

ZARZĄDZENIE NR 20
Burmistrza Jastarni
z dnia 25.01.2019r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości
niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie
mieszkalne – dojście i dojazd do nieruchomości sąsiedniej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 20.. z dnia 25.01.2019r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 10/7, 11/11, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00030610/2, KW Nr GD2W/00029958/3
Powierzchnia	30 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 03.01.2024r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie mieszkalne – dojście i dojazd do nieruchomości sąsiedniej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową, oznaczona symbolem 14MN.U
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	228,88 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2019, 2020, 2021, 2022, 2023. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2020r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Nankowicz