

ZARZĄDZENIE Nr *216/2018*
BURMISTRZA JASTARNI
z dnia *4.10.2018 r.*

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121)

Burmistrz Jastarni
ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej następująca nieruchomość niezabudowana:

Nr działki	karta mapy	pow. w m ²	Nr KW	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie	cena gruntów
74/7 k.m. 25	obręb Jastarnia	49 m ²	GD2 W/0 0020 900/ 9	Jastarnia ul. Kościuszki	Nieruchomość położona jest na obszarze pasa nabrzeżnego w jego części stanowiącej pas ochronny. Posiada kształt zbliżony do trójkąta oraz dostęp do pełnego uzbrojenia (w+k+e). Na działce znajduje się przyłącze gazowe średniego ciśnienia PEde32 wybudowane w 2016 roku. Długość przyłącza na działce 74/7 to 6,4 m. Strefa kontrolowana wynosi 1 m (po 0,5 m na stronę od osi przyłącza). Przez teren działki przebiega trasa przyłącza wodociągowego o średnicy 50 mm i przyłącza kanalizacji sanitarnej o średnicy 160 mm, do obiektu budowlanego zlokalizowanego na działce nr 123/1 w związku z czym należy zachować pas ochronny od osi istniejących przyłączy.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość wskazuje na położenie w strefie funkcjonalnej: tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowej.	21.560 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 4.031,54 zł (netto 17.528,46 zł)

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz