

**UCHWAŁA NR IV/23/2018
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 27 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej
w miejscowości Jastarnia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza, oznaczonej ewidencyjnie jako cz. dz. nr 2/2, karta mapy 4, zapisanej w KW Nr GD2W/00017037/4; cz. dz. nr 2/2, karta mapy 1, zapisanej w KW Nr GD2W/00019718/6 o łącznej powierzchni 2 m², stanowiących własność Gminy Jastarnia. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



UZASADNIENIE

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 2/2, karta mapy 4, część działki nr 2/2, karta mapy 1 o łącznej pow. 2 m², stanowiących własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod posadowienie napędów rogatek, sygnalizatorów drogowych oraz masztów kamer celem zabezpieczenia przejazdu w km 45,765 linii kolejowej nr 213 Reda – Hel. Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. Przy zawieraniu umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony obowiązuje tryb przetargowy. Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na oddanie przedmiotowego gruntu na wskazany powyżej cel w trybie bezprzetargowym.