**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 10.04.2018r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod  
prowadzenie placu rozrywki dla dzieci**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**

*Tyberiusz Narkowicz*

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr ~~97~~ z dnia ~~10.04.2018r.~~

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jastarnia, ul. A. Mickiewicza                                                                                                                                                                                                                                |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 17/2, 18/2, 25/5, 25/3, km 23                                                                                                                                                                                                                     |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00000250/1, GD2W/00017635/6,<br>GD2W/00000251/6                                                                                                                                                                                                   |
| Powierzchnia                                          | ok. 1500 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                      |
| Okres dzierżawy                                       | 3 lata                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana,<br>przeznaczona na prowadzenie placu rozrywki Bajkoland dla dzieci                                                                                                                                                                    |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem.15.U                                                                                                           |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                          |
| Stawka czynszu roczna                                 | <b>7.000,00 zł + 23 % VAT</b>                                                                                                                                                                                                                                |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy.<br>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 2019 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**

*Tyberiusz Markowicz*