

ZARZĄDZENIE NR 126/2010
BURMISTRZA MIASTA JASTARNIA

Z dnia 20.08.2010 r.

w sprawie powołania i funkcjonowania Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr IX/43/2007 Rady Miasta Jastarnia z dnia 30 maja 2007 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jastarnia w latach 2007-2010

BURMISTRZ MIASTA JASTARNIA

zarządza , co następuje

§1

1. Powołuje się Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| 1. Tyberiusz Narkowicz | - Burmistrz Miasta |
| 2. Barbara Koss | - Kierownik MOPS |
| 3. Ewa Elmiś | - radna Rady Miasta w Jastarni |
| 3. Edyta Prus | - inspektor ds. GM |

2. Ustala się Regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej w celu wyjaśnienia wątpliwości, sprawdzenia faktycznej sytuacji mieszkaniowej, rodzinnej i materialnej osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Jastarnia , mogą dokonywać wizji lokalnych w terenie, aby obiektywnie i rzetelnie ocenić złożone wnioski.

2. Posiedzenia Komisji Mieszkaniowej odbywać się będą według potrzeb na wniosek Burmistrza Miasta Jastarnia

3. Z każdego posiedzenia Komisja Mieszkaniowa sporządza protokół, który podpisują wszyscy obecni na posiedzeniu członkowie Komisji.

§ 3

Komisja Mieszkaniowa podejmuje decyzje w drodze głosowania, zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej 3 członków z jej składu .

§ 4

Przy równej liczbie głosów, głos Przewodniczącego Komisji Mieszkaniowej jest głosem decydującym.

§ 5

Komisja Mieszkaniowa po każdym posiedzeniu przedstawi Burmistrzowi Miasta Jastarnia protokół z posiedzenia Komisji wraz z kompletem dokumentów będących przedmiotem posiedzenia.

§ 6

Traci moc Zarządzenia Nr 16/2008 Burmistrza Miasta Jastarnia w sprawie powołania Komisji do przydziału mieszkania komunalnego.

§ 7

Zrządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Jastarnia

BURMISTRZ JASTARNI
Tybertus Kostomarov

Regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej

§ 1

Członkowie Komisji Mieszkaniowej działają na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarnia .

§ 2

Pracami Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji.

§ 3

1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej dokonują weryfikacji wniosków wstępnie rozpatrzonych przez pracownika Urzędu Miasta Jastarnia odpowiedzialnego za sprawy mieszkaniowe, który sprawdza wnioski pod względem formalnym.
2. Wnioski o przydział lokalu należy składać w Urzędzie Miasta Jastarnia .
3. Komisja Mieszkaniowa w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół. Protokół z wizji w lokalach wnioskodawców podpisują członkowie Komisji uczestniczący w czynnościach i wnioskodawca.
4. W przypadku nie zastania osoby zgłaszającej wniosek o przydział lokalu, Komisja Mieszkaniowa pozostawi informację o terminie ponownej wizji. Jeżeli ta kolejna wizja z przyczyn wnioskodawcy nie dojdzie do skutku, wzywa się wnioskodawcę do stawienia się w Urzędzie Miasta w terminach posiedzeń Komisji Mieszkaniowej.
5. Po weryfikacji wszystkich zgłoszonych wniosków Komisja Mieszkaniowa wprowadza do Rejestru osób oczekujących na lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Jastarnia, wnioskodawców uprawnionych do otrzymania takiego lokalu.
6. Komisja Mieszkaniowa rozpatrując wnioski o przydział komunalnego lokalu mieszkalnego lub socjalnego działa zgodnie z przepisami określonymi w Uchwały Nr IX/43/2007 Rady Miasta Jastarnia z dnia 30 maja 2007 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jastarnia w latach 2007-2010
7. W przypadku posiadania wolnych lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych Gminy Jastarnia , Komisja Mieszkaniowa opracowuje projekty list osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.

8. Projekty list, o których mowa w ust. 7 przedstawione przez Komisję Mieszkaniową, po wniesionych uwagach i zastrzeżeniach zatwierdza Burmistrza Miasta Jastarnia, jako listy ostateczne.

§ 4

1. Do podjęcia wiążącej decyzji wymagana jest obecność co najmniej 3 członków Komisji, w przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.
2. Członek Komisji nie może wstrzymać się od głosowania.

§ 5

1. Sporządzone listy na lokale mieszkalne i socjalne po zatwierdzeniu przez Burmistrza Miasta Jastarnia są ostateczne.
2. Listy podpisują wszyscy członkowie Komisji Mieszkaniowej.

§ 6

Regulamin Komisji Mieszkaniowej podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i wchodzi w życie niezwłocznie po jego podpisaniu.