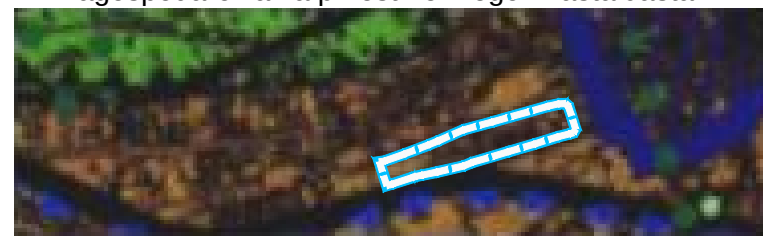


Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XII/106/2019  
Rady Miejskiej Jastarni  
z dnia 26 września 2019r.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej

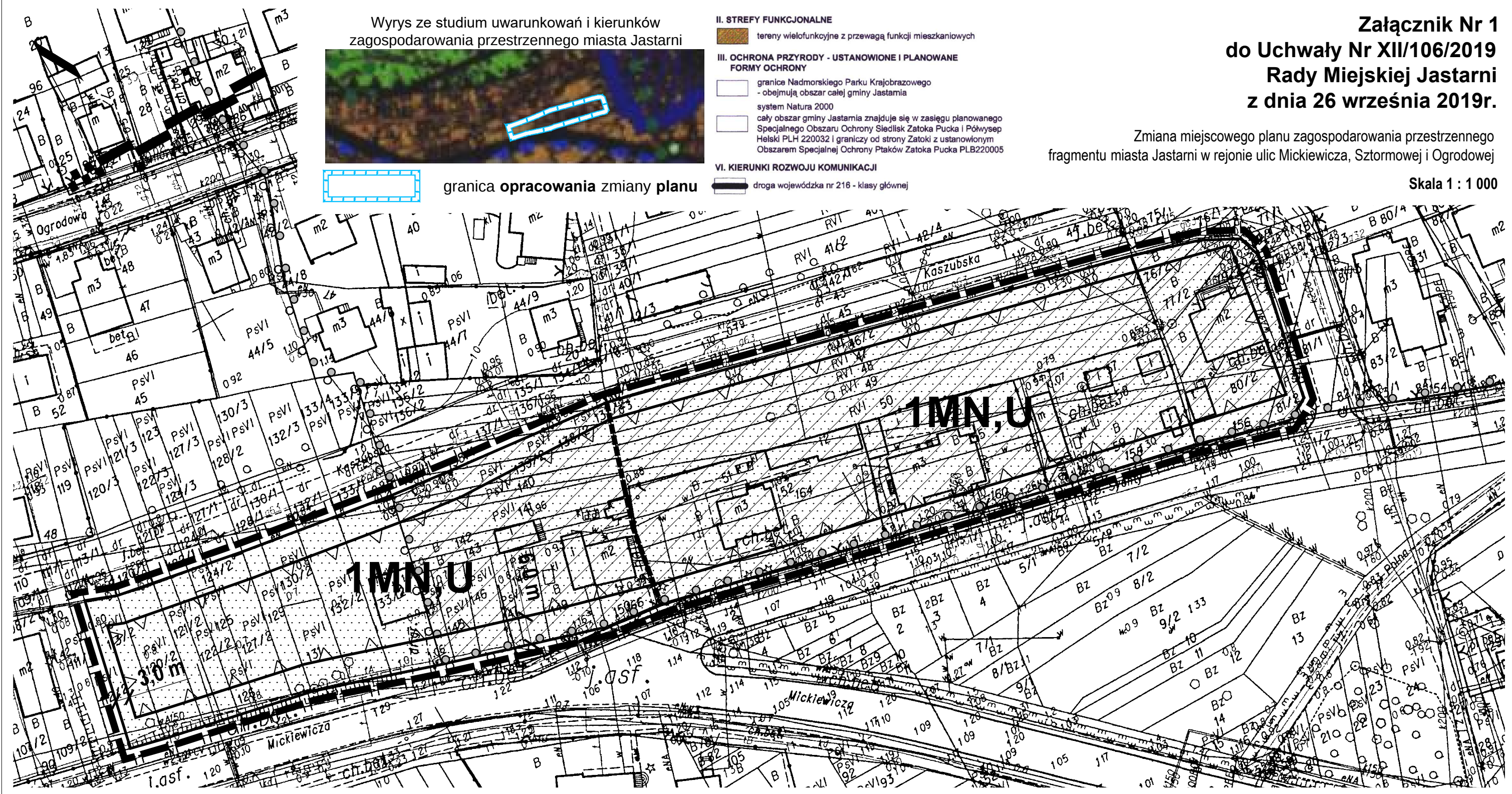
Skala 1 : 1 000

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni



granica opracowania zmiany planu

- II. STREFY FUNKCJONALNE
- tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowych
- III. OCHRONA PRZYRODY - USTANOWIONE I PLANOWANE FORMY OCHRONY
- granice Nadmorskiego Parku Krajobrazowego - obejmują obszar całej gminy Jastarnia
  - system Natura 2000
  - cały obszar gminy Jastarnia znajduje się w zasięgu planowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH 220032 i graniczy od strony Zatoki z ustanowionym Obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków Zatoka Pucka PLB220005
- VI. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
- droga wojewódzka nr 216 - klasy głównej



**LEGENDA:**

- granica opracowania planu
- obszar pasa ochronnego brzegu morskiego (teren całego planu)
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią (prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 1% - raz na 100 lat)

- strefa ochrony otoczenia zespołu zabytkowego - strefa ograniczenia gabarytów zabudowy
- strefa ochrony otoczenia zespołu zabytkowego - strefa ochrony krajobrazu
- historyczne podziały działek do zachowania i ochrony

**MN,U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej

**STUDIO DZ** Daniel Załuski

80-283 Gdańsk, ul. Potokowa 38, tel. 0 607 082 359 studiodz@studiodz.com.pl

|                                                                                                                                       |                      |                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|--|
| ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Sztormowej i Ogrodowej |                      |                                             |  |
| ZLECENIODAWCA<br>URZĄD MIASTA<br>JASTARNI                                                                                             | GŁÓWNY<br>PROJEKTANT | dr hab. inż. arch. Daniel Załuski, prof. PG |  |
|                                                                                                                                       | WSPÓLPROJEKTANT      | mgr inż. arch. Agnieszka Durejko            |  |
|                                                                                                                                       | WSPÓLPROJEKTANT      | mgr inż. arch. Joanna Sówka-Sowińska        |  |