

**ZARZĄDZENIE NR .6.  
Burmistrza Jastarni  
z dnia .09.01.2019r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod posadowienie napędów rogatek, sygnalizatorów drogowych oraz masztów kamer celem zabezpieczenia przejazdu kolejowego**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni  
zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

  
**Tyberiusz Narkowicz**

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr ..6.. z dnia ..09.01.2019r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jastarnia, ul. A. Mickiewicza                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 2/2, km 4; cz. dz. nr 2/2, km 1                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00017037/4, KW Nr GD2W/00019718/6                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Powierzchnia                                          | 2 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Okres dzierżawy                                       | 10 lat                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana,<br>przeznaczona pod posadowienie napędów rogatek, sygnalizatorów drogowych oraz masztów kamer celem zabezpieczenia przejazdu w km 45,765 linii kolejowej nr 213 Reda - Hel                                                                                                      |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta część nieruchomości oznaczonej nr 2/2, km 4 przeznaczona jest pod teren publicznych dróg dojazdowych, oznaczona symbolem 01KDD, dla pozostałej części nieruchomości brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Stawka czynszu roczna                                 | <b>258,84 zł + 23% VAT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2019r.<br>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2019 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.                   |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni  
**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
Zybertus Narkowicz