

**UCHWAŁA NR VII/65/2019
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 28 marca 2019 r.**

w sprawie przeznaczenia z zasobu nieruchomości gminnych działki niezabudowanej w zamian za odszkodowanie za nieruchomość przejętą na rzecz Gminy Jastarnia od osoby fizycznej pod „Budowę ulicy (odcinka) Sportowej w Jastarni”.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) w związku z art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na przeznaczenie z zasobu nieruchomości gminnych **działki Nr 46, km. 18 o pow. 54 m², KWGD2W/00027443/6** położonej w Jastarni w rejonie ul. Sportowej - z przeznaczeniem jej jako nieruchomości zamiennej za odszkodowanie przysługujące poprzednim właścicielom działki **Nr 44/1, k.m. 18 o pow. 21 m²** z tyt. przejęcia z mocy prawa przez Gminę Jastarni nieruchomości gruntowej pod „Budowę ulicy Sportowej w Jastarni” w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
2. Nieruchomość gminna obejmująca teren działki określonej w pkt 1 przekazywana na rzecz osób fizycznych, przeznaczona jest w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (symb. 13 MN, U).

§ 2

Kwota stanowiąca różnicę pomiędzy ceną gminnej nieruchomości gruntowej a wysokością ustalonego odszkodowania za nieruchomości przejęte na rzecz gminy pod realizację inwestycji p/n. „Budowa ulicy Sportowej w Jastarni” zostanie uregulowana przez Gminę Jastarnia lub osoby fizyczne w zależności od wartości przekazywanego gruntu, ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

Włodzisław Urban
adwokat