

UCHWAŁA NR VII/63/2019
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych położonych w Jastarni przy ul. Ks. Wojciecha Kossak-Głowczewskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako **działka nr 2/98, karta mapy 24 o pow. 52 m2, i działka nr 2/93, karta mapy 24 o pow. 66 m2, zapisanych w KW Nr GD2W/00016959/6** jako własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowych, przyległych do działek będących przedmiotem zbycia, stanowiących własność osób fizycznych.

§ 2

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości gminne, o których mowa w § 1 ust. 1 przeznaczone są pod tereny dróg publicznych – ulice dojazdowe (23.KDD) – działka 2/98 oraz pod tereny zieleni urządzonej (19.ZP) – działka 2/93.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Teren działki 2/98 nie został wykorzystany jako ulica dojazdowa przy rozbudowie ul. Mickiewicza. Z uwagi na fakt, że przedmiotowe działki nie mogą być zbyte jako odrębne nieruchomości, Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu uznała, że zasadnym jest ich sprzedaż. Sprzedaż działek gminnych ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działek przyległych będących własnością osób fizycznych. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

Maciej Urbanek
advokat