

ZARZĄDZENIE NR 116
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 28.07.2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod urządzenie zieleni z możliwością prowadzenia drobnej działalności handlowo – usługowej w okresie sezonu letniego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 116 z dnia 28.07.2010 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. Bernarda Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 7/2, km 22
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 16959
Powierzchnia	34 m ²
Okres dzierżawy	2 lata
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod urządzenie zieleni z możliwością prowadzenia drobnej działalności handlowo – usługowej w okresie sezonu letniego, bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod istniejącą ulicę klasy lokalnej, ul. ks. Sychty – 005 KDL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	I Prowadzenie działalności handlowej: - 28,67zł /m ² + 22% VAT m-nie w okresie 16.06-15.09 - 1,22 zł/m ² +22% VAT m-nie w okresie 16.09-15.06 II Zagospodarowanie zielenią: - 0,39 zł/m ² + 22% VAT m-nie w okresie całorocznym
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny dwóch równych ratach w sezonie letnim 2011 r. i 2012 r. Stawka czynszu dzierżawnego z dniem 01 stycznia każdego roku dzierżawy, począwszy od 2011 r. zostanie zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz