

ZARZĄDZENIE NR 77
Burmistrza Jastarni
z dnia 29.03.2013r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności wynajmu pokoi wraz z mieszkaniem

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr ~~77~~... z dnia ~~29.03.2019r.~~

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Wojska Polskiego
Nr działki, karta mapy	dz. nr 350, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00035676/7
Powierzchnia	1.462 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Opis nieruchomości	Działka zabudowana przez Dzierżawcę obiektem o funkcji turystycznej, przeznaczona pod prowadzeniem wynajmu pokoi wraz z mieszkaniem.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej z usługami, oznaczona symbolem 013.MU
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	39.872,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2019, 2020, 2021. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2020 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Tyberiusz Narkowicz