

ZARZĄDZENIE NR 148
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 02.11.2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod składowanie materiałów drewnianych, wystawianie eksponatów muzealnych i zagospodarowanie terenu zielenią.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Markowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 143, z dnia 02.11.2010r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, karta mapy	dz. nr 5/12, karta mapy 24
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 24095
Powierzchnia	377 m ²
Okres dzierżawy	9 lat
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, przeznaczona pod składowanie materiałów drewnianych, wystawianie eksponatów muzealnych i zagospodarowanie terenu zielenią.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej- funkcje turystyki, kultury, gastronomii, warsztat szkodniczy.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	1.232,52 zł + 22% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego zostanie z dniem 1 stycznia każdego roku dzierżawy, począwszy od stycznia 2011 r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. Stawki czynszu dzierżawnego będą obowiązywać po podaniu do wiadomości dzierżawcy, bez obowiązku sporządzania odrębnego aneksu do umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz