

**Uchwała Nr X/90/2019
Rady Miejskiej Jastarni
z dnia 27 czerwca 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości z tytułu dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 59 ust. 1,2,3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 869) oraz uchwały Nr XV/106/2011 Rady Miasta Jastarnia z dnia 19 grudnia 2011 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Jastarnia i jej jednostkom podległym,

Rada Miejska Jastarni uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z wnioskiem Burmistrza Jastarni o wyrażenie zgody w przedmiocie umorzenia zaległości osoby fizycznej z tytułu umowy najmu nr EG.6845.87.71.12 z dnia 15.05.2012 r. lokalu handlowego położonego w Juracie, wyraża się zgodę na umorzenie zaległości z tytułu umowy najmu w kwocie 7.373,45 zł i odsetek w kwocie 4.709,26 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

Uzasadnienie

Sprawa zaległości trwa od 2012 r. Sąd Rejonowy w Wejherowie I Wydział Cywilny wydał nakaz o zapłatę 06.02.2013 r. uwzględniając w całości powództwo Gminy Jastarnia. W związku ze śmiercią dłużnika Sąd uchylił wydany nakaz postanowieniem z dnia 13.12.2013 r. Postanowieniem z dnia 03.03.2017 r. Sąd stwierdził, że spadek po zmarłym dłużniku przejęli spadkobiercy. Orzeczenie uprawomocniło się 25.03.2017 r., kiedy to roszczenie było już przedawnione (minęły więcej niż 3 lata od daty wymagalności należności). W związku z tym, że istnieje ryzyko poniesienia wysokich kosztów procesowych przez Gminę, a nie ma żadnej gwarancji na wyegzekwowanie należności, zasadnym jest umorzenie w całości zadłużenia spadkobierców po zmarłym dłużniku.

Marek Urbański
adwokat