

ZARZĄDZENIE NR 43
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 24.05.2010r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie przy ul. Międzyzmorze.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


Tadeusz Markowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 3 z dnia 24.05.2010 r.

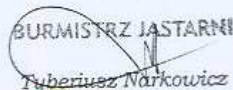
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyzmorze
Nr działki, karta mapy	dz. nr 6/4, km 33
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 17174
Powierzchnia	221 m ²
Okres dzierżawy	5 lat
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod teren zielony z możliwością zabudowy tarasem- dekiem drewnianym, rozbiegającym, funkcjonalnie powiązanym z usługami w budynku na działce bezpośrednio sąsiadującej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	22.000,00 zł + 22% VAT
Termin wnoszenia opłat	1.Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 w 2010 r., 2011r., 2012r., 2013 r., 2014 r. 2. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01.01.2011 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni


Tadeusz Narkowicz