

ZARZĄDZENIE NR 132
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 27.08.2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego
nieruchomości położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod cele zagospodarowania
mieszkalnego – urządzenie parkingu dla własnych potrzeb dzierżawcy**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 132 z dnia 27.08.2010r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. ks. Szynalewskiego
Nr działki, karta mapy	dz. nr 52/1, karta mapy 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 17497
Powierzchnia	100 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod urządzenie parkingu.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod funkcję mieszkaniową i mieszkaniowo – usługową, oznaczony symbolem MN1.
Forma dzierżawy	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przylegających do działki nr 52/1, km 2.
Stawka czynszu roczna wywoławcza	1.563,00 zł + 22% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny za pierwszy rok trwania umowy płatny przed podpisaniem umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny w kolejnych latach dzierżawy będzie płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego, począwszy od stycznia 2011r. będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS za rok poprzedni. Zwaloryzowane stawki czynszu będą obowiązywać po ich podaniu do wiadomości Dzierżawcy ze skutkiem od dnia 1 stycznia danego roku dzierżawy, bez obowiązku sporządzania odrębnego aneksu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Markowicz